

ÚZEMNÍ PLÁN Leskovec nad Moravicí



Vyhodnocení vlivů na životní prostředí (SEA)

OBSAH

1	Stručné shrnutí obsahu a hlavních cílů politiky územního rozvoje nebo územně plánovací dokumentace, vztah k jiným koncepcím.	3
2	Zhodnocení vztahu politiky územního rozvoje k cílům ochrany životního prostředí přijatým na mezistátní nebo komunitární úrovni. Zhodnocení vztahu územně plánovací dokumentace k cílům ochrany životního prostředí přijatým na vnitrostátní úrovni.	20
3	Údaje o současném stavu životního prostředí v řešeném území a jeho předpokládaném vývoji, pokud by nebyla uplatněna politika územního rozvoje nebo územně plánovací dokumentace.	31
4	Charakteristiky životního prostředí, které by mohly být uplatněním politiky územního rozvoje nebo územně plánovací dokumentace významně ovlivněny.	42
5	Současné problémy a jevy životního prostředí, které by mohly být uplatněním politiky územního rozvoje nebo územně plánovací dokumentace významně ovlivněny, zejména s ohledem na zvláště chráněná území a ptačí oblasti.	45
6	Zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů navrhovaných variant politiky územního rozvoje nebo územně plánovací dokumentace, včetně vlivů sekundárních, synergických, kumulativních, krátkodobých, střednědobých a dlouhodobých, trvalých a přechodných, kladných a záporných; hodnotí se vlivy na obyvatelstvo, lidské zdraví, biologickou rozmanitost, faunu, floru, půdu, horninové prostředí, vodu, ovzduší, klima, hmotné statky, kulturní dědictví včetně dědictví architektonického a archeologického a vlivy na krajinu včetně vztahů mezi uvedenými oblastmi vyhodnocení.	46
7	Porovnání zjištěných nebo předpokládaných kladných a záporných vlivů podle jednotlivých variant řešení a jejich zhodnocení. Srozumitelný popis použitých metod vyhodnocení včetně jejich omezení.	62
8	Popis navrhovaných opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí.	67
9	Zhodnocení způsobu zapracování cílů ochrany životního prostředí přijatých na mezinárodní nebo komunitární úrovni do politiky územního rozvoje a jejich zohlednění při výběru řešení. Zhodnocení způsobu zapracování vnitrostátních cílů ochrany životního prostředí do územně plánovací dokumentace a jejich zohlednění při výběru variant řešení.	68
10	Návrh ukazatelů pro sledování vlivu politiky územního rozvoje a územně plánovací dokumentace na životní prostředí.	68
11	Návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska minimalizace negativních vlivů na životní prostředí.	69
12	Netechnické shrnutí výše uvedených údajů.	70

1. STRUČNÉ SHRNTÍ OBSAHU A HLAVNÍCH CÍLŮ ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE, VZTAH K JINÝM KONCEPCÍM.

1.1 Stručné shrnutí obsahu a hlavních cílů územně plánovací dokumentace

Obsah a cíle hodnoceného ÚP vycházejí ze zadání, které bylo schváleno Zastupitelstvem obce Leskovec nad Moravicí dne 7. 4. 2009. V únoru 2017 byly zpracovány Doplňující požadavky na vyhotovení návrhu Územního plánu Leskovec nad Moravicí ve vztahu k Politice územního rozvoje ČR, ve znění aktualizace č. 1 k Zásadám územního rozvoje ČR, Aktualizaci č. 1.

Hlavním cílem navrhovaného územního plánu je zejména:

- uvést územní plán do souladu s legislativou, která vstoupila v platnost 1. 1. 2007, tj. se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů,
- potřeba přizpůsobení územně plánovací dokumentace současným potřebám rozvoje obce,
- stanovit základní koncepci rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot,
- stanovit urbanistickou koncepci, koncepci veřejné infrastruktury a koncepci uspořádání krajiny,
- vymezit zastavitelné plochy, plochy přestavby, plochy pro veřejně prospěšné stavby a veřejně prospěšná opatření a podmínky pro využití těchto ploch, včetně podmínek pro využití ploch stabilizovaných v zastavěném území,
- komplexní řešení změn v území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území.

Do Územního plánu Leskovec nad Moravicí byly převzaty po přezkoumání z Územního plánu obce Leskovec nad Moravicí záměry na rozvoj správního území obce, které i nadále vyhovují potřebám a záměrům rozvoje obce a nejsou ve střetu s limity území, např. s ochrannými pásmy dopravní infrastruktury, ochrannými a bezpečnostními pásmy technické infrastruktury, ochranou přírody a krajiny nebo ochranou památek v území.

Obsahem koncepce je návrh řady zastavitelných a nezastavitelných ploch a koridorů částečně převzatých z platného ÚP Leskovec nad Moravicí:

Zastavitelné plochy

Označení plochy	Navržený způsob využití plochy		Podmínky realizace	Orientační výměra v ha
Z1	RT	rekreace hromadné - tábořiště		0,92
Z2	TI	technické infrastruktury		0,12
Z3	RA	rekreace hromadné - autokempů	realizace zástavby je podmíněna vybudováním vodovodu	3,32
Z4	S-EC	specifické – environmentálních center		0,42
Z5	ZV	veřejných prostranství – zeleně veřejné		4,00

Z6	K	komunikací		0,46
Z7	SO	smíšené obytné		3,51
Z8	K	komunikací		0,31
Z9	TI	technické infrastruktury		0,16
Z10	SO	smíšené obytné		0,30
Z11	ZV	veřejných prostranství – zeleně veřejné		1,64
Z12	SO	smíšené obytné		0,24
Z13	SO	smíšené obytné		0,23
Z14	K	komunikací		1,14
Z15	SO	smíšené obytné		0,22
Z16	SO	smíšené obytné	realizace zástavby v severní části plochy je podmíněna vybudováním nové komunikace v zastavitelné ploše Z14	5,38
Z17	ZV	veřejných prostranství – zeleně veřejné		0,34
Z18	K	komunikací		0,16
Z19	ZV	veřejných prostranství – zeleně veřejné		0,03
Z20	ZV	veřejných prostranství – zeleně veřejné		0,10
Z21	ZV	veřejných prostranství – zeleně veřejné		0,07
Z22	ZZ	zemědělské - zahrad		0,76
Z23	OV	občanského vybavení – veřejné infrastruktury		0,10
Z24	K	komunikací		0,11
Z25	K	komunikací		1,30
Z26	RT	rekreace hromadné - tábořiště		3,02
Z27	OS	občanského vybavení – sportovních a rekreačních zařízení	realizace zástavby je podmíněna vybudováním nové komunikace v zastavitelné ploše Z31	0,51
Z28	SO	smíšené obytné	realizace zástavby je podmíněna vybudováním nové komunikace v zastavitelné ploše Z31	0,40

Z29	SO	smíšené obytné	realizace zástavby je podmíněna vybudováním nové komunikace v zastavitelné ploše Z31	0,71
Z30	ZV	veřejných prostranství – zeleně veřejné		1,64
Z31	K	komunikací		1,25
Z32	K	komunikací		0,19
Z33	SO	smíšené obytné	v části plochy situované v ochranném pásmu VN nebudou realizovány žádné objekty ani oplocení	2,47
Z34	SO	smíšené obytné	realizace zástavby je podmíněna vybudováním nové komunikace v zastavitelné ploše Z31	0,55
Z35	RH	rekreace hromadné – hotelových komplexů	realizace zástavby je podmíněna vybudováním nové komunikace v zastavitelné ploše Z31 a vybudování vodovodu	1,40
Z36	RH	rekreace hromadné – hotelových komplexů	realizace zástavby je podmíněna vybudováním nové komunikace v zastavitelné ploše Z31 a vybudování vodovodu	3,28
Z37	OV	občanského vybavení – veřejné infrastruktury		0,33
Z38	ZV	veřejných prostranství – zeleně veřejné		0,07
Z39	V-FE	výroby – fotovoltaické elektrárny		29,31
Z40	OV	občanského vybavení – veřejné infrastruktury	realizace zástavby je podmíněna vybudováním nové komunikace v zastavitelné ploše Z14 a vybudování vodovodu	3,38
VV1	VV	vodní a vodohospodářské		0,13

Dále jsou v řešeném území navrženy koridory:

- koridor dopravní infrastruktury silniční pro přeložku silnice I/46 (přeložka I/46 - Bílčice - hráz Vodní nádrže Slezská Harta, D49 dle Aktualizace č. 1 ZÚR MSK a přeložka I/46 - Slezská Harta - Litultovice, přeložka a homogenizace šířkového uspořádání, D50 dle Aktualizace č. 1 ZÚR MSK),
- na komunikační síti nižšího dopravního významu (síti místních obslužných a účelových komunikací) jsou navrženy záměry místních komunikací MK1 až MK6,
- nové trasy stezek pro smíšený provoz chodců a cyklistů kolem Vodní nádrže Slezská Harta, které budou zařazeny do koridoru cyklistické trasy „Střecha Evropy“ (dílčí úseky C1, C2, C3),
- dva koridory technické infrastruktury – elektroenergetiky,
- koridor pro nové kabelové vedení vysokého napětí pro vyvedení elektrického výkonu z uvažovaného větrného parku Křišťanovice.

1.2 Vztah k jiným koncepcím

Návrh ÚP Leskovec nad Moravicí je nutno posoudit zejména ve vztahu k následujícím hlavním koncepčním materiálům přijatým na celostátní a krajské úrovni:

- A. Politice územního rozvoje ČR (dále jen PUR ČR), ve znění změn č. 1, 2, 3.
- B. Strategii rozvoje Moravskoslezského kraje na léta 2009—2020, Agentura pro regionální rozvoj a.s., aktualizace 2012, a připravovaná Strategie rozvoje Moravskoslezského kraje 2019-2027
- C. Koncepce rozvoje dopravní infrastruktury Moravskoslezského kraje (UDI Morava, s.r.o., Ostrava, únor 2008), schválená Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 26. 6. 2008
- D. Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Moravskoslezského kraje (Koneko, s.r.o., Ostrava, květen 2004 včetně relevantních aktualizací) – část týkající se ORP Bruntál
- E. Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje (dále jen ZÚR MSK), Ostrava, 2011
- F. Územní energetické koncepci Moravskoslezského kraje (dokončena v říjnu 2003);
- G. Další koncepce

Z cílů a opatření uvedených v těchto koncepčních materiálech mají k hodnocení návrhu ÚP Leskovec nad Moravicí vztah zejména:

Politika územního rozvoje ČR, ve znění změn č. 1, 2, 3

V PUR ČR jsou vymezeny rozvojové osy a koridory, které jsou akceptovány a dále upřesněny v krajských dokumentech (zejména Zásadách územního rozvoje Moravskoslezského kraje, dále jen ZUR MSK).

Obec není v PÚR ČR zařazena do žádné rozvojové osy nebo rozvojové oblasti, ale je zařazena do specifické oblasti SOB 3 Specifická oblast Jeseníky – Kralický Sněžník.

Pro správní území obce plyne požadavek na územní ochranu koridoru označenému E6 - Koridor pro vedení přenosové soustavy 400 kV Krasíkov – Horní Životice, a obecně platné požadavky vztahující se k územnímu plánování. Relevantní požadavky a jejich vyhodnocení jsou uvedeny v následujících odstavcích:

- *Ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Zachovat ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice.*

Rozvojové plochy jsou navrženy především v návaznosti na souvislou zástavbu tak, aby byl zachován kompaktní způsob zástavby, což zajišťuje urbanistickou strukturu území. Nejsou navrženy žádné zastavitelné plochy s charakterem rozptýlené zástavby z důvodu ochrany krajiny a vymezení migračně významných území.

Ve výroku ÚP jsou deklarovány podmínky ochrany přírodních hodnot území, především ZPF, PUPFL, ÚSES, apod.

- *Při plánování rozvoje venkovských území a oblastí dbát na rozvoj primárního sektoru při zohlednění ochrany kvalitní zemědělské, především orné půdy a ekologických funkcí krajiny.*

Rozvojové plochy jsou navrhovány v návaznosti na stabilizovanou zástavbu, plochy pro rozptýlenou zástavbu a plochy v odloučených lokalitách nejsou navrhovány. Urbanistická koncepce navržená Územním plánem Leskovec nad Moravicí navrhuje rozsáhlé zábory zemědělské půdy vzhledem k významným podnikatelským záměrům v oblasti turistického ruchu a podpory výroby elektrické energie z obnovitelného zdroje – sluneční energie na ploše vymezené pro fotovoltaickou elektrárnu.

- *Předcházet při změnách nebo vytváření urbánního prostředí prostorově sociální segregaci s negativními vlivy na sociální soudržnost obyvatel.*

V řešeném území se nenacházejí lokality, kde by mohlo docházet k prostorově sociální segregaci s negativními vlivy na sociální soudržnost obyvatel. Návrh ploch pro rozvoj bytové výstavby a vymezením ploch pro výrobní aktivity podporuje stabilní vývoj počtu obyvatel v území a možnost zachování mezigeneračních rodinných vazeb v území.

- *Při stanovování způsobu využití území v územně plánovací dokumentaci dávat přednost komplexním řešením před uplatňováním jednostranných hledisek a požadavků, které ve svých důsledcích zhoršují stav i hodnoty území. Při územně plánovací činnosti vycházet z principu integrovaného rozvoje území, který představuje objektivní a komplexní posuzování a následné koordinování prostorových, odvětvových a časových hledisek.*

ÚP Leskovec nad Moravicí řeší území komplexně s ohledem na udržitelný rozvoj území a jeho tři pilíře, deklaruje ochranu hodnot území jak přírodních tak civilizačních a kulturních, včetně rozvoje technické infrastruktury, zohledňuje potřebu ploch pro rozvoj bydlení i potřebu rozvoje ploch občanského vybavení a vhodných ploch pro hospodářský rozvoj, a přispívá tak k naplnění sociálního i hospodářského pilíře.

- *Vytvářet v území podmínky k odstraňování důsledků hospodářských změn lokalizací zastavitelných ploch pro vytváření pracovních příležitostí zejména v hospodářsky problémových regionech a napomoci tak řešení problémů v těchto územích. Podporovat polycentrický rozvoj sídelní struktury, vytvářet předpoklady pro posílení partnerství mezi městskými a venkovskými oblastmi a zlepšit tak jejich konkurenceschopnost.*

Obec patří mezi malé obce, pro které tvoří přirozený spádový obvod město Bruntál, v menší míře Opava a Moravský Beroun. Rozvoje obce je omezen existencí řady limitů a hospodářskými podmínkami regionu. Zvýšení konkurenceschopnosti je zajištěna díky návrhu ploch pro podnikání v oblasti sportu a rekreace.

- *Vytvářet předpoklady pro polyfunkční využívání opuštěných areálů a ploch (tzv. brownfields průmyslového, zemědělského, vojenského a jiného původu). Hospodárně využívat zastavěné území (podpora přestaveb revitalizací a sanací území) a zajistit ochranu nezastavěného území (zejména zemědělské a lesní půdy) a zachování veřejné zeleně, včetně minimalizace její fragmentace. Cílem je účelné využívání a uspořádání území úsporné v nárocích na veřejné rozpočty na dopravu a energie, které koordinací veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území omezuje negativní důsledky suburbanizace pro udržitelný rozvoj území.*

Plochy přestavby nejsou navrhovány.

- *Rozvojové záměry, které mohou významně ovlivnit charakter krajiny, umisťovat do co nejméně konfliktních lokalit a následně podporovat potřebná kompenzační opatření. S ohledem na to při územně plánovací činnosti, pokud je to možné a odůvodněné, respektovat veřejné zájmy např. ochrany biologické rozmanitosti a kvality životního prostředí, zejména formou důsledné ochrany zvláště chráněných území, lokalit soustavy Natura 2000, mokřadů, ochranných pásem vodních zdrojů, chráněné oblasti přirozené akumulace vod a nerostného bohatství, ochrany zemědělského a lesního půdního fondu; vytvářet územní podmínky pro implementaci a respektování územních systému ekologické stability a zvyšování a udržování ekologické stability a k zajištění ekologických funkcí i v ostatní volné krajině a pro ochranu krajinných prvků přírodního charakteru v zastavěných územích, zvyšování a udržování rozmanitosti venkovské krajiny; v rámci územně plánovací činnosti vytvářet podmínky pro ochranu krajinného rázu s ohledem na cílové charakteristiky a typy krajiny a vytvářet podmínky pro využití přírodních zdrojů.*
- *Vytvářet územní podmínky pro zajištění migrační propustnosti krajiny pro volně žijící živočichy a pro člověka, zejména pro umisťování dopravní a technické infrastruktury. V rámci územně plánovací činnosti omezovat nežádoucí srůstání sídel s ohledem na zajištění přístupnosti a prostupnosti krajiny.*

V rámci ÚP Leskovec nad Moravicí jsou vymezeny dva prostorově významné koridory, které mohou ovlivnit krajinný ráz - koridory dopravní infrastruktury silniční pro přeložku silnice I/46 (krátký úsek v jižní části řešeného území) a koridor technické infrastruktury – elektroenergetiky pro vedení VVN 110 kV – Horní Životice – Krasíkov v souběhu s již realizovaným vedením VVN 400 kV. Uvedené koridory jsou převzaty ze ZÚR MSK a v ÚP jsou pouze upřesněny. Dále jsou navrženy plochy pro golfové hřiště a pro fotovoltaickou elektrárnu, které mohou rovněž charakter řešeného území ovlivnit.

- *Vymezit a chránit ve spolupráci s dotčenými obcemi před zastavěním pozemky nezbytné pro vytvoření souvislých ploch veřejně přístupné zeleně (zelené pásy) v rozvojových oblastech a v rozvojových osách a ve specifických oblastech, na jejichž území je krajina negativně poznamenána lidskou činností, s využitím její přirozené obnovy; cílem je zachování souvislých pásů nezastavěného území v bezprostředním okolí velkých měst, způsobilých pro nenáročnou formu krátkodobé rekreace a dále pro vznik a rozvoj lesních porostů a zachování prostupnosti krajiny.*

Plochy veřejných prostranství – zeleně veřejné jsou v rámci ÚP Leskovec nad Moravicí vymezeny v dostatečném rozsahu odpovídajícím celkové rozloze sídla. Neurbanizované území (krajina) je rozděleno na plochy lesní, plochy zemědělské – obhospodařované půdy, plochy vodní a vodohospodářské a plochy přírodní, což jsou vše plochy, kde je realizace staveb výrazně omezena. Územním plánem jsou navrženy i změny s významným dopadem na krajinný ráz, jako jsou plochy pro golfové hřiště, fotovoltaickou elektrárnu a koridory pro přeložku silnice I/46 a pro VVN 400 kV přebírané ze ZÚR MSK jako koridory nadmístního významu (pro realizaci nového distribučního vedení VVN v napěťové hladině 110 kV v relaci Horní Životice - Moravský Beroun je v A-ZÚR MSK navržen koridor EZ3 /vedení VVN 110 kV Horní Životice - Moravský Beroun/, jehož poloha je koncepčně sdružena do koridoru dnes již stávajícího vedení VVN 400 kV Krasíkov - Horní Životice, jehož vedení upřesňuje do měřítko územního plánu Územní plán Bílčice; koridor obchází území Leskovec nad Moravicí jižně bez zásahu do řešeného území; ÚP tedy toto vymezení akceptuje a pro výše uvedený záměr nevymezuje v řešeném území žádný stupeň ochrany).

- *Vytvářet podmínky pro rozvoj a využití předpokladů území pro různé formy cestovního ruchu (např. cykloturistika, agroturistika, poznávací turistika), při zachování a rozvoji hodnot území. Podporovat propojení míst atraktivních z hlediska cestovního ruchu, turistickými cestami, které umožní celoroční využití pro různé formy turistiky (např. pěší, cyklo, lyžařská, hipo).*

Realizace nových úseků cyklostezek, stezek pro pěší a nezbytných komunikací v krajině je přípustná v různých plochách a koridorech v souladu s jejich podmínkami využití.

ÚP předpokládá využívání krajiny především k pěší turistice, cykloturistice, ke sportu, případně i k vyjížděním na koních. V zimním období je krajina vhodná pro běh na běžkách.

- *Podle místních podmínek vytvářet předpoklady pro lepší dostupnost území a zkvalitnění dopravní a technické infrastruktury s ohledem na prostupnost krajiny. Při umísťování dopravní a technické infrastruktury zachovat prostupnost krajiny a minimalizovat rozsah fragmentace krajiny; je-li to z těchto hledisek účelné, umísťovat tato zařízení souběžně. Zmírňovat vystavení městských oblastí nepříznivým účinkům tranzitní železniční a silniční dopravy, mimo jiné i prostřednictvím obchvatů městských oblastí, nebo zajistit ochranu jinými vhodnými opatřeními v území. Zároveň však vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od vymezených koridorů pro nové úseky dálnic, silnic i. třídy a železnic, a tímto způsobem důsledně předcházet zneprůchodnění území pro dopravní stavby i možnému nežádoucímu působení negativních účinků provozu dopravy na veřejné zdraví obyvatel (bez nutnosti budování nákladných technických opatření na eliminaci těchto účinků).*
- *Vytvářet podmínky pro zlepšování dostupnosti území rozšiřováním a zkvalitňováním dopravní infrastruktury s ohledem na potřeby veřejné dopravy a požadavky ochrany veřejného zdraví, zejména uvnitř rozvojových oblastí a rozvojových os. Možnosti nové výstavby je třeba dostatečnou veřejnou infrastrukturou přímo podmínit. Vytvářet podmínky pro zvyšování bezpečnosti a plynulosti dopravy, ochrany a bezpečnosti obyvatelstva a zlepšování jeho ochrany před hlukem a emisemi, s ohledem na to vytvářet v území podmínky pro environmentálně šetrné formy dopravy (např. železniční, cyklistikou).*
- *V územích, kde dochází dlouhodobě k překračování zákonem stanovených mezních hodnot imisních limitů pro ochranu lidského zdraví, je nutné předcházet dalšímu významnému zhoršování stavu. Vhodným uspořádáním ploch v území obcí vytvářet podmínky pro minimalizaci negativních vlivů koncentrované výrobní činnosti na bydlení. Vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od průmyslových nebo zemědělských areálů.*

Územním plánem Leskovec nad Moravicí jsou ze ZÚR MSK převzaty a dále upřesněny koridory dopravní infrastruktury silniční pro přeložku silnice I/46 a koridor technické infrastruktury – elektroenergetiky pro vedení VVN 110 kV. To ale povede ke snížení dopravní zátěže v obci Leskovec nad Moravicí nikterak nepříspěje.

ÚP Leskovec nad Moravicí nenavrhuje plochy pro realizaci záměrů, které by zhoršovaly životní prostředí v obci. Stabilizované ani zastavitelné plochy smíšené obytné nejsou navrženy v návaznosti na zastavitelné nebo stabilizované plochy výroby a skladování.

- *Vytvářet podmínky pro preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze, sucho atd.) s cílem minimalizovat rozsah případných škod. Zejména zajistit územní ochranu ploch potřebných pro umísťování staveb a opatření na ochranu před povodněmi a pro vymezení území určených k řízeným rozlivům povodní. Vytvářet podmínky pro zvýšení přirozené retence srážkových vod v území s ohledem na strukturu osídlení a kulturní krajinu jako alternativy k umělé akumulaci vod. V zastavěných územích a zastavitelných plochách vytvářet podmínky pro zadržování, vsakování i využívání dešťových vod jako zdroje vody a s cílem zmírňování účinků povodní.*

Plánem dílčího povodí Horní Odry (2016 – 2021) nejsou ve správním území obce Leskovec nad Moravicí navržena žádná protipovodňová opatření ani jiné investiční záměry a konkrétní opatření k dosažení dobrého stavu vod, zcela postačuje retenční účinek nádrží Kružberk – Slezská Harta.

Jiná ochrana před povodněmi pomocí technických opatření není navržena a ani nejsou vymezeny plochy pro realizaci protipovodňových opatření. Podmínky pro zachování retenčních schopností urbanizované krajiny jsou obsaženy v podmínkách pro využití jednotlivých druhů ploch.

- *Vymezovat zastavitelné plochy v záplavových územích a umisťovat do nich veřejnou infrastrukturu jen ve zcela výjimečných a zvláště odůvodněných případech. Vymezovat a chránit zastavitelné plochy pro přemístění zástavby z území s vysokou mírou rizika vzniku povodňových škod.*

Do správního území obce Leskovec nad Moravicí nezasahuje žádné stanovené záplavové území.

Návrh ÚP Leskovec nad Moravicí je s Politikou územního rozvoje ČR v platném znění v souladu.

Strategie rozvoje Moravskoslezského kraje na léta 2009—2020, Strategie rozvoje Moravskoslezského kraje na léta 2019-2027

Předmětem první koncepce je střednědobý programový dokument zaměřený k podpoře regionálního rozvoje na úrovni kraje, jež specifikuje strategické cíle, opatření a rozvojové aktivity Moravskoslezského kraje, které bude kraj ve své samostatné působnosti podporovat. Program rozvoje Moravskoslezského kraje je rozčleněn do pěti prioritních oblastí, které se dále člení na strategické cíle a opatření. Prioritní oblasti byly navrženy na základě sociálně-ekonomické analýzy kraje, která je součástí koncepce. Jedná se o tyto prioritní oblasti:

1. Konkurenceschopné podnikání (vytváření podmínek pro podnikání a investice, zajištění kvalitního marketingu regionu).
2. Úspěšní lidé (zvyšování konkurenceschopnosti pracovních sil, cílená příprava lidských zdrojů pro strategická odvětví, využití lidského potenciálu a rozšíření nabídky pracovních sil pro tradiční klíčová odvětví, rozvoj podnikavosti).
3. Dynamická společnost (vytváření podmínek pro aktivní a kvalitní využití volného času, rozvoj kulturního života v kraji, uchování a využití kulturního dědictví, zlepšení zdravotního stavu obyvatel, udržení a rozvoj sítě sociálních služeb).
4. Efektivní infrastruktura (dobudování dopravní infrastruktury, zlepšení stavu sítě komunikací I. třídy i nižší úrovně a místních komunikací, zlepšování dopravní obslužnosti, zvýšení podpory dopravy šetrné k ŽP, kombinované dopravy a dopravní obslužnosti spojené s rozvojem hromadné dopravy, modernizace a rozšíření kapacity infrastruktury inženýrských a energetických sítí, ochrana složek ŽP a rozvíjení systému krizového řízení v oblasti ŽP, zlepšení systému nakládání s odpady a odstraňování starých ekologických zátěží).
5. Vzkvétající území (regenerace větších sídel jako center ekonomického rozvoje, zvyšování kvality krajiny a života na venkově v souladu s principy udržitelného rozvoje).

Relevantními cíli, jejichž odraz lze nalézt v předložené územně plánovací dokumentaci, jsou zejména:

- Podpora zakládání nových podnikatelských subjektů: **jsou navrženy plochy pro podnikatelské účely, další možnosti pro drobné podnikání jsou dány regulativy ploch pro smíšené bydlení.**
- Optimalizovat síť sociálních služeb na území kraje dle zjištěných potřeb jeho obyvatel: **v řešeném území jsou navržena plochy pro občanské vybavení umožňující realizaci sociálních zařízení.**
- Stát se krajem špičkových „služeb pro 5 milionů“ – rozšířit nabídku volnočasové infrastruktury a služeb pro obyvatele kraje a návštěvníky ze sousedních regionů: **jsou respektovány cyklistické a pěší turistické stezky s provázaností na okolní území.**

- Mít kvalitní vnitřní i vnější dopravní propojení kraje včetně napojení na Transevropské síť: **obec je na ni napojena prostřednictvím silnic II/459 a II/452 a dále I/46, která v současné době vede jižně od hranice řešeného území.**
- Podstatně zlepšit kvalitu ovzduší v kraji a rozvíjet technické podmínky nezbytné pro kvalitní životní prostředí: **je umožněno využívání obnovitelných zdrojů, zejména solární energie.**
- Podporovat druhovou rozmanitost, ekologicky stabilní krajinu včetně postindustriální a udržitelné zemědělství: **je převzat systém ÚSES a jeho provázanost na vyšší síť a okolní správní území.**
- Rozšířit, modernizovat a lépe využívat energetické zdroje a rozvodné sítě: **jsou respektovány koridory pro energetické rozvodné sítě nadmístního významu.**
- Vrátit lidem k užívání brownfields včetně nevyužívaných objektů: **v řešeném území nejsou nevyužívané areály a brownfields.**
- Zajistit rozvoj informační a komunikační infrastruktury: **jsou respektovány a dále rozvíjeny komunikační sítě, které jsou již v současné době v území k dispozici.**
- Rozvíjet kvalitu života v sídlech kraje v souladu se zásadami moderního a zodpovědného urbanismu a zajistit rovnoměrný rozvoj kraje ve všech jeho částech: **ÚP cíleně vede k vyrovnání ekonomického, ekologického a sociálního pilíře.**

Při hodnocení návrhu ÚP Leskovec nad Moravicí lze konstatovat, že výše uvedené přímé vazby na Strategii rozvoje MSK povedou k vyrovnání všech pilířů rozvoje území.

Hodnocený územní plán je s krajskou koncepcí v relevantních bodech v souladu.

Nově připravovaná **Strategie rozvoje Moravskoslezského kraje 2019-2027** definuje následující problémy k řešení:

OVZDUŠÍ

- Překračování imisních limitů pro PM₁₀, PM_{2,5} a B[a]P, v některých případech nejvyšší hodnoty koncentrací škodlivin v rámci ČR.
- Vysoká imisní zátěž především ve střední a severovýchodní oblasti kraje (Ostravsko, Karvinsko, Třinecko); zvyšování koncentrací škodlivin i v ostatních částech kraje při nepříznivé rozptylové situaci.
- Pokračující znečištění z malých lokálních zdrojů škodlivin (domácí topeniště) a také z dopravy.
- Přeshraniční přenos emisí z Polska
- Neklesající trend produkce emisí CO₂ (období 2008-2017).

KLIMA

- Narůstající počet událostí s extrémními projevy počasí (sucho, povodně, vlny veder, snižování zásob vody v půdě, pokles hladin vodních zdrojů).
- Nedostatečná pozornost věnovaná adaptačním opatřením na zmírnění projevů klimatické změny, včetně podceňování míry pravděpodobnosti jejich dopadů.
- Nedostatečné omezení produkce skleníkových plynů z výroby elektřiny, tepla a dopravy.
- Posun vegetačních pásů, lepší podmínky pro šíření škůdců, vyšší náročnost obnovy lesa, odumírání lesních porostů a související negativní ekonomické dopady v oblasti lesního hospodářství.
- Vliv vysokých teplot a čtenějších vln veder na zdraví především zranitelných skupin obyvatel (senioři, chronicky nemocní, děti).
- Ohrožení životů a majetku v důsledku zvýšení četnosti a intenzity extrémních klimatických jevů (povodně).

- Zhoršování podmínek pro zimní sporty a zvyšující se střety se zájmy ochrany přírody v důsledku posunu ski-areálů do vyšších nadmořských výšek. Nedostatek vody pro umělé zasnežování.

HLUK

- Druhý největší počet obyvatel exponovaných nadměrnému hluku v ČR (po aglomeraci Praha).
- Další nárůst expozice obyvatel hlukem v důsledku nárůstu intenzity silniční dopravy na hlavních komunikacích v kraji.

VODA

- Hodnocení vodních toků jako znečištěné (II. třída jakosti), v blízkosti sídel pak jako silně znečištěné (III. třída jakosti), zhoršování kvality vody v důsledku nižších průtoků.
- Podprůměrný podíl obyvatel napojených na veřejnou kanalizaci zakončenou ČOV v rámci ČR.
- Poměrně velký rozsah záplavových území v kraji.

PŮDA A ZEMĚDĚLSTVÍ

- Zábor ZPF v důsledku výstavby liniových staveb i průmyslových a skladových areálů.
- Výskyt půdního sucha.
- Erozní ohrožení půd svažitých lokalit, zejména Nízkého Jeseníku a Oderských vrchů, z důvodu využívání agrotechnických postupů nerespektujících charakter půd.

LESY

- Nevhodná druhová skladba lesních porostů, převaha smrku.
- Poškození jehličnatých lesů působením klimatických faktorů (sucho, extrémní vítr) s následnou plošnou degradací porostů škůdci (kůrovec, václavka)

PŘÍRODA A KRAJINA

- Střety mezi zájmy ochrany přírody a intenzivním cestovním ruchem koncentrovaným do malého počtu atraktivních lokalit.
- Fragmentace krajiny, místy nízká migrační prostupnost krajiny.
- Unifikace krajiny prostřednictvím intenzivního rozvoje dopravní a technické infrastruktury, budování logistických center a průmyslových zón ve volné krajině.
- Vznik nových suburbánních zón.

HORNINOVÉ PROSTŘEDÍ, STARÉ EKOLOGICKÉ ZÁTĚŽE

- Následky probíhající i utlumované těžby černého uhlí (důlní vody, metan, důlní poklesy, aktuální přístup k rekultivaci území).
- Velké množství evidovaných starých ekologických zátěží s dosud nerealizovanými opatřeními k jejich eliminaci, omezující využití území.

ODPADOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ

- Vysoká produkce odpadů (celková produkce odpadů, nebezpečné odpady) ve srovnání s ostatními kraji v ČR.
- Vysoká míra skládkování směsného komunálního odpadu oproti jeho materiálovému a energetickému využití.
- Nízké využití biologicky rozložitelného odpadu a jeho ukládání na skládky.

Pro řešení těchto okruhů jsou vymezeny následující strategické cíle:

- Dlouhodobá vize rozvoje Moravskoslezského kraje 2030+

- Tři hlavní strategické směry rozvoje kraje na roky 2019 až 2027 – „superpriority“- kterými jsou:
 1. PODNIKÁNÍ - podnikavější, inovativnější, propojenější a chytřejší kraj
 2. LIDÉ - vzdělanější, zaměstnanější, zdravější, soudržnější a kulturnější kraj
 3. PROSTŘEDÍ - čistější, zelenější a atraktivnější kraj

Dva nejvýznamnější ukazatele změny pro dlouhodobé měření úspěšnosti v realizaci Strategie rozvoje a naplňování vize:

1. Zastavení odlivu obyvatel z kraje
2. Lepší image kraje

ÚP Leskovec nad Moravicí přináší řadu aktivit, které svým obsahem potenciálně mohou přispět k řešení problematických stránek kraje, na druhé straně ale mohou rovněž produkovat některé významné negativní vlivy na jednotlivé složky životního prostředí, a mohou tak potenciálně výše uvedené slabé stránky kraje zhoršit.

Navrhovaný ÚP Leskovec nad Moravicí není s připravovanou koncepcí v zásadním střetu, jeho přínosy a negativa budou dále vyhodnoceny v kapitole 6 tohoto vyhodnocení SEA.

Koncepce rozvoje dopravní infrastruktury Moravskoslezského kraje

Hlavním požadavkem koncepce je zajistit a zlepšit dopravní obslužnost území s ohledem na hlavní dopravní tahy v území. Tento požadavek je splněn akceptováním trasy silnic vyšší třídy v souladu se ZÚR MSK včetně koridoru pro přeložku silnice I/46.

Návrh ÚP Leskovec nad Moravicí není v rozporu s požadavky dokumentů krajské úrovně na vedení významných dopravních tras.

Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Moravskoslezského kraje (PRVKUK) s přihlédnutím k plánu, který se konkrétně dotýká ORP Bruntál

Cílem Plánu je zajištění optimálního rozvoje zásobování pitnou vodou, odkanalizování a likvidace odpadních vod spolu s časovým upřednostněním v jednotlivých typech obcí kraje.

V obci Leskovec nad Moravicí je vybudován veřejný vodovod, který je v majetku a ve správě VaK Bruntál a.s. a je na něj napojeno cca 80 % obyvatel obce. Vodovod je součástí Skupinového vodovodu Bruntál.

Zdrojem vody pro tento vodovod je dostatečně kapacitní vodní zdroj „Slezská Harta pro ÚV Leskovec“, odkud je voda čerpána přes úpravnu vody Leskovec, kde dochází k její dvoustupňové úpravě (sedimentace, filtrace) a následně chlorování.

Stávající systém zásobování obyvatel pitnou vodou s dostatečně velkým zdrojem a akumulací zůstane zachován i do budoucna. V k. ú. Slezská Harta není v současné době vybudovaný veřejný vodovod a vzhledem k velikosti sídla není uvažováno s jeho výstavbou. Stávající objekty, využívané převážně k rekreaci, budou i nadále zásobovány pitnou vodou z vlastních zdrojů – převážně domovních studní.

Kanalizace

V k.ú. Leskovec nad Moravicí je v současné době vybudována systematická splašková kanalizace oddílné stokové soustavy, na kterou je napojeno cca 50 % obyvatel obce. Likvidace splaškových

odpadních vod je zajištěna na mechanicko-biologické ČOV s technologií dlouhodobé aktivace s nitrifikací a denitrifikací a aerobní stabilizací kalu.

Vzhledem k předpokládanému nárůstu počtu obyvatel je pro případ nutnosti rozšíření stávající ČOV vymezena plocha pro možnost jejího rozšíření (zastavitelná plocha technické infrastruktury (TI) označená Z9).

Likvidace odpadních vod u objektů, které nejsou napojeny na veřejnou stokovou síť, je řešena převážně domovními žumpo-septikovými systémy, jejichž přepady jsou zaústěny do povrchových příkopů, případně trativodů, kterými odpadní vody odtékají spolu s ostatními vodami do recipientu.

V k.ú. Slezská Harta není v současné době vybudována žádná soustavná kanalizace. Čištění odpadních vod z jednotlivých objektů je zajištěno v septicích či žumpách, které mají přepady zaústěny do povrchových příkopů případně trativodů, kterými odpadní vody odtékají spolu s ostatními vodami do recipientu.

Návrh nakládání s čistými dešťovými vodami upřednostňuje jejich zasakování v místě spadu, nebo v bezprostřední blízkosti (miskovitý tvar zahrad, retenční nádrže, rybníky, vsakovací zařízení). V případě jejich možného smísení se závadnými látkami, a tedy nemožnosti vsakování bude řešeno umístění zařízení k jejich zachycení. Je požadováno, aby každý majitel nemovitosti řešil nakládání s dešťovými vodami na svém pozemku. Vodu ze střech a zpevněných ploch lze zasakovat v zasakovacích objektech, nebo akumulovat a využít k zálivce. Přebytečné srážkové vody je navrženo odvádět povrchově mělkými zatravněnými příkopy nebo trativody do recipientu, případně regulovaně dešťovou kanalizací do povrchových vod.

ÚP Leskovec nad Moravicí je s PRVKUK v souladu.

Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje (zdroj: ZUR MSK), ve znění aktualizace č. 1

V ZÚR MSK je obec zařazena do specifické oblasti SOB 3 Specifická oblast Jeseníky – Kralický Sněžník.

Ze ZÚR MSK vyplývají pro řešené území následující požadavky:

- regulovat extenzivní rozvoje sídel včetně vzniku nových suburbánních zón, efektivně využívat zastavěné území, preferovat rekonstrukci nevyužívaných ploch a areálů před výstavbou ve volné krajině

Ve správním území obec Leskovec nad Moravicí se nenacházejí brownfields nebo nevyužívané areály.

- chránit a zkvalitňovat obytné funkce sídel a jejich rekreační zázemí; rozvoj obytné funkce řešit současně s odpovídající veřejnou infrastrukturou. Podporovat rozvoj systémů odvádění a čištění odpadních vod

Vzhledem k počtu trvale bydlících obyvatel a s ohledem na ekonomické hledisko není navrženo rozšíření stávající kanalizace na celé zastavěné území (pouze se rozšíření připouští s ohledem na skutečnost, že část zástavby v obci není napojena na veřejnou kanalizaci); předpokládá se likvidace odpadních vod částečně i individuálním způsobem.

- rozvíjet rekreaci a cestovní ruch; vytvářet podmínky pro využívání přírodních a kulturně historických hodnot daného území jako atraktivit cestovního ruchu při respektování jejich nezbytné ochrany

ÚP navrhuje doplnění stávajících tras a stezek pro cyklisty, a dále plochy pro golfové hřiště.

- chránit výjimečné přírodní hodnoty území; při vymezování nových rozvojových aktivit zajistit udržení prostupnosti krajiny a zachování režimu povrchových a podzemních vod

ÚP respektuje všechny prvky obecné ochrany přírody a významné krajinné prvky. Prostupnost krajiny je v krátkém úseku omezena silničním koridorem pro přeložku I/46, který byl povinně převzat ze ZÚR MSK jako koridor nadmístního významu. Zachování prostupnosti území bude řešeno v rámci konečného projekčního řešení stavby v daném koridoru.

- řešit preventivní ochranu území před potenciálními riziky a přírodními katastrofami, s cílem minimalizovat rozsah případných škod na civilizačních, kulturních a přírodních hodnotách území kraje.

ÚP nenavrhuje protipovodňová opatření – retenční účinky nádrží Slezská Harta a Kružberk jsou v území zcela dostatečné.

- zpřesnit vymezení ploch a koridorů nadmístního významu – skladebných částí ÚSES- při zohlednění územních vazeb

ÚP vymezuje ÚSES lokální a regionální úrovně; regionální prvky jsou vymezeny v souladu se ZÚR MSK těsně u jižní hranice řešeného území (regionální biokoridor č. 518).

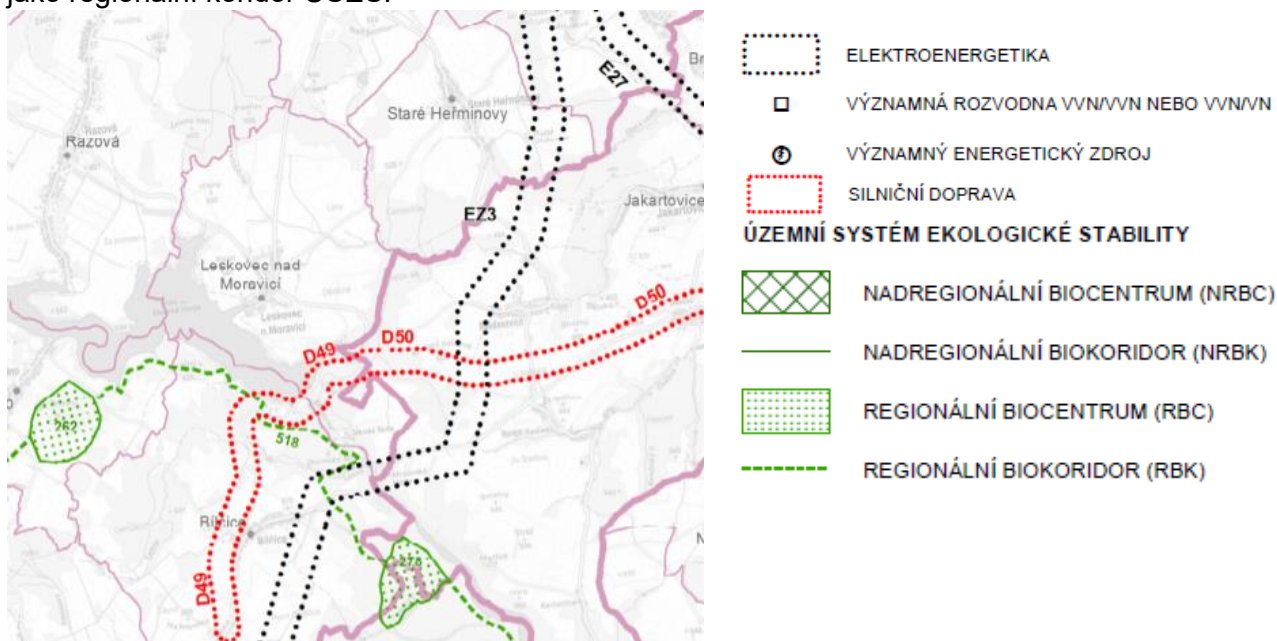
- koordinovat opatření na ochranu území před povodněmi a vymezit pro tento účel nezbytné plochy.

V území není vymezeno záplavové území pro žádný vodní tok, pouze záplavové území zvláštních povodní pod vodním dílem. ÚP umožňuje výstavbu případných protipovodňových opatření v jednotlivých druzích ploch, pokud to bude z důvodu ochrany nemovitostí shledáno jako potřebné.

- Provéřit územní a environmentální důsledky případné realizace záměrů v lokalitách geologicky, morfologicky a hydrologicky vhodných pro akumulaci povrchových vod (LAPV)

Území bylo v minulosti prověřeno, plochy pro akumulaci povrchových vod zde nejsou vymezeny.

ÚP respektuje vymezení koridorů nadmístního významu pro přeložky silnice I/46 (D49 dle ZÚR MSK) a koridor pro zdvojení vedení VVN 110 kV Horní Životice-Dvorce-Moravský Beroun, stejně jako regionální koridor ÚSES.



Výřez výkresu ZÚR MSK v úplném znění

Návrh ÚP Leskovec nad Moravicí je se ZÚR MSK v úplném znění v souladu.

Územní energetická koncepce Moravskoslezského kraje

Územní energetická koncepce stanovuje přednostní způsob zásobování a zdroje energie v jednotlivých částech Moravskoslezského kraje a vymezuje hlavní nástroje realizace cílů koncepce.

Z nástrojů, které lze uplatnit nebo zohlednit v rámci územního plánování, jsou dále uvedeny např.:

- podpora využití solárních systémů – v regulativech ÚP je tato podpora obsažena včetně plochy pro fotovoltaickou elektrárnu,
- využití transformačních území pro nové výrobní a podnikatelské aktivity – pro řešené území není relevantní,
- využití odpadního tepla – v řešeném území nerelevantní.

S výše uvedenou koncepcí není návrh ÚP Leskovec nad Moravicí v rozporu, řadu nástrojů krajské koncepce však není možno v řešeném území uplatnit nebo pro dané území nejsou relevantní.

Krajské koncepce jsou v ÚP Leskovec nad Moravicí naplňovány následovně:

Plán odpadového hospodářství Moravskoslezského kraje včetně aktualizace

Opatření jsou převážně organizačního charakteru a nemají přímou vazbu na územní plánování obcí s výjimkou základního požadavku na zajištění předcházení produkce odpadů a její minimalizaci.

Pro oblast odpadového hospodářství je ve vztahu k platné legislativě a ke směrné části Plánu odpadového hospodářství Moravskoslezského kraje doporučeno:

- povolovat a využívat pouze zařízení, jejichž vybavení a zabezpečení je v souladu s platnými předpisy v ochraně životního prostředí, zejména odpadů, ovzduší a vod, a jejichž výsledným efektem bude maximální možné využití sebraných a vykoupených odpadů na úkor jejich odstranění,
- podle možností zajistit potřebný počet sběrných míst (nebo míst s odložením těchto odpadů do kontejnerů) vytríděného odpadu plastů, papíru a skla v každé z obcí řešeného území,
- zajistit možnost odložení a následného využití biologicky rozložitelných komunálních odpadů (dále jen BRKO) jak z údržby veřejné zeleně a hřbitovů, tak ze sféry domácností tak, aby byl snížen podíl jejich spalování na volném prostranství a množství BRKO předávaných ke skládkování nepřekročil 50% hmotnostních množství BRKO vyprodukovaného v roce 1995,
- podporovat výstavbu zařízení na využití BRKO ve vhodných lokalitách (bioplynové stanice, kompostárny),
- zajištěním pravidelného sběru vytríděných složek komunálního odpadu, kromě skla, kovů a papíru zejména plastů a nápojových kartonů jako dobře využitelného, avšak obtížně rozložitelného odpadu snížit podíl skládkovaných odpadů,
- podporovat zřízení sběrných dvorů pro nebezpečné složky komunálního odpadu, a pokud to není možné, zajistit min. 2x ročně separovaný sběr nebezpečných složek a velkoobjemového komunálního odpadu.

Územní plán z hlediska zajištění zákonného rozsahu sběru odpadů od obyvatelstva a jeho účelného využití nebo odstranění neodporuje požadavkům uvedeného krajského dokumentu. **Celé území obce má zajištěn sběr komunálních odpadů v potřebném rozsahu.**

ÚP Leskovec nad Moravicí je s danou koncepcí v souladu.

Koncepce strategie ochrany přírody a krajiny Moravskoslezského kraje, 2006

Koncepce zejména definuje problémy v oblasti povrchových a podzemních vod, evropsky významných lokalit a ptačích oblastí, ÚSES, lesů, VKP, přírodních parků, zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů a stanovuje nástroje pro její ochranu.

Nástroje pro zajištění potřebné ochrany přírody a krajiny využitelnými v oblasti územního plánování jsou zejména:

- ochrana proti erozi, např. zřizování biopásů kolem vodotečí, zatravňování apod.,
- minimalizace zásahu do lesních porostů a obecně zeleně,
- zajištění ochrany památných stromů a stromořadí,
- zvyšování podílu zeleně v sídlech,
- zvyšování prostupnosti krajiny pomocí stabilizace ÚSES,
- zvyšování diverzifikace krajiny pomocí drobných vodních ploch, mokřadů apod.,
- revitalizace vodotečí, zvyšování protipovodňové ochrany,
- ochrana přírodních stanovišť s významnými druhy rostlin a živočichů aj.

Předložený územní plán danou koncepcí obecně respektuje a není s ní v rozporu, zejména z hlediska zajištění ochrany VKP, stanovení minimálního podílu zeleně v zastavitelných plochách, stabilizace ÚSES, respektování a vymezování ochrany VKP, návrhu ploch pro retenci nebo vsakování vody v území.

Koncepce strategie ochrany přírody a krajiny Moravskoslezského kraje, 2006

Koncepce zejména definuje problémy v oblasti povrchových a podzemních vod, evropsky významných lokalit a ptačích oblastí, ÚSES, lesů, VKP, přírodních parků, zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů a stanovuje nástroje pro její ochranu.

Nástroje pro zajištění potřebné ochrany přírody a krajiny využitelnými v oblasti územního plánování jsou zejména:

- ochrana proti erozi, např. zřizování biopásů kolem vodotečí, zatravňování apod.,
- minimalizace zásahu do lesních porostů a obecně zeleně,
- zajištění ochrany památných stromů a stromořadí,
- zvyšování podílu zeleně v sídlech,
- zvyšování prostupnosti krajiny pomocí stabilizace ÚSES,
- zvyšování diverzifikace krajiny pomocí drobných vodních ploch, mokřadů apod.,
- revitalizace vodotečí, zvyšování protipovodňové ochrany,
- ochrana přírodních stanovišť s významnými druhy rostlin a živočichů aj.

Předložený územní plán danou koncepcí respektuje a je s ní v souladu, zejména z hlediska stabilizace a zajištění průchodnosti ÚSES vyšší i lokální úrovně, respektování a vymezování ochrany VKP, ochrany proti erozi a zvyšování podílu zeleně v sídlech.

Další koncepce

Pro hodnocení vztahu k dalším koncepcím byla použita následující stupnice:

- 3 - *velmi silný (přímý) vztah: ÚP obsahuje nebo promítá konkrétní podněty a požadavky dané koncepce ve změnách využití území*
- 2 - *silný (přímý) vztah: ÚP bez konkrétně definovaných nároků na změnu využití území, ale obsahuje přímé obecné deklarace promítající požadavky dané koncepce*
- 1 - *slabý, nepřímý vztah: ÚP neobsahuje podněty, požadavky nebo záměry s přímou vazbou na danou koncepci, vykazuje ale vazbu nepřímou.*
- 0 - *bez vztahu: koncepce neobsahuje podněty, požadavky nebo záměry, které se do ÚP promítají*

Zhodnocení vztahu ÚP Leskovec nad Moravicí k dalším významným relevantním koncepcím je uvedeno v následující tabulce.

Tab. č. 1: Vztah ÚP Leskovec nad Moravicí k republikovým a krajským koncepcím

Koncepce	Vztah ÚP k dané koncepci
<i>Státní politika životního prostředí ČR pro období 2012/2020</i>	2
ÚP promítá cíle ochrany životního prostředí uvedené ve Státní politice životního prostředí ČR – viz podrobněji tab. č. 2 SEA	
<i>Strategický rámec Česká republika 2030</i>	2
ÚP promítá cíle ochrany životního prostředí uvedené ve Strategickém rámci Česká republika 2030 – viz podrobněji tab. č. 2 SEA	
<i>Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR 2016-2025</i>	1
ÚP podporuje naplnění koncepce deklarací zásad minimalizace zásahů do lesních pozemků, ÚSES a zvláště chráněných území při realizaci ploch a koridorů, volbou varianty obchvatu mimo jiné s ohledem na co nejmenší fragmentaci území migrační bariérou silnice II/240 a vymezením plochy asanace ASA6.	
<i>Státní program ochrany přírody a krajiny ČR</i>	1
ÚP má mírně negativní vliv na udržení přírodních a estetických hodnot krajiny z důvodu návrhu ploch pro fotovoltaické panely a golfové hřiště.	
<i>Zásady urbánní politiky 2017</i>	2
ÚP podporuje zdravé životní prostředí, podmínky pro omezení změn klimatu, udržitelné využívání přírodních zdrojů prostřednictvím priorit územního plánování, vymezením koridorů obchvatových komunikací a ploch pro fotovoltaické panely.	

Koncepce	Vztah ÚP k dané koncepci
Národní program snižování emisí ČR	2
ÚP dává předpoklady pro regeneraci postižených složek životního prostředí a pro snižování rizik pro lidské zdraví, která plynou ze znečištění ovzduší, prostřednictvím krátkého koridoru pro přeložku komunikace I/46, což přispívá i ke snížení koncentrace imisí benzo(a)pyren v zástavbě sídel.	
Státní energetická koncepce České republiky (2015)	3
ÚP přispívá ke zvýšení energetické bezpečnosti ČR a k rozvoji síťové infrastruktury prostřednictvím koridoru pro vedení VVN a ploch pro fotovoltaické panely.	
Dopravní politika ČR pro období 2014-2020 s výhledem do roku 2050	3
ÚP vymezuje koridor pro přeložku komunikace I/46.	
Surovinová politika České republiky v oblasti nerostných surovin a jejich zdrojů	0
Nerelevantní.	
Strategie regionálního rozvoje ČR 2014 - 2020	2
ÚP zajišťuje omezuje negativní vlivy dopravy vymezením koridoru pro komunikaci I/46 a plochy pro budování fotovoltaických panelů.	
Plán odpadového hospodářství ČR pro období 2015-2024	0
ÚP nemá k předmětné koncepci definovatelný vztah.	
Strategie ochrany před povodněmi na území ČR	0
Nerelevantní.	
Plán hlavních povodí České republiky	1
ÚP respektuje požadavky na udržitelné využívání zdrojů vody.	
Program zlepšení kvality ovzduší Zóna Moravskoslezsko - CZ08Z, 2016	2
ÚP podporuje splnění cílů programu např. formou vymezení koridoru pro silnici I/46.	

2. ZHODNOCENÍ VZTAHU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE K CÍLŮM OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘIJATÝM NA VNITROSTÁTNÍ ÚROVNI

Ekologická problematika legislativy České republiky se v relevantních požadavcích promítá do krajských dokumentů a odráží se v cílech, které jsou v těchto dokumentech uvedeny.

Je třeba vzít v úvahu, že územní plán je nástrojem pro vymezování ploch a linií daného zaměření, nikoliv nástrojem pro aplikaci opatření organizačního charakteru. Z tohoto pohledu jsou také vnímány možné aplikace dále uváděných dokumentů.

V následujícím vyhodnocení je uvedeno, zda je konkrétní cíl uvedený v příslušné koncepci pro ÚP Leskovec nad Moravicí (dále jen ÚP) relevantní a je naplňován.

Tabulka č. 2 Vyhodnocení vztahu ÚP k cílům ochrany životního prostředí

Složka ŽP	Referenční cíle ochrany životního prostředí
1. Ovzduší a klima	1.1 Snižování koncentrací a množství emisí znečišťujících látek do ovzduší (především z dopravy)
	1.2 Podpora environmentálně šetrné formy dopravy
	Realizace ÚP přinese navýšení emisí z obslužné dopravy, která je vedena i osídlenou částí území. Tomuto negativnímu vlivu není možné se vyhnout, ale jeho negativní působení nebude z hlediska příspěvků ke koncentracím škodlivin významné.
2. Voda	2.1 Zvýšení retence a prodloužení odtoku vody z povodí
	2.2 Omezení aktivit v záplavovém území
	2.3 Zlepšovat stav a ekologické funkce vodních útvarů
	Realizace ÚP nezvýší retenci vody v území, ale při vhodném stavebním řešení objektů v ploše nedojde ani k jejímu významně rychlejšímu odtoku. Na stav a ekologickou funkci vodních útvarů nebude mít realizace ÚP významný vliv. Záplavová území do řešeného správního území obce nezasahují.
3. Půda a horninové prostředí	3.1 Omezovat nové zábory ZPF a PUPFL
	3.2 Odstraňovat staré ekologické zátěže
	3.3 Podpora čerpání energie z obnovitelných zdrojů
	Realizace navrhovaných ploch v ÚP bude vyžadovat rozsáhlý zábor ZPF včetně půd vysoké bonity. V ÚP jsou rovněž navrženy plochy pro získávání energie z obnovitelných zdrojů. Plochy se nacházejí mimo záplavová území.
4. Biodiverzita	4.1 Posilování ekologické stability krajiny, udržení a rozvoj biodiverzity
	4.2 Omezovat fragmentaci krajiny
	Realizace ÚP bude mít mírně negativní vliv na biodiverzitu území – nedojde k ohrožení nebo omezení rozvoje žádného zvláště chráněného druhu fauny nebo flóry, ale plochy pro solární panely a plochy pro golfové hřiště jsou z hlediska udržení biodiverzity rizikové. Vlivy na fragmentaci krajiny budou jen zanedbatelné – je respektovány migrační cesty a migračně významná území, ale do řešeného území zasahuje v krátkém úseku koridor pro přeložku I/46, který bude mít mírně negativní vliv na fragmentaci krajiny.

5. Krajinový ráz, kulturní dědictví	5.1 Ochrana specifických krajinových prvků a krajinové struktury utvářející místně typický krajinový ráz
	Realizace ÚP povede k částečné přeměně stávající přírodní krajiny (plochy pro golfové hřiště, plochy pro fotovoltaické panely), což mírně naruší specifické prvky v krajině a místní krajinový ráz.
6. Sídla, urbanizace	6.1 Snížit dopravní zátěž v sídlech 6.2 Sanace a revitalizace objektů a ploch brownfields 6.3 Podporovat environmentálně šetrné formy rekreace
	Záměr povede k mírnému zvýšení obslužné dopravy, která je vedena i přes osídlené části území. Brownfields se v řešeném území nevyskytují.
7. Obyvatelstvo, veřejné zdraví	7.1 Zlepšit kvalitu života obyvatel sídel vytvářením kvalitního urbánního prostředí a jeho napojení na přírodní zázemí města
	Realizace ÚP může mít na kvalitu života v obci mírně negativní vliv (z důvodu předpokládaného navýšení intenzity dopravy).

Tabulka č. 3 Vyhodnocení vztahu ÚP k cílům ochrany životního prostředí – jednotlivé koncepce

Koncepce/Cíl	Vztah ÚP k danému cíli
Státní politika životního prostředí ČR pro období 2012/2020	
Ochrana a udržitelné využívání zdrojů - Zajištění ochrany vod a zlepšování jejich stavu; - Prevence a omezování vzniku odpadů a jejich negativního vlivu na životní prostředí; - Ochrana a udržitelné využívání půdního a horninového prostředí	2
Ochrana klimatu a zlepšení kvality ovzduší - Snižování emisí skleníkových plynů, - Snížení úrovně znečištění ovzduší; - Efektivní a přírodě šetrné využívání obnovitelných zdrojů energie)	2
Ochrana přírody a krajiny - Ochrana a posílení ekologických funkcí krajiny; - Zachování přírodních a krajinových hodnot; - Zlepšení kvality prostředí v sídlech	2
Komentář: ÚP deklaruje ochranu využívání půdního prostředí a opatření k jeho ochraně jsou rovněž obsaženy v podmínkách realizace ploch a koridorů. Snížení úrovně znečištění ovzduší v sídlech a zlepšení kvality prostředí v sídlech je podpořeno návrhem koridoru pro I/46. ÚP navrhuje plochy pro fotovoltaické panely. ÚP vyžaduje rozsáhlý zábor ZPF pro golfové hřiště a fotovoltaické panely, což je v rozporu s požadavkem na ochranu půdy a potenciálně snižuje biodiverzitu území.	
Závěr: ÚP je s danou koncepcí v souladu s výjimkou cíle týkajícího se udržitelného využívání zdrojů.	
Strategický rámec udržitelného rozvoje Česká republika 2030	
Daná koncepce obsahuje cíle:	

Koncepce/Cíl	Vztah ÚP k danému cíli
<ul style="list-style-type: none"> - Cíl 1. Vymýtit chudobu ve všech jejích formách všude na světě - Cíl 2. Vymýtit hlad, dosáhnout potravinové bezpečnosti a zlepšení výživy, prosazovat udržitelné zemědělství - Cíl 3. Zajistit zdravý život a zvyšovat jeho kvalitu pro všechny v jakémkoli věku - Cíl 4. Zajistit rovný přístup k inkluzivnímu a kvalitnímu vzdělávání a podporovat celoživotní vzdělávání pro všechny - Cíl 5. Dosáhnout genderové rovnosti a posílit postavení všech žen a dívek - Cíl 6. Zajistit všem dostupnost vody a sanitačních zařízení pro všechny a udržitelné hospodaření s nimi - Cíl 7. Zajistit přístup k cenově dostupným, spolehlivým, udržitelným a moderním zdrojům energie pro všechny - Cíl 8. Podporovat trvalý, inkluzivní a udržitelný ekonomický růst, plnou a produktivní zaměstnanost a důstojnou práci pro všechny - Cíl 9. Vybudovat odolnou infrastrukturu, prosazovat inkluzivní a udržitelnou industrializaci a inovace - Cíl 10. Snížit nerovnost uvnitř zemí a mezi nimi - Cíl 11. Vytvořit inkluzivní, bezpečná, odolná a udržitelná města a obce - Cíl 12. Zajistit udržitelnou spotřebu a výrobu - Cíl 13. Přijmout bezodkladná opatření k boji se změnou klimatu a zvládání jejích důsledků - Cíl 14. Chránit a udržitelně využívat oceány, moře a mořské zdroje pro zajištění udržitelného rozvoje - Cíl 15. Chránit, obnovovat a podporovat udržitelné využívání suchozemských ekosystémů, udržitelně hospodařit s lesy, potírat rozšiřování pouští, zastavit a následně zvrátit degradaci půdy a zastavit úbytek biodiverzity - Cíl 16. Podporovat mírové a inkluzivní společnosti pro udržitelný rozvoj, zajistit všem přístup ke spravedlnosti a vytvořit efektivní, odpovědné a inkluzivní instituce na všech úrovních - Cíl 17. Oživit globální partnerství pro udržitelný rozvoj a posílit prostředky pro jeho uplatňování 	
Dále jsou hodnoceny pouze relevantní cíle:	
<p>Cíl 6. Zajistit všem dostupnost vody a sanitačních zařízení pro všechny a udržitelné hospodaření s nimi, zejména:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Do roku 2030 zlepšit kvalitu vody snížením jejího znečišťování, zamezením vyhazování odpadů do vody a minimalizací vypouštění nebezpečných chemických látek do vody, snížit na polovinu podíl znečištěných odpadních vod a podstatně zvýšit recyklaci a bezpečné opětovné využívání vody v celosvětovém měřítku. - Do roku 2020 zajistit ochranu a obnovu ekosystémů související s vodou, včetně hor, lesů, mokřad, řek, zvodní a jezer. 	1
<p>Cíl 7. Zajistit přístup k cenově dostupným, spolehlivým, udržitelným a moderním zdrojům energie pro všechny, zejména:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Do roku 2030 zlepšit mezinárodní spolupráci ve zpřístupňování výzkumu a technologií čisté energie, včetně energie z obnovitelných zdrojů, energetické účinnosti a pokročilých a čistších technologií fosilních paliv; podporovat investice do energetické infrastruktury a technologií čisté energie 	0

Koncepce/Cíl	Vztah ÚP k danému cíli
<p>Cíl 9. Vybudovat odolnou infrastrukturu, prosazovat inkluzivní a udržitelnou industrializaci a inovace, zejména:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Rozvinout kvalitní, spolehlivou, udržitelnou a odolnou infrastrukturu, zahrnující i regionální a přeshraniční infrastrukturu, na podporu ekonomického rozvoje a zvýšené kvality života, se zaměřením na ekonomicky dostupný a rovný přístup pro všechny. 	2
<p>Cíl 11. Vytvořit inkluzivní, bezpečná, odolná a udržitelná města a obce, zejména:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Do roku 2030 poskytnout všem přístup k bezpečným, finančně dostupným, snadno přístupným a udržitelným dopravním systémům zlepšit bezpečnost silničního provozu zejména rozšířením veřejné dopravy se zvláštním důrazem na potřeby lidí v těžké situaci jako ženy, děti, osoby se zdravotním postižením a starší osoby. - Do roku 2030 posílit inkluzivní a udržitelnou urbanizaci a kapacity pro participativní, integrované a udržitelné plánování a správu měst a obcí ve všech zemích. - Zlepšit úsilí na ochranu a záchranu světového kulturního a přírodního dědictví. - Do roku 2030 snížit nepříznivý dopad životního prostředí měst na jejich obyvatele, zejména zaměřením pozornosti na kvalitu ovzduší a nakládání s komunálním i jiným odpadem. 	2
<p>Cíl 13. Přijmout bezodkladná opatření k boji se změnou klimatu a zvládnání jejích důsledků, zejména:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Zvýšit odolnost a schopnost adaptace na nebezpečí související s klimatem a přírodními pohromami. - Začlenit opatření v oblasti změny klimatu do národních politik, strategií a plánování. 	1
<p>Cíl 15. Chránit, obnovovat a podporovat udržitelné využívání suchozemských ekosystémů, udržitelně hospodařit s lesy, potírat rozšiřování pouští, zastavit a následně zvrátit degradaci půdy a zastavit úbytek biodiverzity, zejména:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Do roku 2020 zajistit ochranu, obnovu a udržitelné využívání suchozemských a vnitrozemských sladkovodních ekosystémů a jejich služeb, zejména lesů, mokřadů, hor a suchých oblastí, v souladu se závazky z mezinárodních dohod. - Do roku 2020 podpořit zavádění udržitelného hospodaření se všemi typy lesů, zastavit odlesňování, obnovit zničené lesy a podstatně zvýšit zalesňování a obnovu lesů na celém světě. - Přijmout neodkladná a výrazná opatření na snižování degradace přirozeného prostředí, zastavit ztrátu biodiverzity a do roku 2020 chránit a zabránit vyhynutí ohrožených druhů. 	1

Koncepce/Cíl	Vztah ÚP k danému cíli
<p>Komentář: ÚP respektuje vymezené cíle Strategického rámce udržitelného rozvoje ČR, podle možností odvádí z center obcí tranzitní silniční dopravu (návrh koridoru pro I/46) a následně tak zlepšuje kvalitu ovzduší a hlukovou situaci v obcích, navrhuje rozšíření zásobování pitnou vodou z veřejného vodovodního řádu v nově navrhovaných plochách. Při vymezení koridorů dbá na ochranu vodních zdrojů, minimalizuje podle možností zásahy do lesních porostů, ale vyžaduje významné záborů půdy, respektuje a přebírá systém ÚSES; plochy pro fotovoltaické panely a golfové hřiště snižují biodiverzitu území. Z hlediska adaptace na změny klimatu je bez vlivu.</p> <p>Závěr: ÚP je s předmětnou koncepcí v souladu s výjimkou rozsáhlých záborů půdy a potenciálního snížení biodiverzity území.</p>	
Strategie regionálního rozvoje ČR 2014 - 2020	
Ochrana a udržitelné využívání zdrojů v regionech	2
Odstraňování starých ekologických zátěží, revitalizace brownfields a území po bývalé těžbě nerostných surovin	0
Snížení produkce komunálních odpadů a zvýšení jejich materiálního využití	0
Využívání obnovitelných zdrojů energie a podpora úspor energie ve vazbě na místní podmínky	3
Omezování negativních vlivů dopravy (hluk, prach atd.) na obyvatelstvo a krajinu	3
Udržitelné využívání vodních zdrojů	2
Ochrana přírody a krajiny, kvalitní a bezpečné prostředí pro život	1
Zlepšení kvality prostředí v sídlech, ochrana a rozvoj krajinných hodnot	2
Posílení preventivních opatření proti vzniku živelných pohrom	0
<p>Komentář: ÚP podle možností odvádí z center obcí tranzitní silniční dopravu (návrh koridoru pro I/46) a následně tak zlepšuje kvalitu ovzduší a hlukovou situaci v obcích, navrhuje rozšíření zásobování pitnou vodou z veřejného vodovodního řádu v nově navrhovaných plochách. Při vymezení koridorů dbá na ochranu vodních zdrojů, minimalizuje podle možností zásahy do lesních porostů, ale vyžaduje významné záborů půdy, respektuje a přebírá systém ÚSES; plochy pro fotovoltaické panely a golfové hřiště snižují biodiverzitu území, vymezuje plochy pro budování fotovoltaických elektráren. Z hlediska ostatních cílů je bez vlivu.</p> <p>Závěr: ÚP je s předmětnou koncepcí v souladu.</p>	
Plán hlavních povodí České republiky	
Ochrana vod jako složky životního prostředí - chránit povrchové a podzemní vody, umožnit udržitelné a vyvážené užívání vodních zdrojů, udržení a systematické zvyšování biologické rozmanitosti původních druhů	1
Ochrana před povodněmi a dalšími škodlivými účinky vod.	0
<p>Komentář: Do řešeného území nezasahují záplavová území žádné vodoteče, ochrana území je daná vodním dílem Slezská Harta.</p>	

Koncepce/Cíl	Vztah ÚP k danému cíli
Ochrana a šetrné využívání vodních zdrojů je respektováno. Závěr: ÚP je s předmětnou koncepcí v relevantních cílech souladu.	
Státní program ochrany přírody a krajiny ČR	
<ul style="list-style-type: none"> - udržet a zvyšovat ekologickou stabilitu krajiny s mozaikou vzájemně propojených biologicky funkčních prvků a částí, schopných odolávat vnějším negativním vlivům; - udržet a zvyšovat přírodní a estetické hodnoty krajiny; - zajistit udržitelné využívání krajiny jako celku především omezením zástavby krajiny, zachováním její prostupnosti a omezením další fragmentace s přednostním využitím ploch v sídelních útvarech, případně ve vazbě na ně; - zajistit odpovídající péči o optimalizovanou soustavu ZCHÚ a vymezený ÚSES 	2
<ul style="list-style-type: none"> - obnovit přirozené hydroekologické funkce krajiny a posílit schopnosti krajiny odolávat a přizpůsobovat se očekávaným klimatickým změnám, - zajistit udržitelné využívání vodního bohatství jako celku, - zachovávat a zvýšit biologickou rozmanitost vodních a mokřadních ekosystémů obnovením volné prostupnosti vodního prostředí a omezit jeho další fragmentaci 	1
<ul style="list-style-type: none"> - zabezpečit ochranu půdy jako nezastupitelného a neobnovitelného přírodního zdroje 	2
Komentář: ÚP má mírně negativní vliv na udržení a zvýšení přírodních a estetických hodnot krajiny z důvodu návrhu ploch pro golfové hřiště a fotovoltaické panely a koridoru pro VVN, respektuje soustavu ZCHÚ a ÚSES a deklaruje ochranu půdy návrhem opatření pro minimalizaci negativních vlivů na tyto složky životního prostředí při realizaci ploch a koridorů, ale na druhou stranu vyžaduje rozsáhlé zábory půdy. Hydroekologické funkce krajiny a udržitelné využívání vodního bohatství není omezeno ani posíleno. Závěr: ÚP je s předmětnou koncepcí v souladu s výjimkou negativního vlivu na půdu a změnu přírodních složek krajiny u ploch pro fotovoltaické panely a golfové hřiště.	
Národní program snižování emisí	
<ul style="list-style-type: none"> - snížit zátěž životního prostředí látkami poškozujícími ekosystémy a vegetaci především díky podpoře nových environmentálně šetrných technologií a využití potenciálu energetických úspor, - vytvořit předpoklady pro regeneraci postižených složek životního prostředí a pro snižování rizik pro lidské zdraví, která plynou ze znečištění ovzduší. 	2
Plnit stanovené hodnoty národních emisních stropů pro oxid siřičitý, oxidy dusíku, těkavé organické látky a amoniak.	0
Přispět ke snížení úrovně znečištění ovzduší PM ₁₀ pod platné	2

Koncepce/Cíl	Vztah ÚP k danému cíli
imisní limity.	
Příspěvek ke snížení úrovně znečištění ovzduší benzo(a)pyrenem pod platný cílový imisní limit.	2
Komentář: ÚP zajišťuje předpoklady pro regeneraci postižených složek životního prostředí a pro snižování rizik pro lidské zdraví, která plynou ze znečištění ovzduší, prostřednictvím koridoru pro I/46, což potenciálně napomůže plnění imisního limitu pro benzo(a)pyren.	
Závěr: ÚP je s danou koncepcí v souladu.	
Strategie ochrany před povodněmi pro území ČR	
Pro efektivní ochranu před povodněmi vycházet z kombinace opatření v krajině, která zvyšují přirozenou akumulaci a retardaci vody v území a technických opatření k ovlivnění povodňových průtoků	0
Komentář: Bez vlivu Závěr: Nerelevantní.	
Surovinová politika České republiky v oblasti nerostných surovin a jejich zdrojů	
Strategické cíle jsou: <ul style="list-style-type: none"> • bezpečnost dodávek surovin • konkurenceschopnost (surovinového průmyslu a sociální přijatelnost) • udržitelnost (udržitelný rozvoj) Referenční cíle jsou:	
1. Veřejné zdraví <ul style="list-style-type: none"> - Snižovat podíl obyvatel zatížených nadlimitním působením znečišťujících látek, především prachu. - Omezovat negativní vlivy hluku na zdraví. - Zvyšovat bezpečnost obyvatel v souvislosti s těžbou a nakládáním se surovinami. 	0
2. Znečištění životního prostředí <ul style="list-style-type: none"> - Snižovat emise škodlivých látek (polutantů, toxických látek i skleníkových plynů) do ovzduší, vody a půdy, zavádět nejlepší dostupné techniky (BAT). - Sanace starých ekologických zátěží s důrazem na sanaci prostorů po těžbě uranu. 	0
3. Hydrologické poměry <ul style="list-style-type: none"> - Snižovat spotřebu vody a zlepšovat kvantitativní a kvalitativní charakteristiky vypouštěných odpadních vod včetně vod důlních. - Zlepšovat stav a ekologické funkce vodních útvarů, zvyšovat retenční schopnost území. - Chránit podzemní i povrchové vody před kontaminací, se zvláštním zaměřením na ochranu zdrojů pitných vod 	0

Koncepce/Cíl	Vztah ÚP k danému cíli
a vod pro rekreaci.	
4. Ochrana přírody a krajiny, ekosystémy <ul style="list-style-type: none"> - Při plánování a provádění těžby respektovat zájmy ochrany přírody a krajiny. - Vhodným způsobem rekultivovat a revitalizovat oblasti ovlivněné těžbou a využitím surovin. 	0
5. Využití území <ul style="list-style-type: none"> - Omezovat při těžbě nové zábory ZPF a PUPFL a chránit půdu s důrazem na zabezpečení jejích funkcí. - Chránit krajinný ráz a kulturní i přírodní dědictví. 	0
6. Nakládání s přírodními zdroji <ul style="list-style-type: none"> - Snižovat spotřebu a racionálně využívat neobnovitelné zdroje surovin a energie. - Snižovat negativní vlivy dobývání a nakládání s nerostnými surovinami na životní prostředí a krajinu. 	0
7. Odpady <ul style="list-style-type: none"> - Snižovat produkci odpadů a zvýšit materiálové a energetické využívání odpadů. - Zvýšit míru recyklace zejména stavebních a demoličních odpadů a využívání odpadů jako druhotných surovin. 	0
8. Environmentální vzdělávání <ul style="list-style-type: none"> - Posilovat odpovědné chování obyvatel k životnímu prostředí, poskytovat informace, podporovat ekologickou výchovu a vzdělávání. 	0
Komentář: V území se nenacházejí ložiska nerostných surovin.	
Závěr: Nerelevantní, nebo z hlediska územního plánování neřešitelné cíle.	
Dopravní politika ČR pro období 2014-2020 s výhledem do roku 2050	
Vytváření podmínek pro rozvoj kvalitní dopravní soustavy včetně zvýšení bezpečnosti dopravy	2
Komentář: ÚP vymezuje koridory pro silnici I/46.	
Závěr: ÚP je s danou koncepcí v souladu.	
Strategie ochrany biologické rozmanitosti 2016-2025	
Podpora obnovy a vytváření ekologicky významných krajinných segmentů (meze, remízky, liniová i mimolesní zeleň, travní porosty zvláště pak nivní louky atd.).	0
Zachování nebo zvýšení současné výměry lesů jako minimálního základu pro uplatňování potřeb ochrany lesní biodiverzity při zachování všech ostatních funkcí lesa.	1

Koncepce/Cíl	Vztah ÚP k danému cíli
Zlepšení retenční funkce krajiny diverzifikací využívání krajiny a krajinných prvků a odstraněním melioračních úprav v zemědělsky neperspektivních částech krajiny.	0
Prosazování účinných protipovodňových opatření s využitím přirozených hydroekologických funkcí.	0
Podpora významu zvláště chráněných území a ÚSES zajištění prostupnosti krajiny	1
Dokončení systému účinného čištění odpadních vod na území České republiky.	1
Snížit rizika znečištění podzemních a povrchových vod ze starých ekologických zátěží a ekologických havárií.	0
Zachování pestrých hydromorfologické útvarů, umožnit jejich vznik, existenci a ošetřit jejich ochranu	0
Posílení nástroje podporujícího opětovné využití starých průmyslových zón (brownfields).	0
Realizace chybějících skladebných částí ÚSES.	1
Omezování fragmentace krajiny způsobené migračními bariérami.	2
Komentář: ÚP stanovuje opatření pro minimalizaci zásahů do lesních pozemků, upřesňuje krátký úsek koridoru pro I/46, který potenciálně může být migrační bariérou, přebírá systém ÚSES z platného ÚP, jinak bez vlivu. Závěr: ÚP je s danou koncepcí v relevantních bodech v souladu.	
Státní energetická koncepce České republiky (2015)	
vyvážený mix primárních energetických zdrojů i zdrojů výroby elektřiny založený na jejich širokém portfoliu,	0
efektivní využití všech dostupných tuzemských energetických zdrojů, udržení přebytkové výkonové bilance ES s dostatkem rezerv a udržování dostupných strategických rezerv tuzemských forem energie;	2
zvyšování energetické účinnosti národního hospodářství; rozvoj síťové infrastruktury ČR v kontextu zemí střední Evropy, posílení mezinárodní spolupráce a integrace trhů s elektřinou a plynem v regionu včetně podpory vytváření účinné a akceschopné společné energetické politiky EU;	2
podpora výzkumu, vývoje a inovací zajišťující konkurenceschopnost české energetiky a podpora školství, s cílem nutnosti generační obměny a zlepšení kvality technické inteligence v oblasti energetiky;	0
zvýšení energetické bezpečnosti a odolnosti ČR a posílení schopnosti zajistit nezbytné dodávky energií v případech kumulace poruch, vícenásobných útoků proti kritické infrastruktuře a v případech déle trvajících krizí v zásobování palivy.	2

Koncepce/Cíl	Vztah ÚP k danému cíli
Komentář: ÚP navrhuje zvýšení energetické bezpečnosti ČR a rozvoj síťové infrastruktury prostřednictvím koridoru pro vedení VVN a ploch pro fotovoltaické panely.	
Závěr: ÚP je s danou koncepcí v souladu.	
Zásady urbánní politiky ČR, 2017	
Strategický a integrovaný přístup k rozvoji měst - využívat a uplatňovat dokumenty a nástroje strategického rozvoje měst (včetně např. Smart Cities), koordinovat nástroje a přístupy k rozvoji měst, integrovat přístup k řízení rozvoje území a nadále zajišťovat informační a metodickou pomoc při rozvoji měst.	0
Polycentrický rozvoj sídelní soustavy - zaměření podpory a realizace polycentrického rozvoje (např. vytváření sídelní struktury založené na polycentrickém rozvoji) a samotný vyvážený a polycentrický rozvoj soustavy osídlení (např. předcházení negativním projevům suburbanizace).	1
Podpora rozvoje měst jako pólů rozvoje v území - v členění na ekonomickou, sociální a demografickou oblast, dopravu a technickou infrastrukturu, veřejný prostor, veřejné služby a bydlení, veřejnou správu.	1
Péče o městské životní prostředí - zahrnuje zdravé životní prostředí, změnu klimatu, udržitelné využívání přírodních zdrojů, péči o přírodu a krajinu, vyvážený vztah mezi městským a venkovským prostorem a environmentální vzdělávání a informovanost veřejnosti.	0
Komentář: ÚP deklaruje podporu zdravého životního prostředí, udržitelného využívání přírodních zdrojů prostřednictvím návrhu priorit územního plánování a vymezením koridoru pro I/46 a ploch pro fotovoltaické panely. Jinak bez podstatného vlivu.	
Závěr: ÚP je s danou koncepcí v souladu s výjimkou rozsáhlých záborů půdy.	

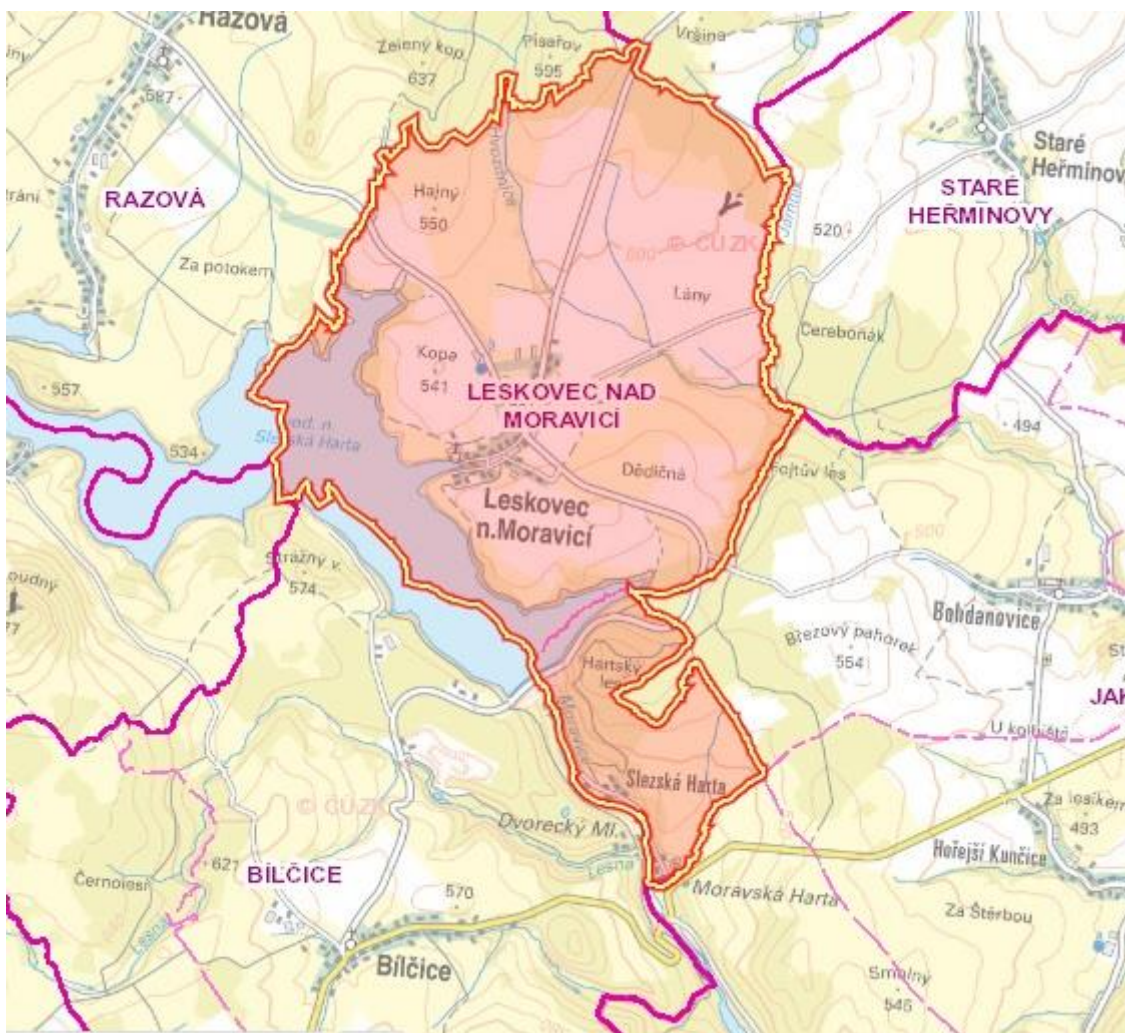
Program zlepšování kvality ovzduší zóna Moravskoslezsko - CZ04	
<p>Hlavní cíle:</p> <ul style="list-style-type: none"> - dosažení doporučených emisních stropů, - omezováním emisí dosáhnout ve stanovených lhůtách imisních limitů, které jsou překračovány, - omezováním emisí prekursorů ozónu, zejména oxidů dusíku a VOC dosáhnout plnění cílových imisních limitů a dlouhodobých imisních cílů pro imise troposférického ozónu, - předcházet a omezovat riziko budoucího překračování imisních limitů. <p>Globálním cílem Programu ke snižování emisí je zajistit na celém území Moravskoslezského kraje kvalitu ovzduší splňující zákonem stanovené požadavky (imisní limity a cílové imisní limity) a přispět k dodržení závazků, které ČR přijala v oblasti omezování emisí znečišťujících látek do ovzduší (národní emisní stropy).</p>	1
<p>PZKO zóna Moravskoslezsko obsahuje cíle a programy s konkrétními opatřeními na jejich dosažení:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stanovení emisních stropů pro stacionární zdroje a silniční dopravu - ekonomická podpora veřejné dopravy - prioritní výstavba obchvatů měst a obcí - odstraňování bodových problémů na silniční síti - integrované systémy veřejné dopravy - zvyšování kvality veřejné dopravy a její preference - podpora pěší a cyklistické dopravy - zvýšení plynulosti dopravy v intravilánu - výsadba zeleně podél cest - snížení emisí TZL a PM10 	2
<p>Komentář: ÚP podporuje zlepšení kvality ovzduší v sídlech prostřednictvím koridoru pro výstavbu I/46 prostřednictvím podpory cyklistické a pěší dopravy. Většina ostatních cílů je z hlediska územního plánování nerelevantní.</p> <p>Závěr: ÚP je s danou koncepcí v souladu.</p>	

3. ÚDAJE O SOUČASNÉM STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ A JEHO PŘEDPOKLÁDANÉM VÝVOJI, POKUD BY NEBYLA UPLATNĚNA POLITIKA ÚZEMNÍHO ROZVOJE NEBO ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE.

3.1. Informace o současném stavu životního prostředí v dotčeném území

Vymezení území

Správní území obce Leskovec nad Moravicí (okres Bruntál) je tvořeno k. ú. 680010 Leskovec nad Moravicí (1346,8971 ha) a k. ú. 680028 Slezská Harta (214,8001 ha). Výměra řešeného území je 1561,6972 ha. Obec leží v nadmořské výšce 510 m n. m.



Počet obyvatel dosahuje v současné době 428, počet obyvatel má trvale klesající tendenci (v roce 1950 zde žilo 810 obyvatel).

První písemná zmínka o obci pochází z roku 1379. K 1. lednu 1953 došlo na základě usnesení MNV obcí Bilčice a Leskovec nad Moravicí k rozšíření katastru dosud slezské obce Leskovce nad Moravicí o část katastru obce Bilčice zvanou „Tovární kolonie“ a tak od té doby zasahuje Leskovec nad Moravicí i na Moravu. V současnosti je téměř celé toto výše zmíněné moravské území zatopené vodní nádrží Slezská Harta.

Zdroj: <https://www.msk.cz/cz>; www.wikipedia.com

Klimatické poměry

Území náleží klimatickým oblastem MT 2 a MT 3. Klimatická oblast MT 2 je charakterizována krátkým mírným až mírně vlhkým létem, mírným jarem a mírným podzimem, normálně dlouhou suchou zimou s mírnými teplotami a normálně dlouhou sněhovou pokrývkou.

Klimatická oblast MT 3 je charakterizována krátkým, mírným až mírně chladným, suchým až mírně suchým létem, normálním až dlouhým přechodným obdobím, mírným jarem a podzimem a normálně dlouhou, mírnou až mírně chladnou zimou.

Podle klimatických dat odvozených z meteorologických stanic ve Dvorcích, Moravském Berouně a Budišově n. Bud. jsou průměrné teploty v jednotlivých měsících následující:

Průměrné teploty ve °C

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
-4,6	-3,3	0,8	5,9	11,6	14,6	16,6	15,4	11,8	6,6	1,3	-2,4

Průměrná roční teplota je 6,2°C, absolutní naměřené maximum je 32°C a minimum -34°C. Zimní období trvá 105 dní, období vegetačního klidu 169 dní, letní období 59 dní.

Relativní četnosti směru větru

S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ	calm
10	12	5	3	4	23	13	10	20

Průměrná zjištěná rychlost větru je 4 m/s.

Přibližné úhrny srážek v mm (a prům., b max., c min)

	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	rok
a	34	30	34	47	66	80	98	75	62	55	45	37	663
b	100	116	92	112	120	175	175	240	140	190	120	100	1000
c	15	10	5	10	10	12	15	15	12	2	3	7	460

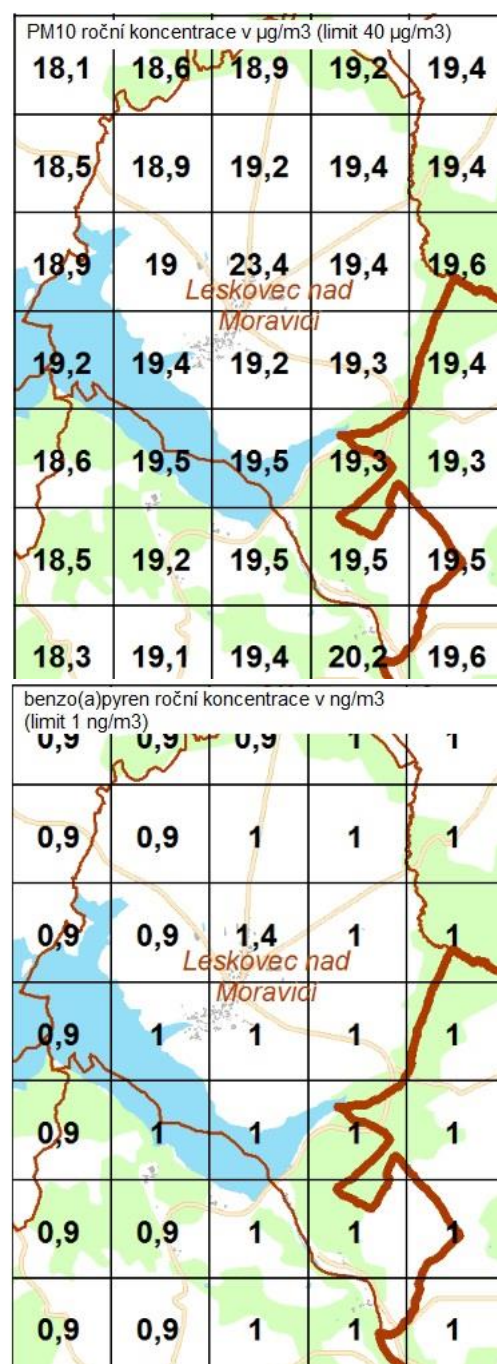
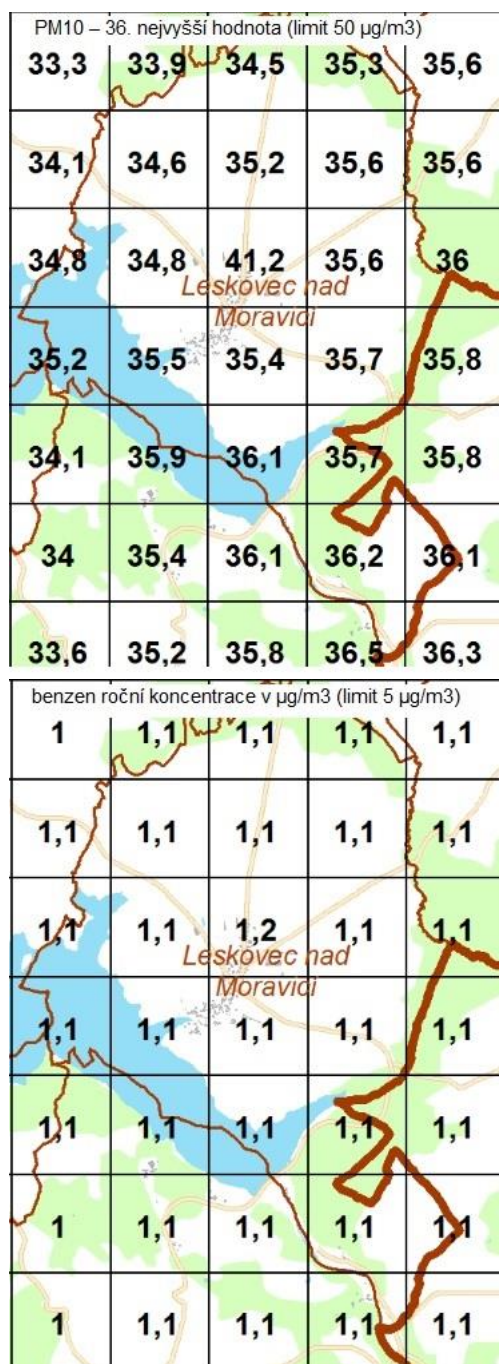
Průměrný počet dnů se srážkami nad 0,1 mm je 165, nad 1 mm 118. Průměrný počet dnů se sněhovou pokrývkou je 96,8, se sněžením 47,7, průměrná doba slunečního svitu je 1720 hodin ročně.

Procento bezvětří charakterizuje občasné zhoršené rozptylové podmínky.

Imisní charakteristika

Pro vyhodnocení imisního pozadí byla použita data zveřejněná Českým hydrometeorologickým ústavem na webovém portálu www.chmi.cz v sekci OZKO. Jedná se o pětiletý průměr imisního pozadí vybraných znečišťujících látek za období 2013 - 2017, který je stanoven na základě modelování z dostupných dat o emisích zdrojů a z dat imisního monitoringu.

Jak vyplývá z následujících obrázků, nejsou v území překračovány imisní limity pro žádnou ze sledovaných škodlivin.



Zdroj: www.chmi.cz

Voda

Podzemní vody v oblasti jsou převážně slabě mineralizované, kalcium-bikarbonátového typu a obvykle vykazují zvýšenou úroveň Mn, Fe a zákalu.

Z hydrogeologického hlediska je komplex kulmských drob, břidlic a jílovců charakterizován slabou puklinovou propustností s proměnlivým podílem průlinové porozity v pásmo přípovrchového rozpukání hornin a se součinitelem filtrace $K=n \cdot 10^{-6}$ až $n \cdot 10^{-8}$ m/s, tj. na hranici klasifikace propustných a nepropustných hornin.

Oběh podzemních vod je mělký a probíhá převážně v zóně zvětrávání, která zasahuje do hloubky 30-40 m. Prameny vázané na mělký oběh podzemních vod vykazují malou a kolísavou vydatnost a závislost na infiltraci atmosférických srážek.

Význam oblasti rajónu 6611 Kulm Nízkého Jeseníku v povodí Odry je po stránce využití podzemních vod malý, s lokálními zdroji vody vázanými na podzemní vody zvětralinového pláště. Oblast je po stránce hydrogeologické málo prozkoumaná.

Čedičové horniny plioleistocenního vulkanismu jsou puklinově propustné, na styku čedičových vrstev a břidlic, které jsou téměř nepropustné, fungují jako kolektor s možným výskytem podzemní vody. V oblasti působí podloží lávového proudu tvořené nepropustnými jílovci jako počevní izolátor a čedičové vrstvy zvedeň.

Specifický podzemní odtok v lokalitě je 1,1 l/s,km². Z hydrogeologického hlediska jsou pro oběh a akumulaci podzemních vod nejvýznamnější kvartérní fluvialní sedimenty zastoupené uloženinami řeky Moravice. Hladina podzemní vody kolísá v její blízkosti v závislosti na velikosti průtoku, neboť je zde s povrchovým tokem v přímé hydraulické spojitosti. Nadložní poloizolátor je pak tvořen povodňovými hlínami.

Po stránce hydrologické spadá lokalita do povodí Moravice (ČHP 2-02-02) a dílčího povodí vodo-
tečí Lesná, Bílčický potok, Májuvka, Lobník a Křišťanovický potok.

Největšími vodními plochami v oblasti jsou vodní dílo Slezská Harta a vodárenská nádrž Kružberk, obě vystavěná na řece Moravici.

Ochranné pásmo Leskovců nad Moravicí pro povrchový zdroj Slezská Harta zaujímá JV část řešeného území – jedná se o II. ochranné pásmo.



zdroj: <https://geoportal.gov.cz/web/quest/map?openNode=Orthoimagery&keywordList=inspire#>

Zdroj textu: <https://heis.vuv.cz>

Vodnost toků v oblasti je negativně ovlivněna nevhodnými úpravami toků a prováděnými melioracemi.

Řešené území neleží v chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV).

zdroj: <https://geoportal.gov.cz/web/guest/map?openNode=Orthoimagery&keywordList=inspire#>

Geofaktory životního prostředí

Geomorfologie

Podle geomorfologického členění stanoveného na základě morfometrie, morfostruktury a geneze reliéfu spadá oblast do podcelku Vítkovská vrchovina a Bruntálská vrchovina, celku Nízký Jeseník, podsoustavy Jesenická podsoustava, soustavy Krkonošsko – jesenická soustava

Reliéf Nízkého Jeseníku lze obecně charakterizovat jako polygenetický erozně denudační, který se vyvíjel v závislosti na opakovaných tektonických pohybech a v různých klimatomorfogenetických oblastech. Ze širšího hlediska se jedná o území s relativně plochým reliéfem rozčleněným zaříznutými údolími vodních toků.

Terén oblasti je značně členitý, s řadou nižších kopců a údolím řeky Moravice.

Na západě vystupují vrcholy s nadm. výškou 541 (Kopa) a 550 (Hajný) m n.m.

V terénu vystupují velká vodní plocha nádrž Slezská Harta, JZ hranice k.ú. Leskovec nad Moravicí.

Geologie

Území provází složitá vrásavá až šupinovitá stavba s uplatněním vrásavých deformací kombinovaná se zlomovými systémy. Základním zlomovým systémem jsou zlomy sudetského směru (SZ-JV), menší význam mají zlomy směrné (SSZ-JJV).

Čedičové výstupy Nízkého Jeseníku jsou součástí středoevropské vulkanické provincie, jejíž slezská část se vyznačuje magmatickou diferenciací. Maximum výskytu čediče je soustředěno v okrese Bruntál. Nejbohatší lokalitou je Velký Roudný, typický stratovulkán s rozlohou 10 km². Střídají se zde sopečné výlevy s nesouvislými vyvrženinami. Z boku kužele se vylil krátký severní proud, 3 km dlouhý jižní proud a 5,4 km dlouhý proud směřující JV směrem ke Slezské Hartě. Poslední dva zmíněné proudy jsou tvořeny porfyrickým plagioklasovým čedičem s deskovitou nebo sloupcovitou odlučností pleistocenního stáří. Podloží lávových proudů stratovulkánu Velký Roudný je tvořeno kulmskými horninami (hornobenešovským a moravickým souvrstvím) a zčásti také kvartérními štěrky řeky Moravice.

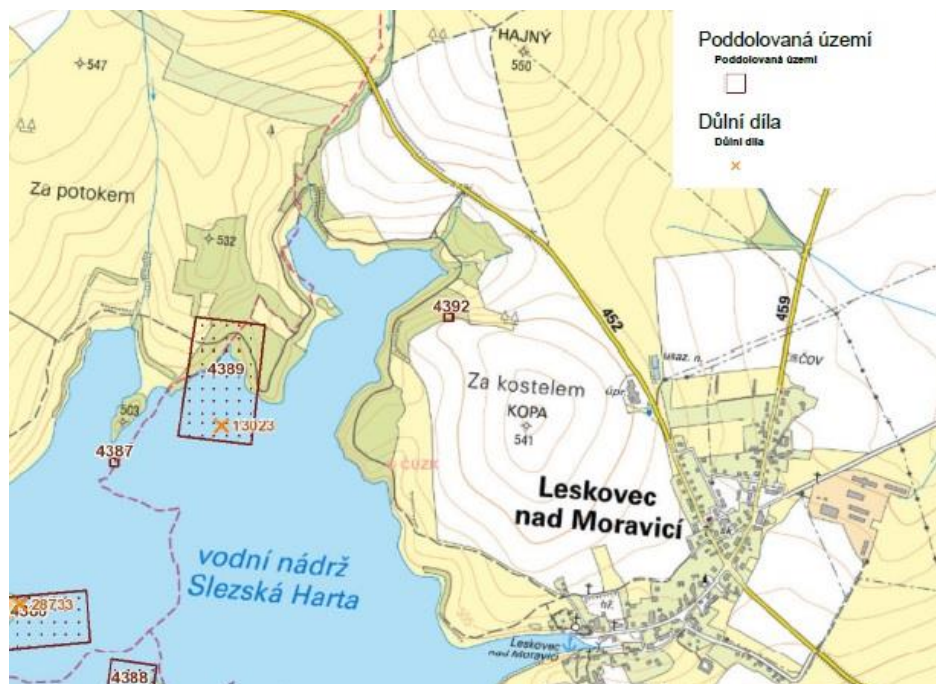
Podloží širšího okolí je tvořeno horninami kulmu (spodní karbon) Nízkého Jeseníku s pokryvem tvořeným kvartérními sedimenty. Eolické sedimenty mají v oblasti podružný význam.

Spodní karbon moravskoslezské oblasti reprezentuje litologicky významná klastická formace slepenců, drob a prachovců, označovaná jako kulm. V posuzovaném území je kulm zastoupen souvrstvím moravickým (stáří visé), tvořeným flyšovým komplexem s převahou břidlic nad drobami, a hornobenešovským (stáří tournai) s převahou drob a podílem jílovců.

Kvartér je zastoupen fluvialními štěrkopískovými sedimenty údolní nivy Moravice, tvořenými dvěma vrstvami a povodňovými hlínami. K dalším kvartérním sedimentům v oblasti patří rozsáhlé deluviální kamenitohlinité až hlinitokamenité uloženiny a deluviofluvialní uloženiny.

Poddolované oblasti a sesuvná území

V území nejsou registrována poddolovaná a sesuvná území. Identifikovaná důlní díla především z dob těžby železné rudy (haldy) se dnes částečně nacházejí pod hladinou vodního díla Slezská Harta).

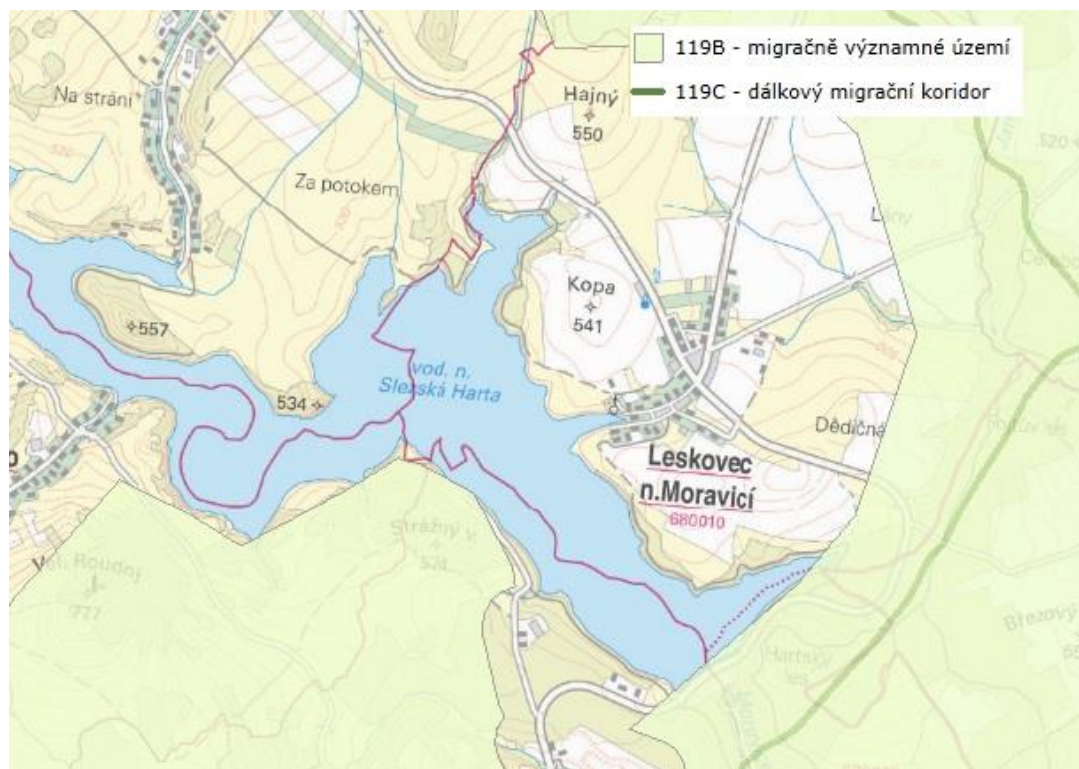


Ložiska nerostných surovin

V řešeném území nejsou evidována ložiska nerostných surovin.

Fauna a flóra

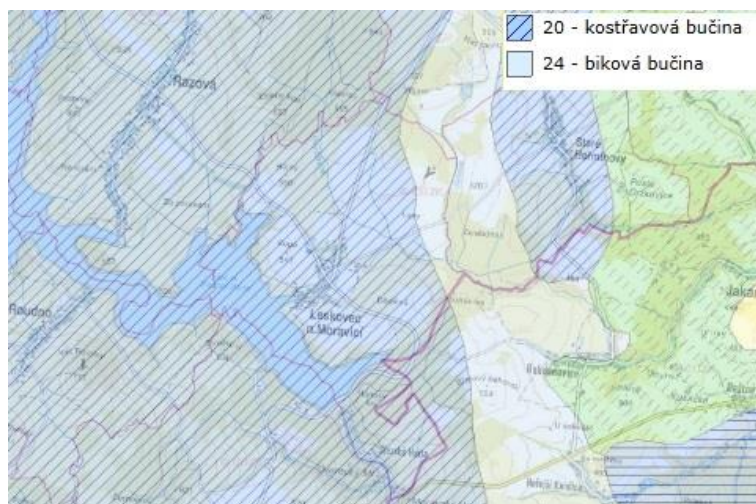
Celé severní, jižní a východní okolí zástavby v oblasti spadá do migračně významných území:



zdroj: <http://webgis.nature.cz/mapomat/>

Dotčené území náleží podle fytogeografického členění do oblasti Mezofytikum, obvodu Českomoravské mezofytikum a okrsku 75 – Jesenické podhůří. Tento okrsek je součástí sdružené územní jednotky Podjesenický okruh.

Potencionální přirozenou vegetací v řešeném území je 20 Kostřavová bučina (*Festuco altissimae - Fagetum*) a částečně 24 Bíková bučina (*Luzulo – Fagetum*)



Zdroj: <http://webgis.nature.cz/mapomat/>

Významné krajinné prvky (VKP)

V území se vyskytuje celá řada významných krajinných prvků „ze zákona“, jako jsou lesní porosty, vodoteče, vodní plochy, údolní nivy nebo liniová společenstva.

Dále jsou jako VKP brány v úvahu části krajiny, které zaregistruje podle § 6 orgán ochrany přírody jako významný krajinný prvek, zejména mokřady, stepní trávníky, remízy, meze, trvalé travní plochy, naleziště nerostů a zkamenělin, umělé i přirozené skalní útvary, výchozy a odkryvy. Takové VKP se v řešeném území dle ÚAP ORP Bruntál nenacházejí.

V řešeném území se nenacházejí památné stromy.

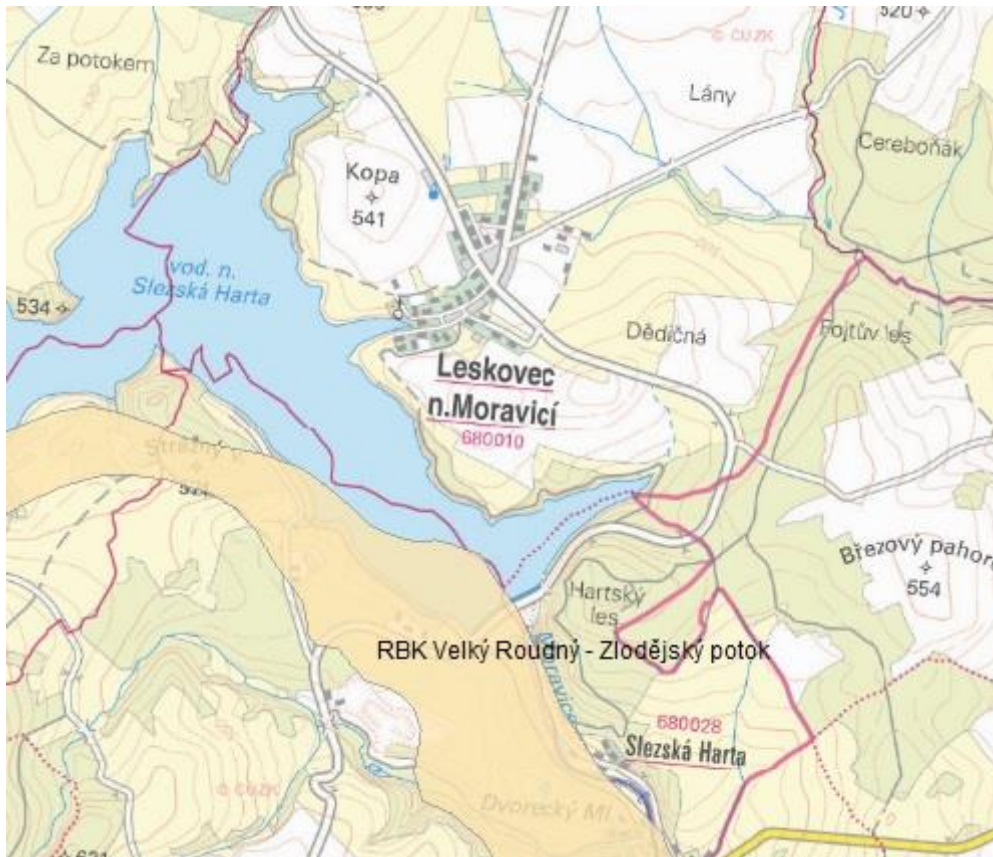
ÚSES

Pro zajištění územního systému ekologické stability jsou vymezeny ve správním území obce základní prvky – biocentra, propojená biokoridory. Řešeným územím prochází ÚSES regionální a lokální úrovně.

Návrh ÚP Leskovec nad Moravicí vymezuje prvky ÚSES:

Nadregionální úroveň: není v řešeném území zastoupena.

Regionální úroveň: je tvořena regionální biokoridorem č. 518 Velký Roudný – Zlodějský potok, který prochází okrajovou jižní částí posuzovaného území.



Zdroj: <http://webgis.nature.cz/mapomat/>

Lokální úroveň je zastoupena lokálními biokoridory s biocentry:

Lokální úroveň je tvořena lokálními trasami, které reprezentují stanoviště a potenciální přirozená společenstva v území obce nereprezentovaná ve vyšší úrovni. Všechny prvky ÚSES s výjimkou vlastních vodních toků jsou navrženy jako lesní.

—

L1 až L5 – trasa převážně podél severní hranice Leskovce z Razové do Starých Heřminov s biocentry i na území Horního Benešova, převážně vlhkými středně bohatými nebo chudšími stanovišti,

—

L6 až L12 z Razové od západu zhruba středem území Leskovce k východu do Starých Heřminov, středně vlhkými až vlhkými a středně bohatými až obohacenými stanovišti; odbočující větev z L11 jako L13 až L16 do území Bohdanovic převážně středně vlhkými a středně živnými stanovišti.

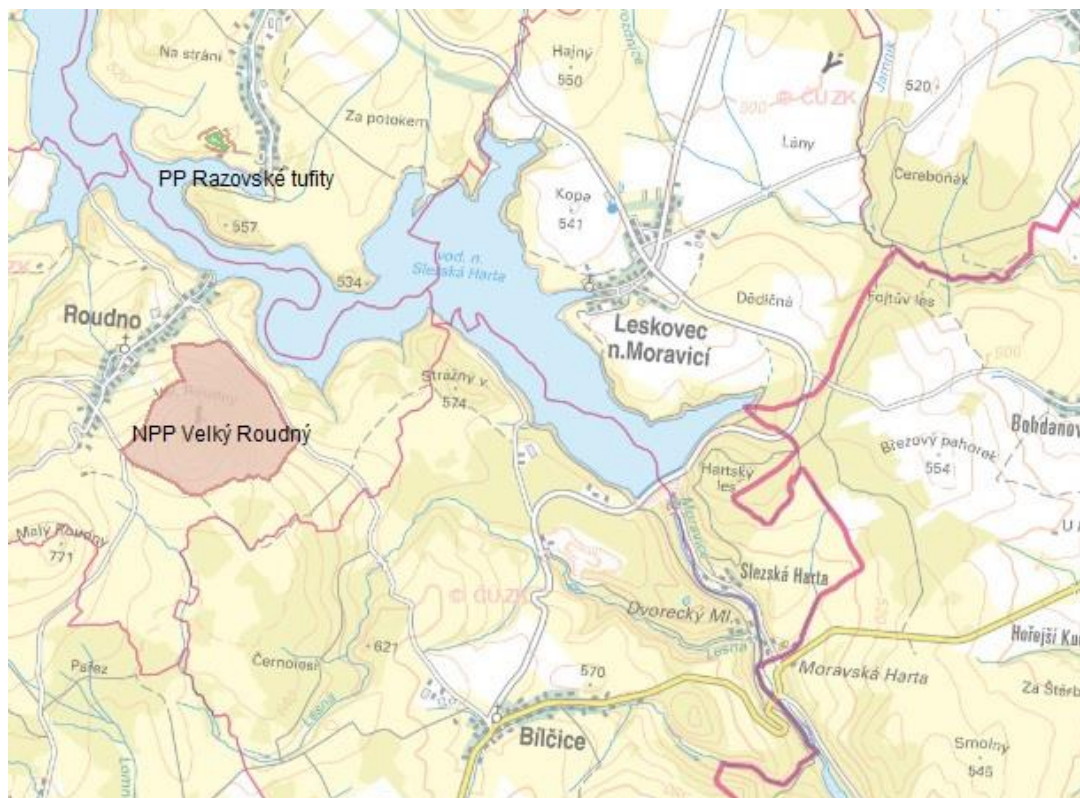
Natura 2000, chráněné oblasti, přírodní rezervace, národní parky, maloplošná ZCHÚ

V řešeném území se z prvků soustavy Natura 2000 nenachází žádná EVL ani ptačí oblast, přírodní parky ani velkoplošná nebo maloplošná ZCHÚ.

(zdroj: <https://geoportal.gov.cz/web/guest/map?openNode=Orthoimagery&keywordList=inspire>)

Nejbližšími zvláště chráněnými maloplošnými územími jsou (mimo řešené území):

- NPP Roudný,
- PP Razovské tufity,



Zdroj: <http://webgis.nature.cz/mapomat/>

Nemovitě kulturní památky

Ve Státním seznamu nemovitých kulturních památek jsou v řešeném území uvedeny stavby:

Nemovitá kulturní památka v k. ú. Slezská Harta

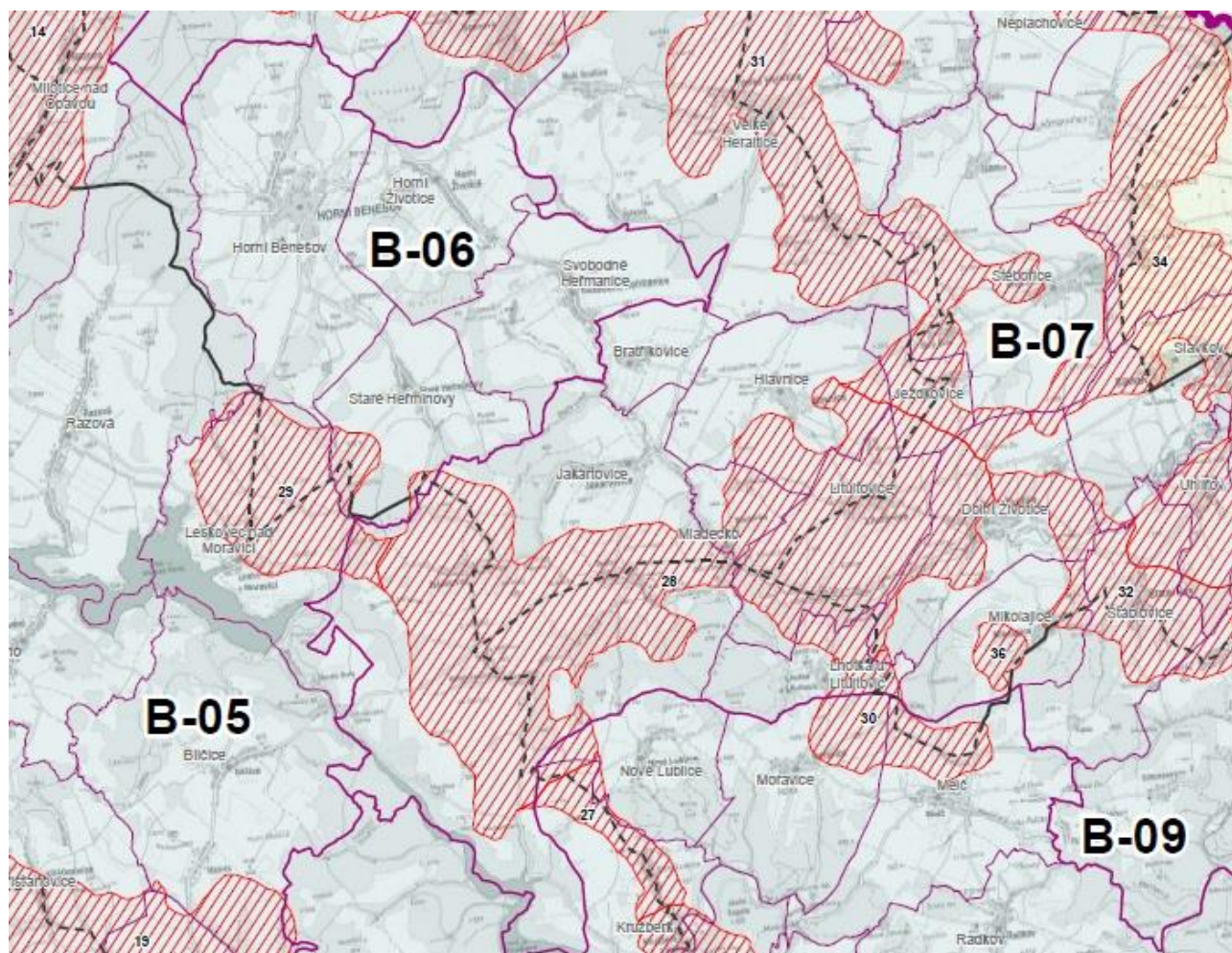
Kaple sv. Archanděla Michaela, v katastru Slezská Harta, st. 42, jednolodní volně stojící plochostropá stavba z lomového omítaného zdiva a předsunutou věží.

Zdroj: <https://www.pamatkovykatalog.cz>

Krajina

Správní území obce Leskovec nad Moravicí je Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje (ZÚR MSK) zařazeno do **typů krajiny**:

B-05 Slezská Harta s přechodovým pásmem 18, pouze severní okraj spadá pod krajinu **B-06** Horní Benešov.



B-05 Slezská Harta

Charakteristické znaky krajiny:

- Vodní nádrž Slezská Harta, vodní nádrž Kružberk, sopečný vrch Velký Roudný (780 m n. m.), sopečný vrch Malý Roudný (771 m n. m.), Měděný vrch (687 m n. m.), Měděnec (650 m n. m.).
- Dynamické scénérie hluboce zaříznutého údolí vodní nádrže Kružberk s kontrastem strmých lesnatých srázů a horizontály vodní hladiny.
- Kontrast horizontály vodní plochy nádrže Slezská Harta a vulkanického tvaru kopce Velký Roudný.
- Jedinečně dochované historická krajinná struktura (členění plužiny) pozorovatelná z vrchu Velký Roudný.

Cílové kvality:

Krajina s výraznou a nenarušenou scénérií Velkého a Malého Roudného, Měděného vrchu a Měděnce. Platnost na celé území B-05

Podmínky pro zachování a dosažení cílových kvalit:

- Zachovat dosavadní strukturu venkovského osídlení.
- Nepřipustit umísťování záměrů, jejichž prostorové parametry (plošné, výškové) narušují významné znaky této specifické krajiny.
- Při rozvoji rekreační funkce chránit významné znaky a ostatní přírodní hodnoty této specifické krajiny.

- Zachovat liniové, soliterní a skupinové vegetační prvky historických krajinných struktur před živelnou urbanizací.

B-06 Horní Benešov

Charakteristické znaky krajiny:

- Přírodní dominanty Velký Tetřev (674 m n. m.) a Strážisko (603 m n. m.).
- Zemědělská vrchovinná krajina většího měřítka rozčleněná menšími lesními celky s přítomností četných kulturních hodnot.

Cílové kvality:

- Zemědělská vrchovinná krajina většího měřítka rozčleněná menšími lesními celky a doplněnými strukturami rozptýlené nelesní zeleně. Celé území specifické krajiny B-06.

Podmínky pro zachování a dosažení cílových kvalit:

- Zachovat dosavadní strukturu osídlení s převahou sídel venkovského charakteru.
- Při rozvoji rekreační funkce zajistit ochranu významných znaků a ostatních přírodních a kulturně historických hodnot této specifické krajiny.
- Ochránit vizuální nenarušenost lesnatých terénních horizontů a dominant Velkého Tetřevu a Strážiska na významném krajinném předělu (rozvodí Moravice a Opavy).
- Obnova a funkční posílení prvků nelesní rozptýlené zeleně jako struktur prostorového členění krajiny s funkcí prvků ÚSES.
- Při rozvoji rekreační funkce zajistit ochranu charakteristických znaků a ostatních přírodních hodnot této specifické krajiny.
- Chránit siluety kulturních dominant v uvedených venkovských sídlech před snížením jejich vizuálního významu v krajinné scéně.

Zdroj: Úplné znění ZÚR Moravskoslezského kraje po vydání Aktualizace č. 1, Atelier T-plan, s.r.o., Říjen 2018

3.2. Předpoklad vývoje území, pokud by nebyla uplatněna územně plánovací dokumentace.

Bez uplatnění navrhovaného ÚP by nebyly upřesněny a sjednoceny podmínky využití jednotlivých druhů ploch v území a stanoveny jasné zásady koncepčního řešení rozvoje sídla v souladu s platnými obecně závaznými předpisy a zájmy obyvatelstva i ochrany přírody.

Neuplatnění územního plánu by mohlo vést zejména k neplnění požadavků krajských a republikových koncepčních materiálů a nezajištění návaznosti vedení komunikací, inženýrských sítí, ale i ÚSES na okolní správní území jiných obcí.

Pokud by nebyla uplatněna územně plánovací dokumentace, pak by vývoj území:

- vedl k nadbytečné extenzifikaci zástavby do krajiny a nevyužití proluk a nevyužívaných ploch v zástavbě;
- mohl přinést nevhodnou lokalizaci nekoncepčních záměrů;
- vedl k nedostatečné funkčnosti územního systému ekologické stability vyššího i lokálního stupně;
- mohl vést k absenci vhodného architektonického uspořádání funkčních ploch s následným případným obtěžováním obyvatelstva hlukem, emisemi a pachovými vlivy, ztíženou propustností území, sníženou využitelností veřejných prostranství, apod.;
- nezajistil potřebnou ochranu nemovitých kulturních památek, významných krajinných prvků a dalších limitů v území,
- nezajistil dostatečný rozvoj ploch pro bydlení i ploch pro podnikání odpovídající počtu obyvatel obce;
- vedl k nevhodné urbanizaci krajiny, nekoordinované výstavbě rekreačních objektů a tím k negativnímu ovlivnění krajinného rázu,
- nezajistil soulad s obecně závaznými právními předpisy (zejména zákonem č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů) a s krajskými a celorepublikovými koncepcemi;
- nevedl k vyrovnanosti všech pilířů udržitelného rozvoje,
- na druhou stranu by nedošlo k záboru rozsáhlých ploch zemědělské půdy a narušení krajinného rázu umístěním záměru fotovoltaické elektrárny a golfového hřiště.

4. CHARAKTERISTIKY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, KTERÉ BY MOHLY BÝT UPLATNĚNÍM ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY.

Významné ovlivnění složek životního prostředí se předpokládá zejména v následujících oblastech:

4.1 Zábor zemědělské půdy

Celé řešené území náleží do klimatického regionu 8 - MCH – mírně chladný, vlhký. Vyskytují se zde zejména půdy s hlavní půdní jednotkou:

26 - Kambizemě modální eubazické a mezobazické na břidlicích, převážně středně těžké, až středně skeletovité, s příznivými vláhovými poměry.

35 - Kambizemě dystické, kambizemě modální mezobazické, kryptopodzoly modální včetně slabě oglejených variet, na břidlicích, permokarbonu, flyši, neutrálních vyvřelých horninách a jejich svahovinách, středně těžké, až středně skeletovité, vláhově příznivé až mírně převlhčené, v mírně chladném klimatickém regionu.

36 - Kryptopodzoly modální, podzoly modální, kambizemě dystické, případně i kambizem modální mezobazická, bez rozlišení matečných hornin, převážně středně těžké lehčí, s různou skeletovitostí, půdy až mírně převlhčované, vždy však v chladném klimatickém regionu.

40 - Půdy se sklonitostí vyšší než 12 stupňů, kambizemě, rendziny, pararendziny, rankery, regozemě, černozemě, hnědozemě a další, zrnitostně středně těžké lehčí až lehké, s různou skeletovitostí, vláhově závislé na klimatu a expozici

41 - Půdy jako u HPJ 40 avšak zrnitostně středně těžké až velmi těžké s poněkud příznivějšími vláhovými poměry.

48 - Kambizemě oglejené, rendziny kambické oglejené, pararendziny kambické oglejené a pseudogleje modální na opukách, břidlicích, permokarbonu nebo flyši, středně těžké lehčí až středně těžké, bez skeletu až středně skeletovité, se sklonem k dočasnému, převážně jarnímu zamokření.

58 - Fluvizemě glejové na nivních uloženinách, popřípadě s podloží teras, středně těžké nebo středně těžké lehčí, pouze slabě skeletovité, hladina vody níže 1 m, vláhové poměry po odvodnění příznivé.

69 - Gleje akvické, gleje akvické zrašeliněné a gleje histické na nivních uloženinách nebo svahovinách, převážně těžké, výrazně zamokřené, půdy depresí a rovinných celků.

Většina půd v oblasti je V. třídy ochrany, avšak vyskytují se zde i třídy I. - IV.

Kontaminace půdy závadnými látkami nebyla v lokalitě prokázána a nepředpokládá se.

Rozložení využití území v řešeném území je následující:

	31. 12. 2017	31. 12. 2018
Celková výměra	1 561,70	1 561,70
Zemědělská půda	998,44	998,38
Orná půda	907,54	907,50
Chmelnice	-	-
Vinice	-	-
Zahrada	8,95	8,95
Ovocný sad	2,81	2,81
Trvalý travní porost	79,15	79,12
Nezemědělská půda	563,25	563,31
Lesní pozemek	241,64	241,67
Vodní plocha	227,27	227,27
Zastavěná plocha a nádvoří	15,81	15,79
Ostatní plocha	78,53	78,58

Zdroj: ČSÚ

Vliv realizace ÚP se předpokládá významně negativní z důvodu záboru ZPF a PUPFL. Převážná část zabíraných pozemků v řešeném území spadá do III. – V. třídy ochrany, ale zábořem jsou dotčeny i půdy I. a II. třídy ochrany.

4.2 Ochrana VKP

Mezi významné krajinné prvky ze zákona v území patří zejména řeka Moravice a drobné vodní toky se svými nivami, liniové a lesní porosty a remízky. Registrované VKP se v území nenacházejí.

Ochrana VKP „ze zákona“ je v předloženém územním plánu zaručena.

Vliv realizace ÚP bude neutrální až mírně pozitivní z hlediska zajištění jejich potřebné ochrany.

4.3 Ochrana přírody – úprava ÚSES a veřejné zeleně.

ÚSES v území je tvořen regionální úrovní a řadou lokálních biokoridorů a biocenter, u nichž je zajištěna návaznost na správní území okolních obcí. Tyto plochy je nutno vnímat jako plochy navržené v plném rozsahu z důvodu, že ani stávající funkční části ÚSES nemají zpravidla odpovídající druhovou skladbu dřevin, která bude upřesněna až podrobnější dokumentací (projektem). Podrobnější dokumentací může být minimalizován rozsah vymezených biokoridorů a biocenter vložených do těchto biokoridorů.

Konečný vliv realizace ÚP bude mírně pozitivní, trasy regionálních i lokálních prvků ÚSES jsou převzaty z platného ÚP a doplněny či upřesněny, jsou navrženy úpravy jejich trasy z důvodu střetu s technickými a dopravními koridory a stanovení přípustných a nepřípustných podmínek využití těchto ploch a přípustnosti jejich přerušení.

4.4 Krajina

Popis krajinného typu byl uveden výše.

Předpokládá se středně negativní vliv z důvodu návrhu velkých ploch golfového hřiště a fotovoltaických panelů, ale rámcově zůstává zachována skladba a struktura krajiny.

4.5 Ekologická stabilita území

Řešené území patří mezi území s poměrně nízkým podílem zastavěných ploch, s několika přírodně významnými lokalitami s vyšším stupněm ekologické stability.

Koeficient ekologické stability řadí přes vysokou výměru orné půdy, nízký podíl trvalých travních porostů a díky malému podílu zastavěných a ostatních ploch Leskovec nad Moravicí k území poměrně stabilnímu, environmentální pilíř je zde hodnocen jako vyhovující.

Vliv realizace ÚP se očekává mírně negativní, zvyšuje se podíl ekologicky nestabilních ploch a dochází k úbytku zemědělské půdy.

5. SOUČASNÉ PROBLÉMY A JEVY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, KTERÉ BY MOHLY BÝT UPLATNĚNÍM ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY, ZEJMÉNA S OHLEDEM NA ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ A PTAČÍ OBLASTI.

Zvláště chráněná území, evropsky významné lokality a ptačí oblasti se v území nenacházejí.

Hlavními problémy, detekovanými v území v rámci tohoto posouzení, jsou:

- rozsáhlé zábory půdy,
- nekoordinované umísťování staveb pro individuální rekreaci mimo ucelenou zástavbu a bez potřebného zajištění nakládání s vodami a bez dopravního napojení,
- parkování vozidel mimo vyhrazená místa, nedostatek parkovacích míst pro návštěvníky,
- absence ucelené kanalizace a nedostatečné čištění odpadních vod a s tím související znečištění vodotečí,
- liniové stavby narušující krajinný ráz (nadmírné vedení VVN 400 kV, plánovaná větrná a fotovoltaická elektrárna).

6. ZHODNOCENÍ STÁVAJÍCÍCH A PŘEDPOKLÁDANÝCH VLIVŮ NAVRHOVANÝCH VARIANT ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE VČETNĚ VLIVŮ SEKUNDÁRNÍCH, SYNERGICKÝCH, KUMULATIVNÍCH, KRÁTKODOBÝCH, STŘEDNĚDOBÝCH A DLOUHODOBÝCH, TRVALÝCH A PŘECHODNÝCH, Kladných a záporných

(VLIVY NA OBYVATELSTVO, BIOLOGICKOU ROZMANITOST, FAUNU, FLORU, PŮDU, VODU, OVZDUŠÍ, KLIMA, HMOTNÉ STATKY, KULTURNÍ DĚDICTVÍ VČETNĚ DĚDICTVÍ ARCHITEKTONICKÉHO A ARCHEOLOGICKÉHO A VLIVY NA KRAJINU VČETNĚ VZTAHŮ MEZI UVEDENÝMI OBLASTMI VYHODNOCENÍ).

Návrh územního plánu Leskovec nad Moravicí je předkládán v jedné variantě.

Dále uvedené vlivy jsou (není-li výslovně uvedeno jinak) považovány za trvalé, dočasně se projeví zhoršení místních hlukových a imisních poměrů zejména ve fázi výstavby při realizaci ploch.

Zčásti se u zastavitelných ploch jedná o plochy převzaté z platného územního plánu.

Navrhované plochy samy o sobě nemohou významně ovlivnit jednotlivé složky životního prostředí nebo veřejné zdraví.

Všechny zastavitelné plochy budou mít při realizaci kumulativní vlivy na:

- ovzduší (zejména z důvodu vytápění jednotlivých staveb a také z důvodu předpokládaného postupného navýšení obslužné dopravy),
- půdu (z důvodu potřeby záboru půdy pro realizaci staveb v návrhových zastavitelných plochách včetně půd I. a II. třídy ochrany),
- hlukovou situaci (z důvodu předpokládaného postupného navýšení obslužné dopravy, přestože se bude jednat převážně o dopravu osobní),
- malou změnu odtokových poměrů srážkových vod (z důvodu postupného zastavění nebo zpevnění další výměry dosud volných pozemků),
- mírně rostoucí nároky na odběry vod a produkci splaškových vod,
- mírně rostoucí nároky na odběry el. energie a paliv pro vytápění.

Územní rezervy nejsou v návrhu ÚP vymezeny.

6.1 Hodnocení jednotlivých zastavitelných ploch

Severní část břehů Slezské Harty

Z1 – RT, 0,92 ha – rekreace hromadná - plocha tábořiště

Plocha je vymezena na pravém břehu vodní nádrže, na hranici s obcí Razovou, zcela mimo zástavbu obce, mezi lesními pozemky. V této ploše se předpokládá zájem o využívá zejména z řad rybářů, provozování letních táborů apod., které se již na této ploše konají.

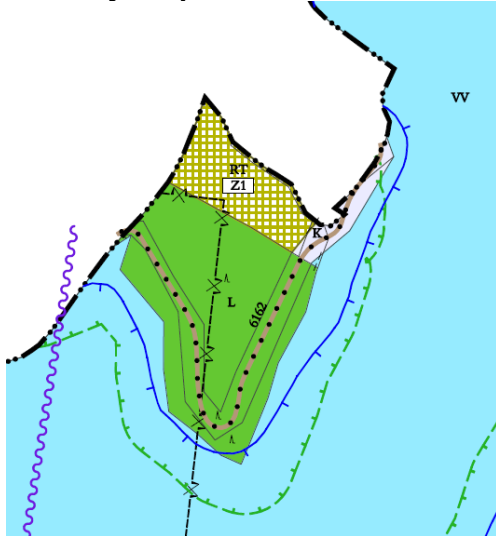
Příjezd k ploše je možný pouze po stávající účelové komunikaci.

Zásobování pitnou vodou bude individuální, likvidace odpadních vod včetně odpadů bude také individuální.

Reálný dopad na jednotlivé složky životního prostředí bude zanedbatelný, plocha je již v současné době pro daný účel využívána. Plocha je situovaná v ochranném pásmu lesa (pozemky do 50 m od okraje lesních pozemků).

Plocha vyžaduje zábor orné půdy IV. třídy ochrany v rozsahu 0,88 ha. Kácení nebo jiné významné zásahy do zeleně se nepředpokládají. Vlivy na krajinný ráz, kvalitu vody, kvalitu ovzduší a vlivy na veřejné zdraví budou v porovnání se současným stavem území zanedbatelné. Vlivy na PUPFL, zvláště chráněné druhy fauny a flóry, VKP, zvláště chráněná území a Naturu 2000 nenastanou.

Plocha je doporučena k realizaci bez dalších podmínek nad rámec výrokové části ÚP.



Výřez koordinačního výkresu



Výřez fotomapy

Z2 – TI, 0,12 ha

Z3 – RA, 3,32 ha

RN1 – 0,91 ha

Plocha pro ČOV je vymezena v návaznosti na stávající plochu RN1 – plochu veřejně přístupné pláže na plochách přírodního charakteru o rozloze 0,91 ha, a plochu Z3 – 3,32 ha, RA - rekreace hromadné – autokempu. Plochy jsou vymezeny ve volné krajině, v blízkosti ploch lesních.

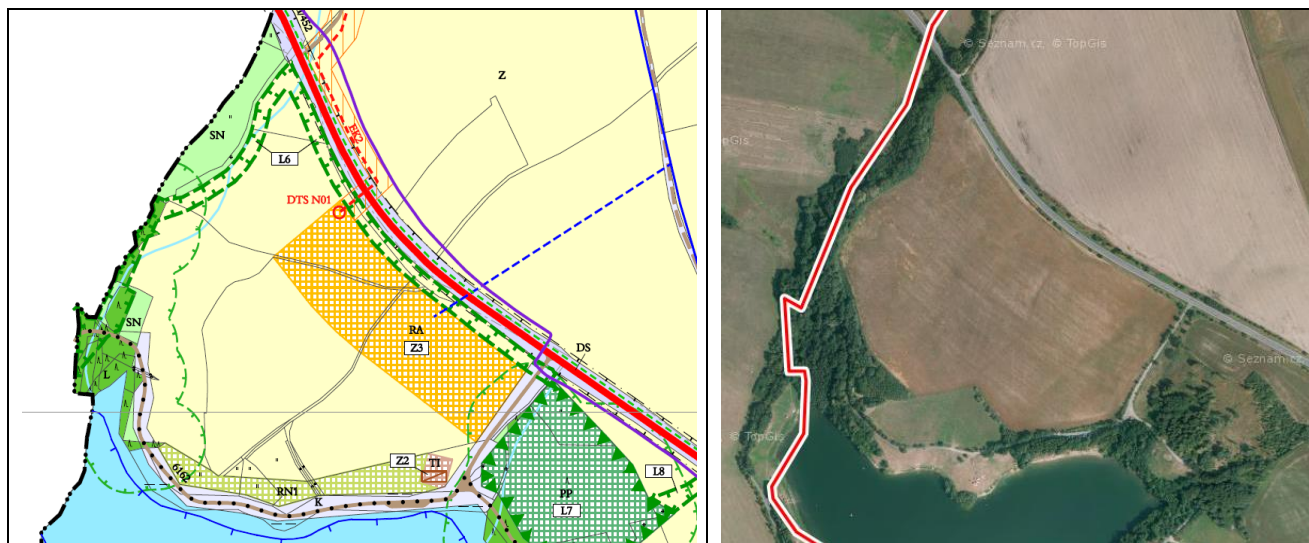
Plocha Z3 již byla odsouhlasena v dosavadní schválené dokumentaci jako zastavitelná plocha občanského vybavení pro autokempink, motorest, rybářskou základnu. Plocha vyžaduje zábor orné půdy v rozsahu 3,28 ha (IV, omezeně V. třída ochrany). Plocha je ze severovýchodní a jižní strany obklopena lokálními biokoridory a lokálním biocentrem, jejichž funkčnost může být realizací plochy omezena.

Realizace plochy povede potenciálně ke zvýšení dopravních intenzit v území, s čímž souvisí také zvýšení hlukové a v malé míře i imisní zátěž území. Negativní ovlivnění kvality povrchových a podzemních vod se ve významné míře neočekává (bude-li v ploše ČOV instalována účinná technologie čištění), nelze ji ale ani vyloučit.

Z hlediska krajinného rázu bude mít realizace plochy Z3 mírně negativní vliv, u ploch RN1 a Z2 se významný negativní vliv na krajinný ráz ani na jiné složky životního prostředí kromě záboru půdy V. třídy ochrany (zčásti orná půda, zčásti trvalý travní porost) nepředpokládá.

Z hlediska omezení migračního potenciálu území je realizace ploch bezproblémová. Negativní vlivy na ochranný významné druhy fauny a flóry, na funkčnost migračních koridorů, na zvláště chráněná území a Naturu 2000 při realizaci uvedených ploch nenastanou.

Plochy jsou doporučeny k realizaci bez dalších podmínek nad rámec výrokové části ÚP.



Plocha Z4 S-EC, 0,42 ha

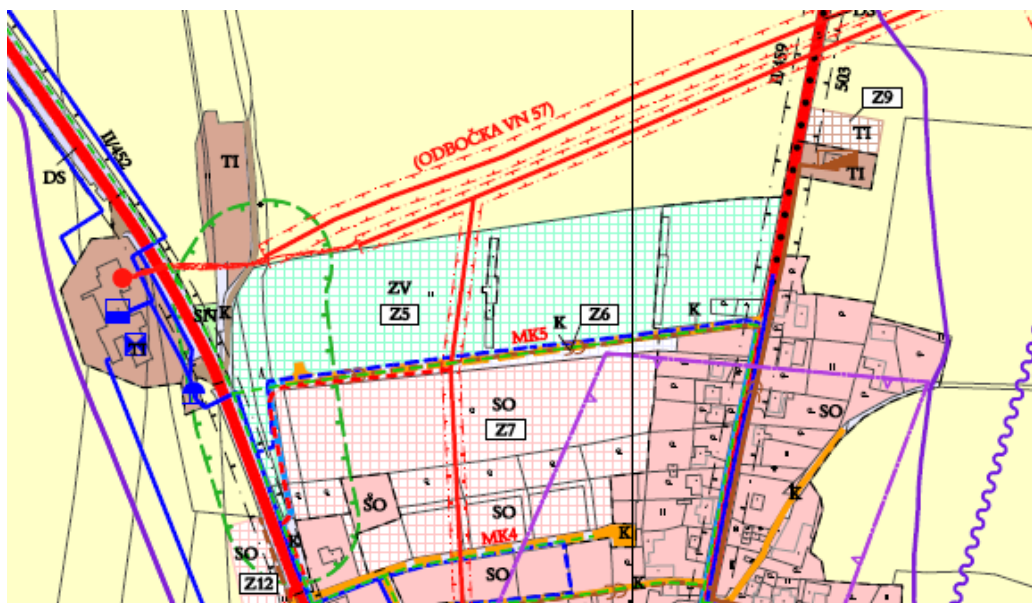
Plocha specifická – environmentální centrum je navržena pro realizaci předváděcí environmentální soběstačné stavby, která má ukázat možnosti ekologického bydlení s moderními technologiemi, postupy výstavby a především systémy získávání energií z obnovitelných zdrojů. Plocha je vymezena v blízkosti Slezské Harty, mezi sídlem Leskovec nad Moravicí a plochou navrženou pro autokemp, mimo zástavbu. Plocha vyžaduje zábor ZPF (orná půda) v rozsahu 0,42 ha pozemků III. třídy ochrany.

Samotná plocha je z hlediska vlivů na životní prostředí nevhodně umístěna v ochranném pásmu lesa, v těsné blízkosti břehu Vodní nádrže Slezská Harta. Plocha nemá návaznost na zástavbu, v navrhované ploše Z4 bude působit rušivě jak z hlediska funkčnosti migračních systémů dvěma sousedními lesními porosty, tak z hlediska krajinného rázu.

Zpracovatelka SEA plochu Z4 nedoporučuje k realizaci.



Severní část k.ú. Leskovec nad Moravicí



V severní části zástavby k.ú. Leskovec nad Moravicí jsou navrženy plochy:

Z5 - ZV – Plocha veřejných prostranství – zeleně veřejné, 4,0 ha

V ploše by mělo být realizováno relaxační zázemí zejména pro obyvatele sídla, mimo těžiště turistického ruchu u vodní nádrže. Zároveň bude tato zeleň plnit funkci izolační mezi obytnou zástavbou a půdními celky obhospodařované zemědělské půdy a stávající technickou infrastrukturou – úpravnou vody a čistírnou odpadních vod. Dále bude zeleň plnit funkci zasakovací. Nad plochou prochází vedení VN. Pozemky v ochranném pásmu vodní nádrže budou udržovány jako plochy zatravněné, nebo budou osázeny keři a stromy nízkého vzrůstu.

Plocha veřejné zeleně je navržena na pozemcích trvalých travních porostů (2,81 ha, IV. tř. ochrany) a nezemědělských plochách. Vliv této plochy na složky životního prostředí kromě záboru půdy bude pozitivní.

Plocha Z6 – K, 0,46 ha

Plocha pro pěší propojení mezi navrženou komunikací MK5 a silnicí II/452 v severní části Leskovce nad Moravicí, navržená v zájmu zkrácení dostupové vzdálenosti lokality do centra obce a k vodní nádrži. Kromě záboru půdy se jedná o plochu bez významných negativních vlivů.

MK5 – místní komunikace

Místní obslužná komunikace v severní části Leskovce nad Moravicí, navržená pro dopravní obsluhu navržených zastavitelných ploch smíšených obytných označených Z7 a stabilizovaných ploch smíšených obytných jižně od komunikace. Při realizaci plochy se projeví jen nevýznamné negativní hlukové a imisní vlivy. Z hlediska krajinného rázu a fragmentace krajiny a ostatních složek životního prostředí je plocha neproblémová.

MK4 – místní komunikace

Místní obslužná komunikace v severní části zástavby Leskovce nad Moravicí, navržená pro dopravní obsluhu navržených zastavitelných ploch smíšených obytných označených Z7. Kromě záboru půdy se při realizaci plochy projeví nevýznamné negativní hlukové a imisní vlivy. Vlivy. Z hlediska krajinného rázu a fragmentace krajiny a ostatních složek životního prostředí je plocha neproblémová.

Z7 – SO, 3,51 ha – plochy smíšené obytné

Plocha je vymezena v návaznosti na severní část zastavěného území, stabilizované plochy smíšené obytné. Dopravní přístup k ploše je navržen z ploch komunikací vedených podél severní a jižní hranice plochy.

Zásobování pitnou vodou je navrženo prodloužením stávajících vodovodních řadů podél navržených komunikací.

Pro likvidaci odpadních splaškových vod je navržena kanalizace vedená podél severní hranice plochy se zapojením do stávající kanalizace.

Využití plochy je omezeno vedením VN, které prochází středem plochy ve směru sever – jih, které je možno výhledově převést do zemního kabelu.

Západní část plochy je situována ve vzdálenosti do 50 od lesa, který je ÚP navržen na změnu způsobu využití, a to na plochu veřejných prostranství – zeleně veřejné z důvodu blízkosti stabilizovaných ploch smíšených obytných a navazujících ploch smíšených obytných.

Plocha vyžaduje v celém rozsahu zábor půdy všech kultur (převahu mají zahrady), vše ve IV. třídě ochrany.

Plocha vhodně doplňuje stávající zastavitelné plochy, s ohledem na její návaznost na stávající zástavbu nebude mít významný vliv na krajinný ráz. Vlivy na ostatní složky životního prostředí kromě záboru půdy jsou málo významné a jsou zahrnuty do hodnocení kumulativních vlivů územního plánu jako celku.

Z9 – TI, 0,16 ha

Plocha je vymezena v návaznosti na stabilizovanou plochu technické infrastruktury (TI) – stávající obecní čistírny odpadních vod pro případnou potřebu jejího rozšíření z důvodu rozšíření zástavby dle navrhovaného územního plánu.

Plocha bude sloužit pro čištění odpadních splaškových vod, její vliv na tuto složku je tedy pozitivní. Potenciálně se mohou v okolí plochy projevit vlivy pachových látek. Vlivy plochy na ostatní složky životního prostředí jsou zanedbatelné.

Všechny uvedené plochy jsou doporučeny k realizaci bez podmínek nad rámec výrokové části ÚP.

Z12 – SO, 0,24 ha – plochy smíšené obytné

Z13 – SO, 0,23 ha – plochy smíšené obytné

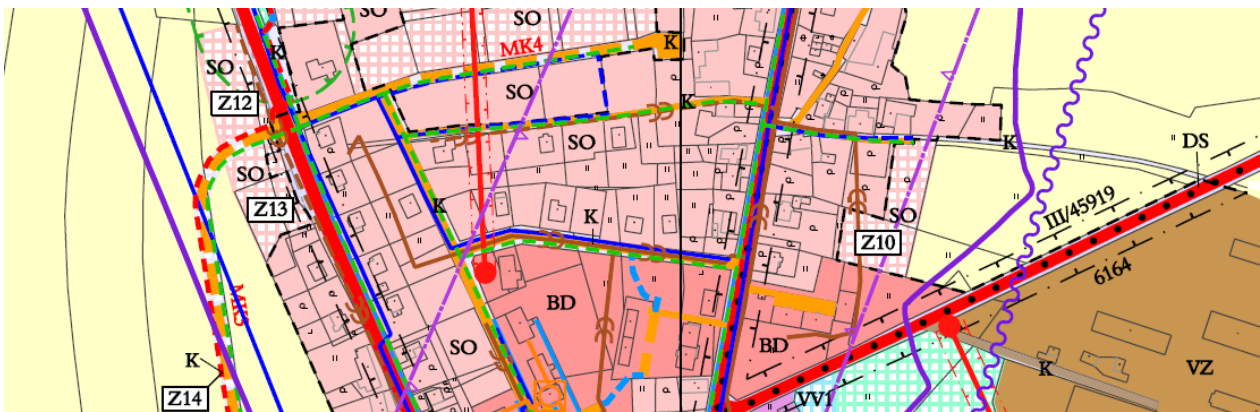
Plochy Z12 a Z13 vyžadují zábor půdy II. tř. ochrany v rozsahu 0,24 a 0,16 ha (orná půda a trvalé travní porosty).

Plochy jsou vymezeny v návaznosti na severozápadní část zastavěného území, stabilizované plochy smíšené obytné podél komunikace II/452. Zásobování pitnou vodou je možné ze stávajícího vodovodního řádu vedeného podél silnice.

Pro likvidaci odpadních splaškových vod je navržena kanalizace vedená podél východní hranice plochy se zapojením do stávající kanalizace.

Severní část plochy Z12 je situována ve vzdálenosti do 50 m od lesa, který je v ÚP navržen na změnu způsobu využití, a to na plochu veřejných prostranství – zeleně veřejné z důvodu blízkosti stabilizovaných ploch smíšených obytných a navazujících ploch smíšených obytných.

Plochy s ohledem na jejich návaznost na stávající zástavbu nebudou mít významný vliv na krajinný ráz. Vlivy na ostatní složky životního prostředí kromě záboru půdy jsou málo významné a jsou zahrnuty do hodnocení kumulativních vlivů územního plánu jako celku.



Z10 – SO, 0,30 ha

Plocha je vymezena v návaznosti na severovýchodní část zastavěného území, stabilizované plochy smíšené obytné a je dostupná ze stávající komunikace.

Zásobování pitnou vodou je možné ze stávajícího vodovodního řádu.

Likvidace odpadních splaškových vod je možná napojením na stávající kanalizaci vedená západně od plochy.

Plocha s ohledem na návaznost na stávající zástavbu nebude mít významný vliv na krajinný ráz. Vlivy na ostatní složky životního prostředí kromě záboru půdy (0,30 ha ve IV. tř. ochrany) jsou málo významné a jsou zahrnuty do hodnocení kumulativních vlivů územního plánu jako celku.

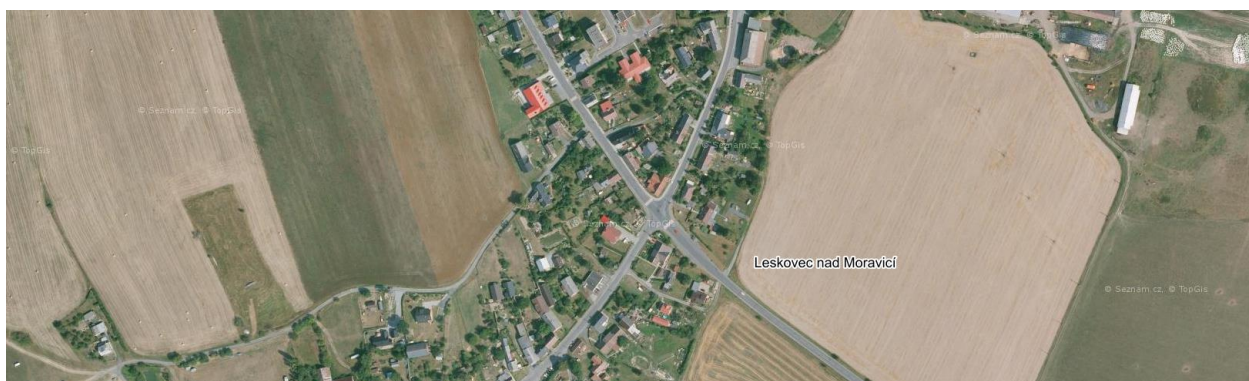
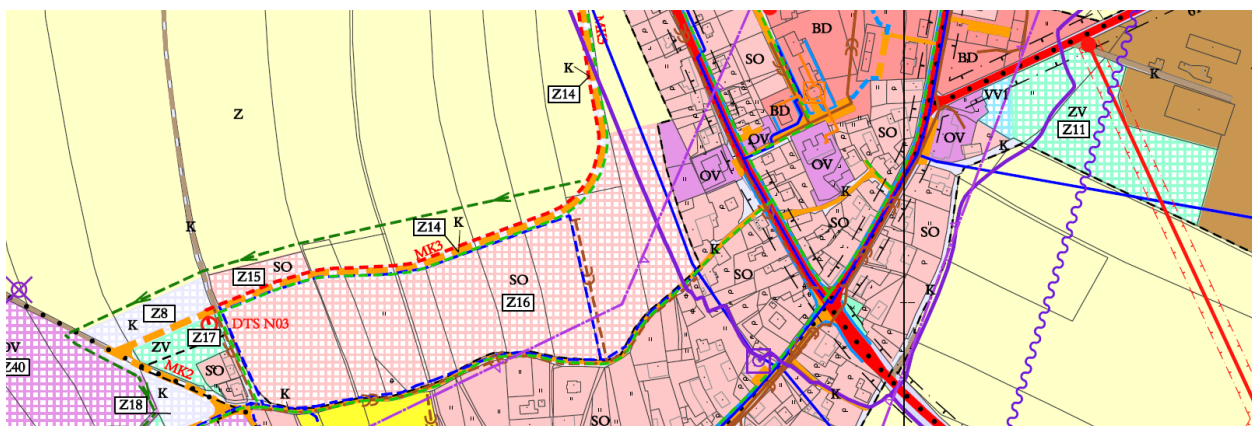
Z14 - K, 1,14 ha

Plocha je vymezena pro realizaci komunikací MK3, MK2 a MK1, které jsou navrženy za účelem dopravní obsluhy severní části zastavitelné plochy smíšené obytné Z16, zastavitelné plochy smíšené obytné Z15 a příjezdu k parkovištím v ploše Z8 a Z18 a za účelem dopravní obsluhy zastavitelných ploch vymezených západně od jihozápadní části zastavěného území sídla, severně od leskovecké zátoky.

Plocha vyžaduje zábor půdy 0,92 ha ve II., III. a V. tř. ochrany.

Všechny uvedené plochy jsou doporučeny k realizaci bez podmínek nad rámec výrokové části ÚP.

Střední část zástavby v k.ú. Leskovec nad Moravicí



Ve středové části zástavby k.ú. Leskovec nad Moravicí jsou navrženy plochy:

Z8 – K, 0,31 ha

Plocha je vymezena pro realizaci parkoviště v blízkosti Leskovecké zátoky. Plocha vyžaduje zábor půdy III. třídy ochrany. Lze u ní předpokládat potenciální negativní vlivy na hlukovou a imisní zátěž, riziko úniku závadných látek na terén a do vod. Vlivy na ostatní složky životního prostředí jsou zanedbatelné.

Z11 – ZV, 1,64 ha

Plocha pro veřejnou zeleň vyžaduje zábor půdy IV. tř. ochrany, převážně ornou půdu, zčásti trvalé travní porosty. Účelem plochy je odstínění obytné zástavby od zemědělského areálu. Plocha je vymezena v návaznosti na východní část zastavěného území sídla Leskovec nad Moravicí, mezi stabilizovanými plochami bydlení v bytových domech, občanského vybavení – veřejné infrastruktury.

ry (kulturní dům) a stabilizovanou plochou výroby a skladování – výroby zemědělské, kde je ve výrobním areálu provozována zemědělská živočišná výroba.

V ploše by mělo být realizováno relaxační zázemí zejména pro obyvatele sídla, mimo těžiště turistického ruchu u vodní nádrže. Zároveň bude tato zeleň plnit funkci izolační mezi obytnou zástavbou a zemědělským výrobním areálem. Nad plochou prochází vedení VN.

Pozemky v OP VN budou udržovány jako plochy zatravněné, nebo budou osázeny keři a stromy nízkého vzrůstu.

Vlivy plochy kromě záboru půdy budou u všech složek životního prostředí pozitivní.

Z15 – SO, 0,22 ha

Plocha převzatá z platného ÚP je vymezena v návaznosti na zastavitelnou plochu smíšenou obytnou Z16. Plocha vyžaduje zábor půdy III. tř. ochrany v celém rozsahu.

Za účelem dopravní obsluhy ploch Z15 a Z16 je navržena komunikace, která prochází mezi těmito plochami a dále po pokračuje po severní hranici plochy Z16, nebo je možno využít stávající účelovou komunikaci.

Zásobování pitnou vodou je navrženo prodloužením stávajících vodovodních řadů podél stávajících i navržených komunikací. Pro likvidaci odpadních splaškových vod je navržena kanalizace vedená podél západní hranice ploch Z15 a Z16 se zapojením do stávající kanalizace u hřbitova.

Z16 - SO, 5,38 ha

Plocha převzatá z platného ÚP je vymezena v návaznosti na stabilizované plochy smíšené obytné v jihozápadní části zastavěného území. Plocha vyžaduje zábor půdy v II., III. a IV. tř. ochrany, celkem 4,85 ha.

Dopravní obsluha jižní plochy je možná ze stávající komunikace vedené podél jižní hranice plochy, za účelem dopravní obsluhy severní části plochy Z16 a plochy Z15 je navržena komunikace, která prochází mezi těmito plochami a dále po pokračuje po severní hranici plochy Z16. Dopravní obsluha západní části plochy je možná ze stávající účelové komunikace.

Zásobování pitnou vodou je navrženo prodloužením stávajících vodovodních řadů podél stávajících i navržených komunikací. Pro likvidaci odpadních splaškových vod je navržena kanalizace vedená podél západní hranice ploch Z15 a Z16 se zapojením do stávající kanalizace „pod hřištěm“, další větev kanalizace je vedena ve východní části plochy Z16.

Využití východní části plochy je omezeno trasou stávajícího vodovodu a optického kabelu.

Negativní vlivy realizace uvedených ploch vycházejí především z potřeby záboru půdy, dále z nutnosti vytápění objektů v plochách a z produkce emisí a hluku z obslužné dopravy. Tyto vlivy jsou zahrnuty do kumulativních vlivů koncepce jako celku, samy o sobě nejsou (kromě záborů půdy) významné.

Z17 – ZV, 0,34 ha

Plocha je vymezena v návaznosti na stabilizované a zastavitelné plochy smíšené obytné a zastavitelné plochy komunikací vymezené za účelem realizace pozemní komunikace a parkovišť v jihozápadní části zástavby sídla. Zeleň tedy plnit zároveň funkci izolační. Plocha vyžaduje zábor 0,32 ha půd III. třídy ochrany. Vlivy na ostatní složky životního prostředí budou pozitivní.

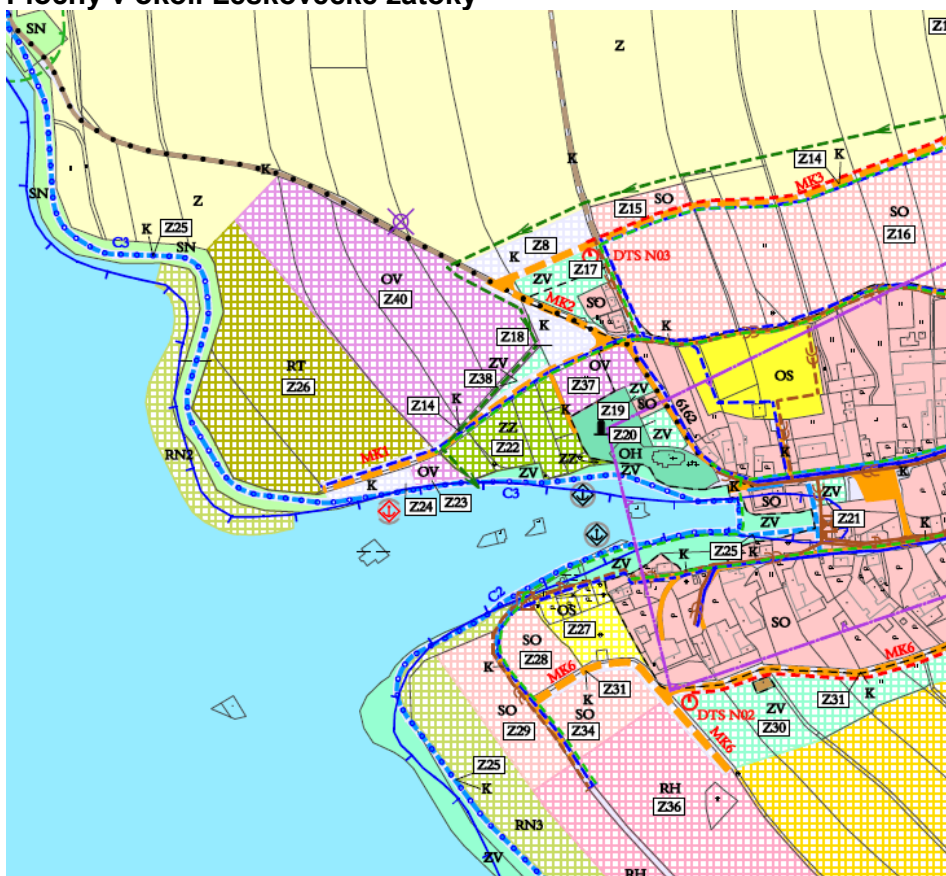
Z18 – ZV, 0,16 ha

Plocha je vymezena pro realizaci parkoviště v blízkosti Leskovecké zátoky.

U ploch Z4, Z15 a MK3 se celkově jedná o plochy vyžadující rozsáhlý zábor půdy včetně půd II. třídy ochrany. S ohledem na velikost sídla a nízký počet obyvatel, a s přihlédnutím k demografickému vývoji obce zpracovatelka SEA doporučuje zvážit převedení těchto ploch do územních rezerv. To by napomohlo zvýšit kompaktnost zástavby v plochách, návratnost investic do inženýrských sítí a využitelnost uvedených ploch.

Ostatní plochy jsou doporučeny k realizaci bez podmínek nad rámec výrokové části ÚP.

Plochy v okolí Leskovecké zátoky



V celém území kolem Leskovecké zátoky má být dle návrhu územního plánu realizována celá řada ploch převážně rekreačního zaměření, případně navazujících komunikací a ploch veřejné zeleně. Tyto záměry dále pokračují i jižně od zátoky návrhem ploch pro golfové hřiště.

Jak vyplývá i z porovnání výřezu koordinačního výkresu a fotomapy, dojde při realizaci navrhovaných ploch k zásadní změně krajinného rázu této části řešeného území. Zpracovatelka SEA odhlíží od využitelnosti a potřeby takto rozsáhlého komplexu rekreačních ploch a dále se bude soustředit pouze na jejich vliv na složky životního prostředí.

U všech ploch v této oblasti a zejména s ohledem na kumulaci jejich vlivů lze očekávat negativní vlivy na vlhkostní faunu vázanou na břehy vodní plochy a zvýšené riziko znečištění vody v nádrži Slezská Harta. Zpracovatelka SEA obecně doporučuje zvážit rozšíření pásma kolem břehů Leskovecké zátoky a zachování dostatečné vzdálenosti zastavitelných ploch (především parkovišť a obytné zástavby) posunem navrhovaných ploch od břehové hrany.

Z14 – K, 1,14 ha

Plocha komunikace se zábořem půdy 0,97 ha v II., III. a V. třídě ochrany.

Plocha je vymezena pro realizaci komunikací MK3, MK2 a MK1, které jsou navrženy za účelem dopravní obsluhy severní části zastavitelné plochy smíšené obytné Z16, zastavitelné plochy smíšené obytné Z15 a příjezdu k parkovištím v ploše Z8 a Z18 a za účelem dopravní obsluhy zastavitelných ploch vymezených západně od jihozápadní části zastavěného území sídla, severně od leskovecké zátoky.

Plocha má smysl pouze při současné výstavbě zmíněných navrhovaných ploch, sama o sobě kromě záboru zemědělské půdy přináší mírně negativní vlivy vyplývající z obslužné dopravy uvedených ploch.

Plocha je v případě realizace ploch Z15, Z16, Z8, Z18 doporučena k realizaci bez podmínek nad rámec výrokové části ÚP.

Z19 - ZV – 0,03 ha + Z20 ZV, 0,1 ha

Plochy zeleně o menších výměrách jsou vymezeny mezi areálem hřbitova a stabilizovanými plochami smíšenými obytnými. Zeleně by měla plnit zejména funkci okrasnou, dále izolační a relaxační. Kromě záboru půdy v rozsahu 0,1 ha u plochy Z20 (II., III. a V. tř. ochrany) mají plochy na všechny složky životního prostředí jen pozitivní vlivy.

Plochy jsou doporučeny k realizaci bez podmínek nad rámec výrokové části ÚP.

Z21 – ZV, 0,07 ha

Plocha je vymezena východně od Leskovecké zátoky. Ze severu, západu a jihu je obklopena stabilizovanými plochami smíšenými obytnými, z východu je situováno parkoviště. Plocha vyžaduje zábor ZPF v celém rozsahu (III. tř. ochrany). Jinak má plocha na všechny složky životního prostředí jen pozitivní vlivy.

Plocha je doporučena k realizaci bez podmínek nad rámec výrokové části ÚP.

Z22 – ZZ, 0,76 ha

Plocha je vymezena nad Leskoveckou zátokou, v návaznosti na areál hřbitova. Některé pozemky v ploše jsou již jako zahrady využívány. Pozemky jsou dopravně přístupné ze stávající vyježděné polní cesty, která je navržena jako plocha komunikací za účelem vybudování pozemní komunikace pro zastavitelné plochy navržené v této lokalitě. S ohledem na převod pozemků z orné půdy na zahrady se předpokládají spíše pozitivní vlivy na všechny složky životního prostředí.

Plocha je doporučena k realizaci bez podmínek nad rámec výrokové části ÚP.

Z23 OV, 0,1 ha

Plocha je vymezena na břehu Leskovecké zátoky u kotviště. V ploše se předpokládá realizace stavby pro vodní záchrannou službu. Podél hranice plochy vede neuzpevněná komunikace. ÚP navrhuje vybudování nové komunikace za účelem dopravní obsluhy ploch navržených zastavitelných plocha severně od zátoky. Podél komunikace je navržen vodovod.

Vlivy navrhované plochy Z23 na jednotlivé složky životního prostředí se předpokládají zanedbatelné.

Plocha je doporučena k realizaci bez podmínek nad rámec výrokové části ÚP.

Z24 K, 0,11 ha

Plocha je vymezena pro realizaci parkoviště na břehu Leskovecké zátoky. Realizaci plochy **doporučuje zpracovatelka zvážit realizaci této plochy** s ohledem na blízkost břehové hrany a riziko znečištění vody v nádrži Slezská Harta při havárii motorových vozidel. Jako schůdnější se jeví posun plochy severně od MK1.

Z25 K, 1,3 ha

Plocha je vymezena pro realizaci chodníku a cyklostezky od Leskovecké zátoky a dále podél levého břehu vodní nádrže jižním směrem se zapojením do stávající účelové komunikace. Plocha vyžaduje zábor 0,3 ha orné půdy V. třídy ochrany. Významné negativní vlivy se nepředpokládají.

Plocha je doporučena k realizaci bez podmínek nad rámec výrokové části ÚP.

Z26 RT, 3,02 ha

Plocha je v letní sezóně využívána jako tábořiště a autokemp. Návrh plochy má omezit „divoké“ táboření a kempování a vymežit pro tyto účely plochu RA, na ploše RT připustit hlavně táboření ve stanech v letní sezóně.

Plocha je vymezena na levém břehu vodní nádrže, západním směrem od jihozápadní části souvislé zástavby sídla Leskovec nad Moravicí, v návaznosti na zastavitelnou plochu občanského vybavení – veřejné infrastruktury Z40. Předpokládá se, že toto tábořiště budou využívat zájemci s menšími nároky na komfort ubytování, se zájmem o vodní sporty, cykloturistiku a turistiku.

K ploše je navrženo vybudování komunikace.

V této lokalitě dosud nejsou vybudovány sítě technické infrastruktury, ÚP navrhuje prodloužení stávajících vodovodních řadů. Splašková kanalizace není navržena až k ploše, ale její realizace se nevylučuje. Likvidace odpadních vod se předpokládá individuálním způsobem.

Plocha vyžaduje zábor půdy převážně III. třídy ochrany v celém rozsahu. Realizace plochy povede ke zvýšení produkce komunálních odpadů a odpadních vod v území. Bez realizace vhodného a dostatečně kapacitního sociálního zázemí lze předpokládat negativní vlivy z provozu plochy jak z hlediska hygienického, tak z hlediska vlivů na kvalitu vody. Obdobně svedení splaškových vod z takového zázemí do bezodtoké jímky s následnou likvidací individuálním způsobem nedává záruku dostatečné ochrany povrchových a podzemních vod v této oblasti, která slouží jako zdroj pro veřejné zásobování obyvatelstva vodou.

Plocha je doporučena k realizaci s podmínkou zřízení dostatečně kapacitního sociálního zázemí a napojení na kanalizaci. Je doporučeno zvážit zmenšení plochy v severozápadní části přibližně o 1 ha, což by bylo pro lokalitu významu Slezské Harty spolu s ostatními navrhovanými plochami dostačující.

Z27 OS, 0,51 ha

Plocha pro rozvoj sportovních a rekreačních aktivit je vymezena na břehu Leskovecké zátoky, u kotviště, v návaznosti na zastavěné území - stabilizované plochy smíšené obytné a zastavitelné plochy smíšené obytné.

K ploše není dopravní přístup, za účelem dopravní obsluhy ploch navržených v této části území je navržena plocha komunikací, v rámci které by měla být realizována pozemní komunikace.

Za účelem zásobování pitnou vodou a za účelem likvidace odpadních vod jsou v této lokalitě navrženy pro zastavitelné plochy sítě technické infrastruktury.

Plocha vyžaduje zábor 0,14 ha V. půd třídy ochrany. Negativní vlivy plochy na ostatní složky životního prostředí jsou zanedbatelné. Za nepřiliš vhodné ale považuje zpracovatelka SEA také vložení plochy pro sport Z27 mezi plochy smíšeného bydlení, a to z důvodu předpokládaného většího hlučného působení.

Plocha je doporučena k realizaci s návrhem „v dalším projednávání ÚP zvážit přeskupení ploch Z27, Z28, Z29 tak, aby plocha Z27 nebyla situována uprostřed obytné zástavby“.

Z28 SO, Z29 SO, celkem 1,11 ha

Plochy jsou vymezeny v těsné blízkosti Leskovecké zátoky, v návaznosti na zastavitelnou plochu občanského vybavení – sportovních a rekreačních zařízení, která navazuje na zastavěné území – plochy smíšené obytné.

Za účelem dopravní obsluhy zastavitelných ploch vymezených v návaznosti na jihozápadní část zastavěného území sídla Leskovec nad Moravicí je navržena nová plocha pro vybudování komunikace.

Plochy lze dopravně provizorně obsloužit také ze stávající komunikace, která je ÚP navržena jako komunikace pro pěší a cyklisty po vybudování komunikace nové.

V této části sídla nejsou vybudovány sítě technické infrastruktury, ÚP navrhuje prodloužení řadů vodovodní a kanalizační sítě.

Kromě záboru půdy v rozsahu 1,11 ha (V. třída ochrany) a negativního vlivu na krajinný ráz z důvodu těsné návaznosti na vodní hladinu Slezské Harty se u těchto ploch očekávají také negativní vlivy na další složky životního prostředí, především vyšší riziko znečištění vody v nádrži a také minimálně mírně negativní vliv na faunu vázanou na břehy vodní nádrže. Za nepřilíš vhodné považuje zpracovatelka SEA také vložení plochy pro sport Z27 mezi plochy smíšeného bydlení, a to z důvodu předpokládaného většího hlukového působení.

Potřebu realizace ploch Z28, Z29 zpracovatelka SEA z uvedených důvodů doporučuje při dalším projednávání ÚP znovu zvážit.

Z30 ZV, 1,64 ha

Plocha je vymezena v návaznosti na jižní část zastavěného území sídla Leskovec nad Moravicí, na stabilizované plochy smíšené obytné. Mezi těmito plochami a plochou zeleně Z30 je vymezena zastavitelná plocha komunikací.

Plocha zeleně bude plnit jak funkci relaxační, tak funkci izolační a zasakovací mezi stávající zemědělskou obhospodařovanou půdou, která se svažuje směrem k zástavbě a plochami smíšenými obytnými. V případě realizace golfového hřiště bude plnit funkci izolační mezi tímto hřištěm a plochami smíšenými obytnými.

Kromě záboru půdy v rozsahu 1,58 ha (V. třídy ochrany) nemá plocha Z30 významné negativní vlivy na žádnou ze složek životního prostředí.

Plocha je doporučena k realizaci bez podmínek nad rámec výrokové části ÚP.

Z31 K, 1,25 ha

Plocha je vymezena v návaznosti na jižní část zastavěného území sídla Leskovec nad Moravicí pro realizaci komunikace, která zabezpečí dopravní obsluhu zastavitelných ploch vymezených jihozápadně od jižní části zastavěného území, zejména zastavitelných ploch smíšených obytných a ploch rekreace hromadné – hotelových komplexů a případně ploch občanského vybavení – sportovních a rekreačních zařízení – golfu.

Zástavba na těchto plochách je podmíněna realizací navržené komunikace s ohledem na nevhodnost dalšího zatěžování stabilizovaných ploch smíšených obytných situovaných kolem stávající komunikace externalitami se zvyšující se dopravní zátěží území. Stávající komunikace nemá ani dostatečné šířkové uspořádání.

Plocha vyžaduje zábor půdy IV. a V. tř. ochrany v celém svém rozsahu. Realizace této plochy je pro další rozvoj této části území zásadní. Negativní vliv ploch lze očekávat zejména z hlediska hlukové a imisní zátěže podél komunikace. Realizace této plochy také přinese další fragmentaci území, a vznik hůře obhospodařitelné enklávy zemědělské půdy. Jako vhodnější by se jevilo přesunout do této enklávy plochy Z28, Z29 a uvolnit tak břeh vodní nádrže.

Plocha je doporučena k realizaci bez podmínek nad rámec výrokové části ÚP.

Z33, SO, 2,47 ha

Plocha je vymezena v návaznosti na jihovýchodní část zastavěného území.

Dopravní obsluha plochy je možná ze stávající komunikace vedené podél jižní hranice plochy.

Zásobování pitnou vodou je možné ze stávajícího vodovodního řadu vedeného podél komunikace.

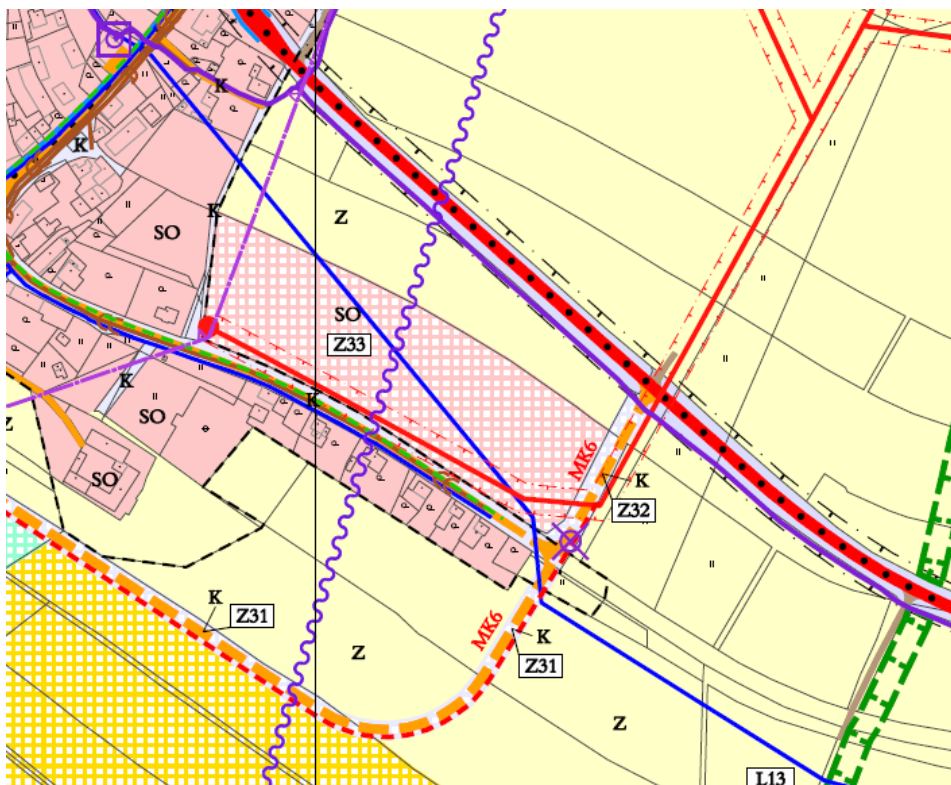
Podél komunikace je vedena i splašková kanalizace.

Využití jižní části plochy je omezeno vedením VN a stávající DTS. ÚP nenavrhuje přestavbu VN z nadzemního vedení do zemního kabelu, ale tato možnost se nevylučuje.

Dále plochou prochází ve směru severozápad – jihovýchod vodovodní řad.

Kromě záboru půdy V. třídy ochrany nemá realizace plochy významný negativní vliv na žádnou ze složek životního prostředí.

Plocha je doporučena k realizaci bez podmínek nad rámec výrokové části ÚP.



Z35, Z36 RH, celkem 4,68 ha

Plochy rekreace hromadné – hotelových komplexů mají sloužit pro vybudování ubytovacích zařízení typu hotel, penzión nebo rekreační bungalovy, případně kombinace těchto zařízení. V rámci těchto ploch je přípustná realizace staveb a zařízení souvisejících s rekreačním pobytem. Zároveň jsou tyto plochy zázemím pro případně realizované golfové hřiště.

Pro zastavitelné plochy vymezené v této lokalitě je navržena plocha komunikací, jejíž součástí bude pozemní komunikace. Realizace komunikace podmiňuje využívání zastavitelných ploch s ohledem na předpokládané zatížení dopravou. Stávající komunikace procházející zastavěným územím nejsou pro takovou zátěž dostatečně šířkově uspořádány a s ohledem na stavby realizované v těsné blízkosti komunikací není možné tyto komunikace rozšířit.

V lokalitě není vybudována technická infrastruktura, za účelem zásobování pitnou vodou je navrženo prodloužení stávajících vodovodních řadů. Za účelem likvidace odpadních vod je navrženo prodloužení stávajících kanalizačních řadů.



Plocha OS-G, 42,14 ha

Plocha golfového hřiště je vymezena na orné půdě IV. a V. třídy ochrany východním směrem od sídla Leskovec nad Moravicí, v mírně kopcovitém terénu, svažujícím se k jihozápadu, k levému břehu vodní nádrže. Jde o podporu celoročního využívání atraktivního prostředí v blízkosti vodní nádrže Slezská Harta, které je hojně využívána zatím zejména v letní sezóně nejen ke koupání, ale i k vodním sportům.

Podle Metodického sdělení Ministerstva pro místní rozvoj k vymežování ploch pro golfová hřiště v územním plánu ze dne 21. 2. 2018 se plocha pro golfové hřiště nevymezuje jako zastavitelná plocha s výjimkou části plochy, ve které bude realizováno zázemí golfového areálu, např. šatny, restaurace apod. V ÚP Leskovec nad Moravicí se předpokládá vybudování tohoto zázemí v navažujících plochách hromadné rekreace – hotelových komplexů a vymezená plocha OS-G je určena pouze pro hrací plochu golfového hřiště, jehož realizace spočívá v provedení terénních úprav, jejich výsledkem není stavební dílo.

Zpracovatelka SEA ale konstatuje, že formální zařazení těchto ploch, byť není nazýváno odnětím, povede k neproduktivnímu užívání zemědělské půdy. Navíc je otázkou, jak budou plochy golfu udržovány (běžně je u obdobných ploch např. užívána chemie k minimalizaci výskytu plevelů, to je v blízkosti vodní nádrže naprosto nevhodné). Při terénních úpravách (modelaci terénu) bude od-

straněna nebo přeskupena svrchní vrstva půdy, což poškodí epigeický hmyz a faunu, která se zde v současné době vyskytuje. Do vzdálenosti cca 35 km, resp. 60 km jsou navíc k dispozici dvě poměrně dobře vybavená golfová hřiště - Kravaře a Šilheřovice. Z těchto důvodů se jeví záměr realizace golfového hřiště v daném území jako zbytný, nadnesený a v rozporu s ochranou přírodních zdrojů. Spolu s komplexem hotelů či penzionů v plochách Z35 a Z36 vede plocha OS-G k přetvoření rozsáhlé výměry břehů Slezské Harty, prakticky celé Leskovecké zátoky. To je v rozporu s ochranou krajinného rázu řešeného území.

Plochy Z35, Z36 a OS-G budou mít kromě záborů půdy potenciální negativní vliv na produkci splaškových vod, změnu odvodnění území, produkci odpadů, emisí z vytápění a z obslužné dopravy a na hlukovou zátěž z obslužné dopravy i provozu rekreačních objektů. Komplex uvedených ploch podléhá projektové EIA, která při znalosti konkrétního obsahu ploch bude moci potenciální negativní vlivy jejich realizace podrobněji vyhodnotit. Zadání, návrh ÚP ani odůvodnění nepřináší potřebné odůvodnění realizace daných ploch, které by vedly k úvaze, že v tomto místě převažuje veřejný zájem na zájmem ochrany půdy jako historického přírodního dědictví.

Na základě těchto důvodů zpracovatelka SEA plochy Z35, Z36 a OS-G nedoporučuje k realizaci.

S vymezenými plochami hromadné rekreace, ale nejen s nimi, souvisí vymezení ploch rekreace na plochách přírodního charakteru (**RN2 0,87 ha a RN3 1,86 ha**) na březích Leskovecké zátoky. Plochy by měly být udržovány jako zatravněné „pláže“ případně se solitárními prvky vzrostlé zeleně. Plochy budou zároveň plnit funkci zasakovacích pásů spolu se stabilizovanými a navrženými plochami veřejných prostranství – zeleně veřejné vymezených podél břehů Slezské Harty.

Plochy RN2 a RN3 nebudou mít významný negativní vliv na žádnou ze složek životního prostředí a jsou doporučeny k realizaci bez dalších podmínek nad rámec výrokové části ÚP.

Z40 - OV, 3,38 ha

V rámci plochy se předpokládá vybudování občanského vybavení jak pro obyvatele obce, tak pro rekreanty, včetně ubytovacích a stravovacích zařízení, půjčoven sportovních potřeb, prodejen apod. Plocha je vymezena na půdách ve III. třídě ochrany. Zastavitelná plocha Z40 již byla odsouhlasena v dosavadní schválené dokumentaci jako zastavitelná plocha pro občanské vybavení – prodej a služby.

Důvodem vymezení takto velké plochy je předpoklad rozvoje turistického ruchu u vodní nádrže a potřeba vytváření zázemí jak pro turisty, tak pro trvale bydlící obyvatele. Zároveň by v této ploše bylo možné umístění environmentálního osvětového centra, pro jehož realizaci je sice vymezena plocha specifická – environmentálního centra (S-EC) mimo zastavěné území, severozápadně od souvislé zástavby, ale je přípustné umístit stavbu tohoto typu i v ploše OV – Z40 zejména s přihlédnutím k tomu, že umístění tohoto centra v ploše Z4 a vůbec realizace této plochy není s ohledem na její izolovanost vhodné.

Negativní vlivy plochy Z40 budou spočívat kromě záboru půdy především v produkci odpadních vod a komunálních odpadů, v mírně negativním ovlivnění krajinného rázu, ve zvýšené obslužné dopravě a s ní souvisejícím hlukovým a imisním zatížením.

Zpracovatelka SEA plochu doporučuje k realizaci s podmínkou jejího zmenšení v severozápadní části o přibližně 1/3, což by bylo méně negativní z hlediska ochrany půdy a úměrné pro vybudování zázemí využitelných rekreačních ploch v obci.

Z39 V-Fe, 29,31 ha

Plocha pro umístění fotovoltaické elektrárny je navrhována na orné půdě (29,2 ha), a to více než z poloviny na půdách I. a II. třídy ochrany. Důvodem vymezení těchto ploch je podpora výroby elektrické energie z obnovitelných zdrojů. Plocha zasahuje svou východní částí do migračně významného území a potenciálně silně omezuje migraci fauny v území.

Plocha svým technicistním vzhledem silně ovlivní krajinný ráz řešeného území. Umisťování fotovoltaických panelů na bonitně cenných půdách (obecně na jakékoliv zemědělské půdě) je v rozporu s cíli zaměřenými na ochranu půdy a jako takové nemůže být doporučeno.

Zpracovatelka SEA plochu Z39 nedoporučuje k realizaci.

Dopravní koridor DK1 – přeložka I/46, 1,07 ha

Koridor dopravní infrastruktury silniční (DS) s označením DK1 je vymezen pro přeložku silnice I/46 v k. ú. Slezská Harta. Předpokládaná vlastní reálná plocha potřebná pro přeložku silnice je 1,07 ha. Koridor je vymezen v souladu s Aktualizací č. 1 ZÚR MSK.

Z hlediska vlivů na životní prostředí se jedná o významný rozvojový koridor s negativními vlivy na všechny složky životního prostředí, který ale do řešeného území zasahuje pouze v malém rozsahu v jeho jižní části.

Zábor půdy pro tento koridor představuje 0,69 ha lesní půdy. Realizací koridorů dojde k dílčí fragmentaci území včetně fragmentace lesních porostů. V místě stavby dojde ke zrychlení odtoku vody. Podél nové trasy se zvýší hluková a imisní zátěž, což se v zástavbě řešeného území neprojeví. Rovněž z hlediska krajinného rázu a zejména z hlediska snížení migračního potenciálu území bude mít realizace koridoru významný negativní vliv.

Pozitivním vlivem realizace koridoru je snížení hlukové a imisní zátěže zastavěné části řešeného území.

Realizace koridoru se vyžádá zpracování projektové EIA včetně biologického průzkumu, hlukové a rozptylové studie hodnotící vliv na obytnou zástavbu, návrh protihlukových opatření, posouzení vlivů na krajinný ráz včetně zmírňujících opatření a opatření pro zajištění průchodnosti krajiny pro faunu. Jedná se o zákonné požadavky, které nejsou dále promítnuty do podmínek realizace koridorů.

Koridor je doporučen k realizaci bez dalších podmínek nad rámec výrokové části ÚP.

Koridory EK1, EK2

Územní plán vymezuje v souladu se ZÚR MSK koridor elektroenergetiky EK1 pro nové kabelové vedení z potenciálně realizovaných větrných elektráren v obci Křišťanovice. Vlivy realizace tohoto koridoru budou minimální a budou jen dočasné po dobu jeho realizace.

Koridor s označením EK2 je vymezen v severozápadní části k. ú. Leskovec nad Moravicí pro přírodní vedení vysokého napětí z linky VN 71 pro zastavitelné plochy rekreace hromadné – autokempu.

Koridory EK1 a EK2 nemají významný vliv na žádnou ze složek životního prostředí a jsou doporučeny k realizaci bez dalších podmínek nad rámec výrokové části ÚP.

Ostatní plochy zde výše neuvedené nemají významný negativní vliv na žádnou ze složek životního prostředí a jejich vliv jsou zahrnuty v hodnocení kumulativních vlivů ÚP jako celku.

7. POROVNÁNÍ ZJIŠTĚNÝCH NEBO PŘEDPOKLÁDANÝCH Kladných A Záporných Vlivů podle Jednotlivých Variant Řešení a Jejich Zhodnocení. Srozumitelný popis použitých metod Vyhodnocení včetně Jejich Omezení.

Návrh ÚP Leskovec nad Moravicí je předkládán v jedné variantě, která je dále v této kapitole hodnocena jako celková koncepce.

Veškeré vlivy jsou hodnoceny slovně, bez použití speciální výpočetních modelů a programů.

7.1 Vlivy na půdu

Celkový předpokládaný zábor zemědělské půdy pro území řešené územním plánem je 69,38 ha, z toho nejvíce zabírají plochy pro fotovoltaickou elektrárnu (29,31 ha) a plochy pro smíšenou obytnou zástavbu (14,61 ha). Dalších 42,14 ha (vše V. třída ochrany) zabírá plocha pro golfové hřiště, která se do záborů půdy dle metodiky nezapočítává.

Zábor půdy podle funkčního členění ploch

funkční členění		plochy celkem (ha)	z toho zeměděl. pozemků (ha)	z toho odvod. pozemků	z toho lesních pozemků
Zastavitelné plochy a plocha pro silnici v koridoru dopravní infrastruktury silniční					
SO	Plochy smíšené obytné	14,01	13,93	0,00	0,00
RA	Plochy rekreace hromadné – autokempu	3,32	3,29	0,62	0,00
RT	Plochy rekreace hromadné - tábořiště	3,94	3,90	0,00	0,00
RH	Plochy rekreace hromadné – hotelových komplexů	4,68	4,61	0,00	0,00
OV	Plochy občanského vybavení – veřejné infrastruktury	3,81	3,59	0,00	0,00
OS	Plochy občanského vybavení – sportovních a rekreačních zařízení	0,51	0,14	0,00	0,00
S-EC	Plochy specifické – environmentální centrum	0,42	0,42	0,13	0,00
V-FE	Plochy výroby – fotovoltaické elektrárny	29,31	29,20	5,14	0,00
TI	Plochy technické infrastruktury	0,28	0,28	0,22	0,00
ZV	Plochy veřejných prostranství – zeleně veřejné	7,89	6,52	0,00	0,20
K	Plochy komunikací	4,92	3,37	0,00	0,07
VV	Plochy vodní a vodohospodářské	0,13	0,13	0,00	0,00
DK1	Koridor dopravní infrastruktury silniční *	1,07*	0,00	0,00	0,69*
Zastavitelné plochy celkem		74,29	69,38	6,11	0,96

* Uvedený zábor je vyhodnocen pro vlastní přeložku silnice (předpokládaná šířka x délka silnice v koridoru).

Celkem 13,59 ha představují půdy I. třídy ochrany (vše pro plochu fotovoltaické elektrárny), 7,35 ha II. třídy ochrany, 9,74 půdy III. třídy ochrany, 38,57 ha tvoří půdy IV a V. třídy ochrany. Celkem 6,11 ha dotčené půdy je meliorováno. Malá část výměry odnímaných ploch byla převzata z platného ÚP.

Zábory PUPFL se předpokládají v rozsahu 0,96 ha, z toho 0,69 ha tvoří odnětí pro koridor přeložky I/46 převzatý z platné ZÚR MSK.

S ohledem na předpokládaný vývoj počtu obyvatel a stav území je předpokládaná výměra ploch značně naddimenzovaná, je proto navrženo vypuštění některých plošně významných ploch. Návrh ÚP v maximální možné míře využívá umístění ploch pro smíšené bydlení v návaznosti na stávající zástavbu, výjimkou jsou plochy pro golfové hřiště a fotovoltaiku a koridor pro přeložku I/46.

Při zabírání pozemků je nutno ve všech případech zabránit narušení organizace zemědělského půdního fondu, stejně jako zajistit funkčnost investic do půdy, zabránit vzniku neobhospodařovatelných enkláv a zajistit návaznost a přístupnost zemědělských cest.

Sekundárním vlivem záboru ZPF i PUPFL je narušení nebo likvidace biotopů fauny, přerušení migračních cest a omezení přístupu k potravě. Odstranění půdního pokryvu a zpevnění ploch snižuje také sorpční kapacitu území a zrychluje odtok dešťových vod z území, pokud nedojde k jejich zasakování nebo retenci.

Celkově je tento vliv považován za relativně nejzávažnější negativní vliv předloženého ÚP, proto přes potřeby dalšího rozvoje obce a přes nutnost převzetí záměrů z platných ZÚR MSK je navrženo nebo vypuštění plošně významných záměrů.

7.2 Vlivy na dopravní zátěž území

Návrh ÚP Leskovec nad Moravicí obsahuje navrhované plochy (včetně ploch pro rekreaci a plochy pro golf), jejichž obslužná doprava, zejména nákladní, může vést k postupnému zvýšení intenzity dopravy na průjezdu obytnou zástavbou obce. Z tohoto důvodu jsou plošně významné plochy pro sport a hromadnou rekreaci vázány na vybudování nového dopravního napojení mimo zástavbu. K navýšení intenzity dopravy dojde také v souvislosti s plochami pro bydlení, pokud budou v plném rozsahu realizovány.

Současně jsou navrženy koridory pro přeložku silnice I/46, které povedou ke snížení dopravního zatížení obce Bílčice a navazujících Dvorců – mimo řešené území. Celkový dopad uplatnění návrhu ÚP tak bude z hlediska ovlivnění dopravní zátěže neutrální až mírně negativní, ale přetížení obslužnou dopravou nových navrhovaných ploch nebude znamenat takový přírůstek, který by významně ovlivnil pobytovou pohodu obyvatelstva, a to ani podél nové trasy I/46.

7.3 Vlivy na ovzduší a klima

Vliv realizace návrhu ÚP Leskovec nad Moravicí na ovzduší souvisí jak s výhledovým nárůstem počtu objektů, vytápěných nyní z důvodu absence plynofikace pevnými palivy, jednak s již zmíněným vlivem obslužné dopravy ploch pro bydlení i podnikání. Územní plán navrhuje zlepšení čistoty ovzduší zejména v topné sezóně plynofikací části Leskovec nad Moravicí. S plynofikací sídla Slezská Harta se z ekonomických důvodů neuvažuje. Tato koncepce řešení vychází z platného Územního plánu Razová a předpokládá vybudování regulační stanice plynu VTL/STL v severní části sousední Razové, která bude napojena na stávající plynovod VTL 653 009, DN 250, PN 40 (Brumovice - Mezina). Z této regulační stanice pak bude zásobována nejen zástavba v obci Razová, ale i zástavba sídla Leskovec nad Moravicí, kde je uvažováno s možností plynofikace stávajících objektů a objektů v nových zastavitelných plochách.

Celkově dojde k zanedbatelnému zhoršení kvality ovzduší v území jako celku.

Vlivy realizace ÚP na klima se neprojeví, z hlediska ovlivnění mikroklimatu se může pozitivně projevit zřízení malé vodní plochy VV1 přímo v sídle Leskovec nad Moravicí. S ohledem na situování v blízkosti vodní nádrže Slezská Harta bude toto ovlivnění nesledovatelné.

7.4. Vlivy na hlukovou zátěž

Lze konstatovat totéž, co platí pro bod 7.2 a 7.3. Hlukové vlivy jsou v území spojeny zejména s obsluhovou dopravou obytné zástavby nebo ploch pro určených pro rekreaci a sport (golf). V řešeném území se jedná o malou míru vlivu. Bližší kvantifikace dopravního zatížení bude ale možná až v rámci projektové EIA.

Vlivy hlukové a imisní zátěže jsou do značné míry vlivy synergickými, způsobujícími při významném působení sekundárně poškození zdraví. To ale s ohledem na poměrně nízkou intenzitu dopravy v řešeném území nehrozí, výjimkou je zástavba v těsné blízkosti nové trasy I/46.

7.5. Vliv produkce odpadních vod

Návrh ÚP Leskovec nad Moravicí s přihlédnutím k předpokládanému vzniku nových zastavěných a zpevněných ploch přináší také zvýšení produkce odpadních vod. Současně je podle možnosti navrženo vhodné řešení odvádění nebo akumulace a vývozu splaškových vod, při jehož realizaci se celkový vliv realizace ÚP v oblasti vodního hospodářství neprojeví významně negativně.

Dešťové vody z potenciálně znečištěných manipulačních ploch pro podnikání a z parkovišť realizovaných na veřejných prostranstvích musí být odváděny přes odlučovač ropných látek.

Vlivy realizace ÚP jsou z hlediska produkce odpadních vod celkově považovány v případě realizace všech navrhovaných ploch pro bydlení a rekreaci či občanskou vybavenost za významné.

Zvýšení rizika havárií

V území jsou navrženy plochy parkovišť včetně parkoviště navazujícího těsně na břehovou hranu vodní nádrže Slezská Harta, u nichž nelze vyloučit skladování závadných látek. Riziko havárií proti současnému stavu by se při jejich realizaci mírně zvýšilo.

7.6. Vliv na změnu odtokových poměrů

Při řešení odvádění dešťových vod je nutno vycházet ze současně platných právních předpisů, nyní z vyhlášky č. 501/2006 Sb., ve znění vyhl. č. 269/2009, dle které je zneškodňování srážkových vod ze zastavěného území nutno řešit v následujícím přednostním pořadí:

- přednostně jejich vsakováním
- není-li možné vsakování, jejich zadržování a regulované odvádění oddílnou kanalizací do vod povrchových
- není-li možné oddělené odvádění, pak jejich regulované vypouštění do jednotné nebo dešťové kanalizace

V území se předpokládá, že dešťové vody budou zasakovány nebo bude zřízena jejich retence s následným odvedením do trativodů.

Pro hospodaření v okolí vodních toků a vodní nádrže jsou vyžadována protierozní a protipovodňová opatření zahrnující zatravnění ochranných pásem vodotečí. Jsou navrženy plochy veřejné zeleně, které zejména přispějí ke zvýšení sorpční kapacity území.

Vliv na odtokové poměry území je u návrhu ÚP mírně negativní – dojde k rozšíření zastavitelných ploch. Oprávněně je ale současně v území možné zajistit jejich vsakování nebo retenci a jsou navrženy také plochy veřejné zeleně.

Stávající koncepce zásobování pitnou vodou z veřejného vodovodu na většině řešeného území zůstane zachována, část řešeného území zůstane i nadále zásobována z individuálních studní. Předpokládá se navýšení potřeby pitné vody v plochách pro bydlení i plochách pro rekreaci, plánované navýšení spotřeby vody bude možno v plné míře pokrýt ze stávajících zdrojů v místě vzniku. Vliv realizace ÚP bude v tomto ohledu akceptovatelný.

7.8. Vliv na VKP, krajinu a krajinný ráz

Předkládaný návrh ÚP obsahuje potřebné regulativy pro umisťování staveb v území z hlediska jejich možného dopadu na pohledově ovlivnitelné prvky krajiny.

Z pozitivních prvků krajinného rázu jsou v řešeném území VKP „ze zákona“ - lesní porosty, vodní plochy a vodoteče a jejich nivy s doprovodnou liniovou zelení, registrované VKP zde nejsou mapovány.

Zásah do VKP u řady navrhovaných ploch nastane a bude akceptovatelný. Nejzávažnějším vlivem je realizace přeložky silnice I/46, plochy hromadné rekreace u Leskovecké zátoky a plochy fotovoltaické elektrárny, kde k dílčímu negativnímu ovlivnění krajinného rázu zcela jistě dojde.

Kumulativní vliv na krajinný ráz se projeví po realizaci většiny navrhovaných ploch změnou krajinných složek (plochy zemědělské a lesní půdy budou nahrazeny plochami zastavěnými a plochami sportu a rekreace), rozsah těchto změn je v případě ÚP Leskovec nad Moravicí velký a krajinný ráz mohou významně ovlivnit.

Mírně pozitivně se na krajinném rázu projeví realizace ploch pro veřejnou zeleň a doplnění ÚSES.

7.9. Vliv na čerpání neobnovitelných zdrojů

Vlivy na čerpání neobnovitelných zdrojů (např. paliv, el. energie, vody aj.) se v současné době jeví jako únosné a návrh ÚP nepřináší jejich významnou změnu.

Regulativy ÚP umožňují využití obnovitelných zdrojů, zejména se zachovává stabilizované využití vodní energie a umožňuje umisťování fotovoltaických panelů v plochách orné půdy, což sice podporuje požadavek na výrobu el. energie z obnovitelných zdrojů, ale zabírá rozsáhlé plochy orné půdy včetně půd nejvyšší bonity.

Vliv na čerpání neobnovitelných zdrojů energie bude zvýšený s ohledem na návrh nových rozsáhlých ploch pro rekreaci i ploch pro bydlení. V rámci realizace ÚP nebude blokováno nebo omezeno využití žádného ložiska nerostných surovin.

7.10. Vlivy na veřejné zdraví

Obsahem návrhu ÚP jsou koridory, které by mohly přinášet sledovatelné vlivy na zdraví obyvatelstva – jedná se zejména o koridory silniční pro přeložku I/46, která se v zástavbě obce díky velké vzdálenosti neprojeví hlukovým a imisním přetížením. Plochy pro podnikatelské účely v oblasti rekreace jak po stránce imisní, tak po stránce hlukové sice přinášejí mírně negativní změny proti současnému stavu z důvodu navýšení obslužné dopravy, ale jedná se o vlivy lokální a velikostí akceptovatelné.

Veřejné zdraví nebude realizací ÚP negativně ovlivněno, pozitivně se projeví zejména realizace ploch veřejné zeleně a sportu.

7.11. Vlivy na biologickou rozmanitost, faunu, flóru, ÚSES a zvláště chráněná území

Negativní vlivy realizace posuzovaného návrhu ÚP na biologickou rozmanitost, faunu a flóru se projeví jen zejména v místech, kde se nacházejí přírodě blízké plochy (především lesní porosty). Návrh zajišťuje ochranu lesních porostů a ploch pro ÚSES a akceptuje limity dané existencí VKP. ÚSES je navrhován v dostatečném rozsahu, účelně, s podporou existujících přírodních společenstev, a je průchodný územím ve všech případech.

Vlivy realizace ÚP na ÚSES a zeleň bude mírně negativní v místech střetu s trasou dopravních a technických koridorů, současně ale dochází podle možnosti k částečné úpravě ÚSES a tedy minimalizaci takového negativního vlivu.

Přímé nebo nepřímé vlivy hodnocených návrhových ploch na zvláště chráněná území, evropsky významné lokality a soustavu Natura 2000 nenastanou.

Vlivem realizace ÚP dojde z důvodu trasování přeložky I/46 k fragmentaci území včetně zásahu do lesních porostů.

Negativní a částečně i pozitivní vliv na biologickou rozmanitost se potenciálně projeví i u plochy pro golf, kde na jedné straně dojde k přeměně plochy monotónní orné půdy na pestřejší zatravněné plochy s interakčními prvky vodních plošek, pískových bunkrů apod., na druhé straně ale také k aplikacím chemických postřiků proti plevelům, častému sečení a neustálým vstupům návštěvníků do dané plochy.

7.11 Vlivy na hmotné statky, kulturní dědictví včetně dědictví architektonického a archeologického

Nemovitě kulturní památky a archeologické lokality mají v ÚP zajištěnu potřebnou ochranu.

Negativní vliv na hmotné statky a kulturní a architektonické památky nenastanou.

7.12. Závěr

Vzhledem k současnému stavu znalostí aktivit, jejichž umístění je možno v území očekávat, je uvedený výčet možných dopadů na životní prostředí a veřejné zdraví konečný a neočekávají se zde významnější odchylky od uvedených předpokladů.

V průběhu hodnocení nebyly shledány významné negativní vlivy, které by bránily realizaci ÚP jako celku, zpracovatelka SEA ale navrhuje vypuštění rozsáhlých ploch pro golf, hromadnou rekreaci a fotovoltaiku nebo alespoň jejich výrazné omezení.

Hodnocení je v tomto stupni poznání provedeno slovně bez použití výpočtových modelů na základě pochůzky v území. Z tohoto důvodu chybí v hodnocení přesná kvantifikace vlivů jak u koncepce jako celku, tak zejména u ploch smíšených výrobních a ploch pro smíšené bydlení, s výjimkou vlivu na ZPF a PUPFL, který je přesně vyčíslen.

Závěr vyhodnocení

Návrh ÚP Leskovec nad Moravicí doporučuji ke schválení a realizaci při splnění podmínek daných výrokovou částí ÚP a kapitolou 8 a 11 tohoto vyhodnocení.

8. POPIS NAVRHOVANÝCH OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ, SNÍŽENÍ NEBO KOMPENZACI VŠECH ZJIŠTĚNÝCH NEBO PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁVAŽNÝCH ZÁPORNÝCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.

Pro předcházení, snížení nebo kompenzaci vlivů zjištěných závažných záporných vlivů na životní prostředí je koncepcí navrženo:

8.1 Vlivy na půdu

- Při narušení polních cest a investic do půdy zajistit jejich opětovné napojení a zpřístupnění všech částí pozemků.

8.2 Dopravní zátěž území

- Nejsou stanoveny požadavky nad rámec výrokové části ÚP.

8.3. Hluková a imisní zátěž

- Nejsou stanoveny požadavky nad rámec výrokové části ÚP.

8.4. Odpady a odpadní vody, zvýšení rizika havárií

- Nejsou stanoveny požadavky nad rámec výrokové části ÚP.

8.5 Změny odtokových poměrů a ochrana vod

- Nejsou stanoveny požadavky nad rámec výrokové části ÚP.

8.6. Vlivy na čerpání podzemních a povrchových vod

Nejsou navrhována opatření nad rámec výrokové části ÚP.

8.7 Vliv na flóru, faunu, ÚSES a krajinný ráz

- Nejsou stanoveny požadavky nad rámec výrokové části ÚP.

8.8 Vlivy na veřejné zdraví

- Nejsou navrhována opatření nad rámec výrokové části ÚP.

8.9 Vlivy na čerpání neobnovitelných zdrojů

- Nejsou stanoveny požadavky nad rámec výrokové části ÚP.

9. ZHODNOCENÍ ZPŮSOBU ZAPRACOVÁNÍ VNITROSTÁTNÍCH CÍLŮ OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ DO ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE A JEJICH ZOHLEDNĚNÍ PŘI VÝBĚRU VARIANT ŘEŠENÍ.

Při zpracování návrhu ÚP byly zvažovány relevantní stanovené cíle přijaté na vnitrostátní a komunitární úrovni. Cíle v dostupných krajských koncepcích a další dokumentaci stejně jako požadavky platných předpisů v ochraně ovzduší, vod, půdy nebo přírody byly zpracovatelem ÚP zhodnoceny a promítny se do konečného řešení předkládaného návrhu ÚP.

Tyto cíle byly zohledněny zejména v řešení systému místních a obslužných komunikací, hlukové a imisní ochrany území, na prostupnost regionálního a lokálního ÚSES územím, rozšíření krajinné zeleně, zajištění ochrany retenčních schopností krajiny a v doporučení využívání ušlechtilých paliv nebo zvyšování podílu využívání obnovitelných zdrojů. Cíle jednotlivých koncepcí byly vyhodnoceny v kapitole č. 2 a 3 tohoto vyhodnocení.

Návrh ÚP je zpracován invariantně.

Do výrokové části ÚP byly zapracovány zejména požadavky na ochranu půdy, ochranu ovzduší, na ochranu vod a ochranu přírody a krajiny.

10. NÁVRH UKAZATELŮ PRO SLEDOVÁNÍ VLIVU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.

Základními monitorovacími ukazateli pro danou koncepci jsou:

- výměra a kvalita odnímaných pozemků ze ZPF a PUPFL,
- množství emisí ze stacionárních a liniových zdrojů a jejich vliv na imisní situaci v území,
- počet obyvatel ovlivněných nadlimitní hlukovou zátěží,
- intenzita dopravy související s provozem nově umisťovaných aktivit – odhad na základě dopravního rozboru v projektové dokumentaci, projektové EIA, případně v hlukové studii,
- fragmentace krajiny dopravními systémy.

11. NÁVRH POŽADAVKŮ NA ROZHODOVÁNÍ VE VYMEZENÝCH PLOCHÁCH A KORIDORECH Z HLEDISKA MINIMALIZACE NEGATIVNÍCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.

Pro navrhované zastavitelné plochy a koridory jsou v rámci SEA stanoveny požadavky nad rámec výrokové části ÚP pro následující plochy:

Označení plochy	Podmínka
Z4	Plocha je navržena k vypuštění.
Z15	Plochy zcela nebo částečně převést do územních rezerv
Z16	
MK3	
Z24	Zvážit realizaci nebo odsun plochy s ohledem na blízkost břehové hrany
Z26	Plochu realizovat jen při zajištění jejího odkanalizování, při realizaci plochy zajistit výstavbu sociálního zázemí, plochu v severozápadní části zmenšit cca o 1/3
Z27	Přeskupit plochy Z27, Z28 a Z29 tak, aby plocha Z27 nebyla situována uprostřed ploch obytné zástavby Zvážit realizaci ploch nebo jejich přesun do enklávy mezi stabilizované plochy SO a plochu Z31
Z28	
Z29	
Z39	Plocha je navržena k vypuštění.
Z40	Plochu v severozápadní části zmenšit cca o 1/3

12. NETECHNICKÉ SHRNUÍ VÝŠE UVEDENÝCH ÚDAJŮ.

Hlavním účelem předkládaného návrhu Územního plánu Leskovec nad Moravicí je potřeba zajistit převedení stávajícího platného územního plánu do formy, která je v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména stavebním zákonem a jeho prováděcí vyhláškou v platném znění.

Součástí tohoto procesu je nutnost prozkoumat oprávněnost a využitelnost dosud nerealizovaných návrhových ploch platného územního plánu a případně nevyužitých stabilizovaných ploch, a jejich případné rozšíření o plochy a koridory odrážející potřebu rozvoje obce.

V neposlední řadě je nutno zajistit návaznost na požadavky a podmínky uvedené ve významných krajských a celostátních koncepcích, aby byla zajištěna možnost výhledové realizace záměrů nadmístního významu promítajících se do správních území více obcí, v daném případě zejména respektování regionálního ÚSES, koridoru pro vedení VVN 110 kV a silničního koridoru pro přeložku silnice I/46.

Území obce Leskovec nad Moravicí je **územím se stagnujícím počtem obyvatel**, jehož výhodou je atraktivita daná přírodními podmínkami, především blízkost vodní nádrže Slezská Harta. Hlavním problémem se jeví stagnace až úbytek obyvatel, který je způsoben nedostatkem pracovních příležitostí a nedostatečnou infrastrukturou. Proto jsou v ÚP navrženy na jedné straně plochy pro podnikání (zejména v oblasti sportovního zázemí) a na druhé straně plochy pro veřejnou zeleň, které posílí atraktivitu obce a umožní rekreační vyžití obyvatel.

Návrh územního plánu řeší částečně upravené plochy převzaté z platného ÚP i nové plochy smíšeného bydlení, jejich dopravní obslužnost a plochy technické a silniční infrastruktury. Dále ÚP navrhuje rozsáhlé až nadměrné plochy pro rekreaci a také plochy pro umístění fotovoltaické elektrárny na volné půdě. Návrh územního plánu proto přináší s přihlédnutím k velkému rozšíření zastavitelných ploch negativní vlivy na výměru zemědělské půdy, potenciálně i na kvalitu podzemních a povrchových vod a jejich množství a vlivy z nárůstu obslužné dopravy navrhovaných nových ploch.

Předložený návrh ÚP má z hlediska dopadů na životní prostředí mírně pozitivní vliv daný stabilizací územního systému ekologické stability, stanovením ochrany významných krajinných prvků, lesních porostů, návrhem ploch veřejné zeleně, plochy pro retenci vod a plochy pro vodní elektrárny. Pozitivně se projeví také realizace přeložky silnice I/46, která povede ke snížení hlukové a imisní zátěže středové části obcí Bílčice a Dvorce, v řešeném území se tento pozitivní vliv ale neprojeví. Přeložka I/46 bude mít i negativní vliv daný fragmentací území, zábořem zemědělských a lesních pozemků a hlukovým přetížením v nové trase přeložky.

Negativní vlivy územního plánu jako celku se projeví zejména u záboru zemědělské půdy včetně pozemků I. a II. třídy ochrany, malého záboru pozemků určených k plnění funkce lesa, postupným navyšováním intenzity obslužné dopravy nových obytných i rekreačních ploch.

Územní plán slouží pro jednotné koncepční a koordinované řízení rozvoje obce a musí zajistit, aby přírodní zdroje včetně zemědělské půdy v území byly uvážlivě využívány a produkováné znečištění (odpadní vody, odpady, emise i hluk) nepřinášely nepřijatelné negativní dopady vedoucí k negativnímu ovlivnění veřejného zdraví. Pořízení nového územního plánu má vést rovněž k zajištění ochrany přírody a krajiny.

Realizace ÚP nebude mít žádný vliv na zvláště chráněná území a Naturu 2000 (ta se na území obce nevyskytují) nebo nemovité kulturní a architektonické památky, a jen omezený negativní vliv na faunu a flóru daný zábořem půdy a zásahem do lesních porostů.

Celkově je možno konstatovat, že návrh ÚP Leskovec nad Moravicí v předložené podobě splňuje při vypuštění některých nadměrných ploch nároky kladené právními předpisy i požadavky na potřebnou úroveň bydlení a jeho technického zabezpečení, stejně jako poža-

navrhované plochy. je doporučen ke schválení při splnění podmínek pro vybrané navrhované plochy.

Datum zpracování vyhodnocení vlivů na životní prostředí:

3.12.2019

Zpracovatelka vyhodnocení:

Ing. Pavla Žídková, Polní 293, 747 62 Mokré Lazce, tel. 777 807 191,
e-mail: zidkova.pavla@seznam.cz

Osvědčení č.j. 094/435/OPVŽP/95, prodlouženo rozhodnutím č.j. 33369/ENV/16.



Ing. Pavla Žídková
747 62 MOKRÉ LAZCE 293
IČ: 616 11 531

Podpis zpracovatele vyhodnocení:

.....

Seznam nejdůležitějších zkratk používaných v textu

EVL	evropsky významná lokalita
PRVKUK	Plán rozvoje vodovodů a kanalizací území kraje
PÚR ČR	Politika územního rozvoje České republiky
RBK	regionální biokoridor
ÚP	územní plán
ÚSES	územní systém ekologické stability
VKP	významný krajinný prvek
SEA	posuzování vlivů koncepce nebo územního plánu na životní prostředí
ZÚR MSK	Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje